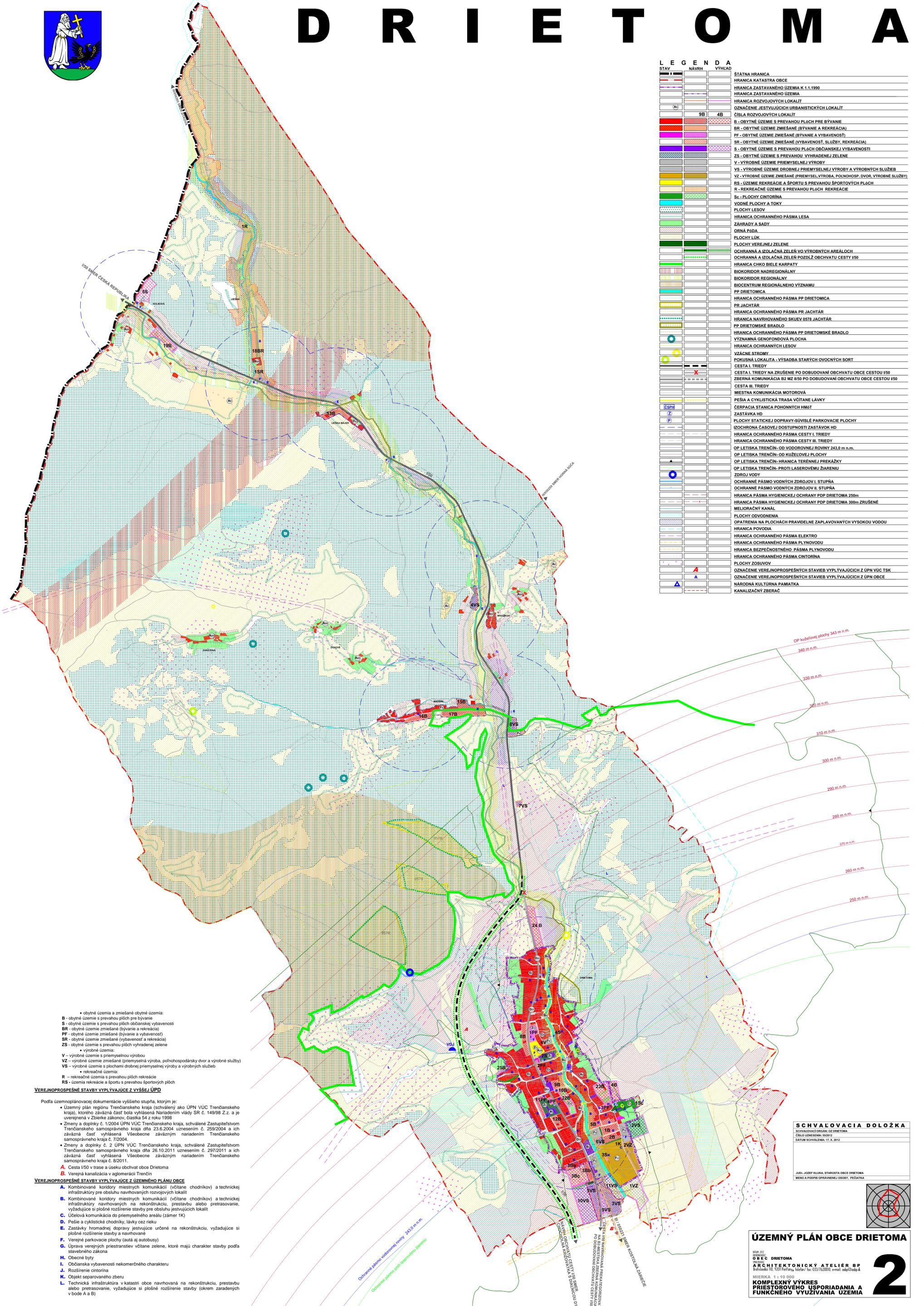




D R I E T O M A

STAV	NAVRH	VYHLAD	LEGENDA
—	—	—	STÁTNÁ HRANICA
—	—	—	HRANICA KATASTRA OBCE
—	—	—	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990
—	—	—	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
—	—	—	HRANICA ROZVOJOVÝCH LOKALIT
—	—	—	OZNAČENIE JESTVUJÚCICH URBANISTICKÝCH LOKALIT
—	—	—	ČÍSLA ROZVOJOVÝCH LOKALIT
—	—	—	B - OBYTNÉ ÚZEMIE S PREVÁHOU PLOCH PRE BYVANIE
—	—	—	BR - OBYTNÉ ÚZEMIE ZMIEŠANÉ (BYVANIE A REKREÁCIA)
—	—	—	PF - OBYTNÉ ÚZEMIE ZMIEŠANÉ (BYVANIE A VYBAVENOSŤ)
—	—	—	SR - OBYTNÉ ÚZEMIE ZMIEŠANÉ (VYBAVENOSŤ, SLUŽBY, REKREÁCIA)
—	—	—	S - OBYTNÉ ÚZEMIE S PREVÁHOU PLOCH OBYČIANEJ VYBAVENOSTI
—	—	—	ZS - OBYTNÉ ÚZEMIE S PREVÁHOU VYHRADENEJ ZELENE
—	—	—	V - VÝROBNÉ ÚZEMIE PRIEMYSELNEJ VÝROBY
—	—	—	VS - VÝROBNÉ ÚZEMIE DROBNEJ PRIEMYSELNEJ VÝROBY A VÝROBNÝCH SLUŽIEB
—	—	—	VZ - VÝROBNÉ ÚZEMIE ZMIEŠANÉ (PRIEMYSELNÁ VÝROBA, POĽNOHOSP. DVOR, VÝROBNÉ SLUŽBY)
—	—	—	RS - ÚZEMIE REKREÁCIE A ŠPORTU S PREVÁHOU ŠPORTOVÝCH PLOCH
—	—	—	R - REKREAČNÉ ÚZEMIE S PREVÁHOU PLOCH REKREÁCIE
—	—	—	Sc - PLOCHY CINTORÍNA
—	—	—	YDNE PLOCHY A TOKY
—	—	—	PLOCHY LESOV
—	—	—	HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA LESA
—	—	—	ZÁHRADY A SADY
—	—	—	ORNÁ PAĎA
—	—	—	PLOCHY LŪK
—	—	—	PLOCHY VEREJNEJ ZELENE
—	—	—	OCHRANNÁ A IZOLAČNÁ ZELEN VO VÝROBNÝCH AREÁLOCH
—	—	—	OCHRANNÁ A IZOLAČNÁ ZELEN POZDĺŽ OBCHVATU CESTY I/50
—	—	—	HRANICA CHKO BIELE KARPATY
—	—	—	BIOKORIDOR NADREGIONÁLNY
—	—	—	BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
—	—	—	PP DRIETOMICA
—	—	—	HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA PP DRIETOMICA
—	—	—	PR JACHTÁR
—	—	—	HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA PR JACHTÁR
—	—	—	HRANICA NAVŠHOVANÉHO SKUEV 0578 JACHTÁR
—	—	—	PP DRIETOMSKÉ BRADLO
—	—	—	HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA PP DRIETOMSKÉ BRADLO
—	—	—	VÝZNAMNÁ GENOFONDOVÁ PLOCHA
—	—	—	HRANICA OCHRANNÝCH LESOV
—	—	—	VZÁČNE STROMY
—	—	—	POKUSNÁ LOKALITA - VÝSADBA STARÝCH OVOČNÝCH SORT
—	—	—	CESTA I. TRIEDY
—	—	—	CESTA I. TRIEDY NA ZRUŠENIE PO DOBUDOVANÍ OBCHVATU OBCE CESTOU I/50
—	—	—	ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA B2 MZ 8/50 PO DOBUDOVANÍ OBCHVATU OBCE CESTOU I/50
—	—	—	CESTA III. TRIEDY
—	—	—	MIESTNA KOMUNIKÁCIA MOTOROVÁ
—	—	—	PEŠIA A CYKLICKÁ TRASA VČITANE LÁVKY
—	—	—	ČERPAČIA STANICA POHONNÝCH HMŤ
—	—	—	ZASTÁVKA HD
—	—	—	PLOCHY STATICKEJ DOPRAVY-SÚVISLE PÁRKOVACIE PLOCHY
—	—	—	IZOCHRONA ČASOVEJ DOSTUPNOSTI ZASTÁVOK HD
—	—	—	HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA CESTY I. TRIEDY
—	—	—	HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA CESTY III. TRIEDY
—	—	—	OP LETISKA TREŇČÍN-OD VODOROVNEJ ROVINY 243,0 m n.m.
—	—	—	OP LETISKA TREŇČÍN-OD KUŽELOVEJ PLOCHY
—	—	—	OP LETISKA TREŇČÍN-HRANICA TERÉNEJ PREKÁŽKY
—	—	—	OP LETISKA TREŇČÍN-PROTI LASEROVÉMU ŽIARENIU
—	—	—	ZDROJ VODY
—	—	—	OCHRANNÉ PÁSMO VODNÝCH ZDROJOV I. STUPŇA
—	—	—	OCHRANNÉ PÁSMO VODNÝCH ZDROJOV II. STUPŇA
—	—	—	HRANICA PÁSMA HYGIENICKEJ OCHRANY PDP DRIETOMA 250m
—	—	—	HRANICA PÁSMA HYGIENICKEJ OCHRANY PDP DRIETOMA 300m ZRUŠENÉ
—	—	—	MELIORAČNÝ KANÁL
—	—	—	PLOCHY ODVODNENIA
—	—	—	OPATRENIA NA PLOCHÁCH PRAVIDELNE ZAPLAVOVANÝCH VYSOKOU VODOU
—	—	—	HRANICA POVODIA
—	—	—	HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA ELEKTRO
—	—	—	HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA PLYNOVODU
—	—	—	HRANICA BEZPEČNOSTNÉHO PÁSMA PLYNOVODU
—	—	—	HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA CINTORÍNA
—	—	—	PLOCHY ZOSUVOV
—	—	—	OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB VYPLYVAJÚCICH Z UPN VÚC TSK
—	—	—	OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB VYPLYVAJÚCICH Z UPN OBCE
—	—	—	NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMÄTKA
—	—	—	KANALIZAČNÝ ZBERAČ



• obytné územia a zmiešané obytné územia:
 B - obytné územie s prevahou ploch pre bývanie
 S - obytné územie s prevahou ploch občianskej vybavenosti
 BR - obytné územie zmiešané (bývanie a rekreácia)
 PF - obytné územie zmiešané (bývanie a vybavenosť)
 SR - obytné územie zmiešané (vybavenosť a rekreácia)
 ZS - obytné územie s prevahou ploch vyhradenej zelene
 • výrobné územia:
 V - výrobné územie s priemyselnou výrobou
 VS - výrobné územie zmiešané (priemyselná výroba, poľnohospodársky dvor a výrobné služby)
 VZ - výrobné územie s plochami drobnej priemyselnej výroby a výrobných služieb
 • rekreačné územia:
 R - rekreačné územia s prevahou ploch rekreácie
 RS - územia rekreácie a športu s prevahou športových ploch

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY VYPLYVAJÚCE Z VYŠŠIEJ ÚPD

Podľa územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa, ktorým je:
 • Územný plán regiónu Trenčianskeho kraja (schválený ako ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja), ktorého záväzná časť bola vyhlásená Nariadením vlády SR č. 149/98 Z.z. a je uverejnená v Zbierke zákonov, časťka 54 z roku 1998
 • Zmeny a doplnky č. 1/2004 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 23.6.2004 uznesením č. 299/2004 a ich záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 7/2004.
 • Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 26.10.2011 uznesením č. 297/2011 a ich záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 8/2011.

A - Cesta I/50 v trase a úseku obchvatu obce Drietoma
 B - Verejná kanalizácia v aglomerácii Trenčín

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY VYPLYVAJÚCE Z ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

A. Kombinované koridory miestnych komunikácií (včítane chodníkov) a technickej infraštruktúry pre obsluhu navrhovaných rozvojových lokalít
 B. Kombinované koridory miestnych komunikácií (včítane chodníkov) a technickej infraštruktúry navrhovaných na rekonštrukciu, prestavbu alebo prerastovanie, vyžadujúce si plošné rozšírenie stavby pre obsluhu jestvujúcich lokalít
 C. Účelová komunikácia do priemyselného areálu (zámer 1K)
 D. Pešie a cyklistické chodníky, lávky cez rieku
 E. Zastávky hromadnej dopravy jestvujúce určené na rekonštrukciu, vyžadujúce si plošné rozšírenie stavby a navrhované
 F. Verejnú parkovacie plochy (autá aj autobusy)
 G. Úprava verejných priestranstiev včítane zelene, ktoré majú charakter stavby podľa stavebného zákona
 H. Obecné byty
 I. Občianska vybavenosť nekomerčného charakteru
 J. Rozšírenie cintorína
 K. Objekt separovaného zberu
 L. Technická infraštruktúra v katastri obce navrhovaná na rekonštrukciu, prestavbu alebo prerastovanie, vyžadujúce si plošné rozšírenie stavby (okrem zaradených v bode A a B)

SCHVALOVACIA DOLOŽKA
 SCHVALOVANÉ ORIGINÁL OÚ DRIETOMA
 ČÍSLO ÚZEMNÉHO PLÁNU: 55/012
 DÁTUM SCHVALENIA: 11. X. 2012

JUDr. JOZEF KLUKA, STAROSTA OBCE DRIETOMA
 MENO A PODPIS OPRÁVNENEJ OSOBY, PEČIATKA



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DRIETOMA

BRNO 302
 OÚ DRIETOMA
 ARCHITEKTONICKÝ ATÉLIER BP
 Bratislavská 110, 7201 Pečany, telefon / fax: 033/7528010, e-mail: oadp@oapd.sk
 WWW.AOAPD.SK
 2012
 KOMPLEXNÝ VÝKRES
 PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A
 FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

2