

DODATOK č. 2 K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

uzatvorený podľa § 51 a nasl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Obec Drietoma
so sídlom 913 03 Drietoma 29
IČO: 00 311 529
v zastúpení: Jaroslav Mego, starosta obce
bankové spojenie: Primá banka Slovensko a. s., pobočka Trenčín
IBAN: SK89 5600 0000 0006 4824 9001
(ďalej len „prenajímateľ“)

Pôvodný nájomca: Digipal s.r.o. v likvidácii
so sídlom 913 03 Drietoma 453
IČO: 47588080
konateľ Jana Pálešová

Nový nájomca: Proyacht s.r.o.
so sídlom so sídlom 913 03 Drietoma 453
IČO: 50962302
zapísaná v Obchodnom registri Okresného Trenčín, oddiel: Sro, číslo
vložky 34939/R
konateľ Jana Pálešová
konateľ Róbert Páleš

Článok I Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že s účinnosťou od [dátum] dochádza k ukončeniu nájomného vzťahu medzi prenajímateľom obec Drietoma a spoločnosťou Digipal s.r.o. založeného zmluvou o nájme nebytových priestorov zo dňa 01.08.2016 a to dohodou zmluvných strán.
2. Súčasne sa zmluvné strany dohodli, že na miesto pôvodného nájomcu vstupuje do práv a povinností nájomcu podľa tejto nájomnej zmluvy spoločnosť Proyacht s.r.o.
3. Proyacht s.r.o. sa zaväzuje plniť všetky práva a povinnosti vyplývajúce z predmetnej zmluvy o nájme v nezmenenom rozsahu, vrátane úhrady nájomného a platieb za služby spojené s užívaním priestorov.

Článok II Úhrada za nájom a spôsob jeho platenia

1. Zmluvné strany sa dohodli na platbe nájmu za obdobie roka 2025 vo výške 1781,23,-€ v dvoch splátkach vo výške 890,62,-€. Následne od 1.1.2026 budú platby nájmu pokračovať vo výške 161,93 €, od 01.02.2026 navýšené o výšku ročnej inflácie podľa údajov štatistického úradu Slovenskej republiky za bezprostredne predchádzajúci kalendárny rok a zverejnenú štatistickým úradom SR v januári príslušného roka.

Článok III Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpísania všetkými zmluvnými stranami, ak nie je uvedené inak.
2. Ostatné ustanovenia pôvodnej zmluvy o nájme nebytových priestorov ostávajú nezmenené a v plnom rozsahu platné.
3. Tento dodatok je vyhotovený v troch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.

V Drietome 10. 08. 2025

podpis anonymizovaný

.....
Obec Drietoma
Jaroslav Mego – starosta
prenajímateľ

podpis anonymizovaný

.....
Digital s.r.o.
Jana Pálešová - konateľ
pôvodný nájomca

podpis anonymizovaný

.....
Proyacht s.r.o.
Jana Pálešová - konateľ
nový nájomca

podpis anonymizovaný

.....
Proyacht s.r.o.
Róbert Páleš - konateľ
nový nájomca

Pro Yacht s.r.o.
Drietoma 453, 913 03, Drietoma
IČO: 50 962 302 Slovenská Republika
www.proyacht.sk email: info@proyacht.sk