

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO OBCE DRIETOMA

Z á p i s n i c a č. 7/2018
z mimoriadneho zasadnutia
Obecného zastupiteľstva obce Drietoma
konaného dňa 24. októbra 2018

overovatelia:

JUDr. Milan Hrnčárik
Ing. M.Lacko

Október 2018

zapisovateľka:

J. Pálešová



Zápisnica č. 7/2018
z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Drietoma
konaného dňa 24. októbra 2018 o 17,30 hod. v zasadačke
kultúrneho domu Drietoma

K bodu 1 programu OZ
Otvorenie zasadnutia

Mimoriadne zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a ďalej viedol Jaroslav Mego, starosta obce. Skonštatoval, že na zasadnutí je prítomných 8 poslancov, ospravedlnil sa A. Gabrhel, a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

za zapisovateľku starosta obce poveril:
zamestnankyňu obecného úradu Janu Pálešovou.

K bodu 2 programu OZ
Schválenie programu zasadnutia

Program na mimoriadne zasadnutie obecného zastupiteľstva bol zaslaný všetkým poslancom elektronickou poštou, bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce Drietoma

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu mimoriadneho zasadnutia OZ
3. Voľba overovateľov zápisnice
4. Prerokovanie zámeru obce - predaj pozemku pre Janu Kotláríkovú
5. Prerokovanie zámeru obce - predaj pozemku pre Pavla Mikuša
6. Hodnotenie práce volebného obdobia 2014-2018
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Záver

Starosta obce navrhol začleniť do programu na návrh predsedu komisie pre financie, správu majetku a pohľadávok Ing. Petra Fila ako bod č. 6 Prerokovanie odmeny hlavnému kontrolórovi Bc. Radavanovi Sáskovi za obdobie január – október 2018.

Poslanec Ing. Tomáš Revay to pripomienkoval, že tento bod programu mal byť v programe riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 106/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program rokovania obecného zastupiteľstva aj s navrhnutou zmenou.

za : 7 (JUDr., Ing. V. Barišová, Mgr. A. Michalcová, Ing. P. Filo, JUDr. M. Hrnčarik, G. Kotrha, T. Palko, Ing. M. Lacko)
proti : 1 (Ing. T. Revay)
zdržal sa : 0

K bodu 3 programu OZ
Voľba overovateľov zápisnice

Uznesenie č. 107/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje overovateľov zápisnice.

JUDr. M. Hrnčarik

za : 7 (JUDr., Ing. V. Barišová, Mgr. A. Michalcová, Ing. P. Filo, G. Kotrha, T. Palko, Ing. M. Lacko, Ing. T. Revay)
proti : 0
zdržal sa : 1 (JUDr. M. Hrnčarik)

Ing. M. Lacko

za : 7 (JUDr.,Ing. V.Barišová, Mgr. A.Michalcová, Ing. P.Filo, JUDr. M.Hrnčárík,
G.Kotrha, T.Palko, , Ing.T.Revay)
proti : 0
zdržal sa : 1 (Ing. M.Lacko)

K bodu 4 programu OZ

Prerokovanie zámeru obce - predaj pozemku pre Janu Kotláríkovú

Žiadosť p. Jany Kotláríkovej, Drietoma č. 45 o uzatvorenie kúpnej zmluvy za účelom zapísania odkúpenej časti obecného pozemku parc. č. 446, k.ú. Drietoma.

Časť parc. č. 446 odkúpili ešte v roku 1999 k čomu je doložený pokladničný doklad, avšak vtedajší Okresný úrad Trenčín, odbor Katastrálny pre nedostatky vklad do katastra nehnuteľnosti zastavil. V určenej lehote nedostatky odstránené neboli a konanie bolo zrušené. Táto žiadosť bola riešená na riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva 12. septembra 2018. Poslanci obecného zastupiteľstva odsúhlasili prevod nehnuteľnosti na základe doloženého pokladničného dokladu.

Uznesenie č. 108/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) (osobitný zreteľ) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje predaj nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území obce Drietoma a to konkrétne:

- parcela KN-C č. 446/2, druh pozemku záhrada vo výmere 268 m² vedenej na LV č. 1 vo vlastníctve obce Drietoma v k.ú. Drietoma p. Jane Kotláríkovej z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že uvedená parcela sa nachádza medzi parcelami žiadateľky. Obec nemá možnosť tieto pozemky využiť na svoje účely, nemá na parcelu prístup a je pre obec neupotrebitelná. Prístup k pozemku je cez pozemky kupujúcej. O pozemok sa niekoľko rokov stará a dlhodobo ho využíva ako záhradu. Zámer obce o predaji pozemku osobitným zreteľom bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce od 09.10.2018 do dňa konania obecného zastupiteľstva vrátane tohto dňa.

za : 8 (JUDr.,Ing. V.Barišová, Mgr. A.Michalcová, Ing. P.Filo, JUDr. M.Hrnčárík,
G.Kotrha, T.Palko, Ing. M.Lacko, Ing.T.Revay)
proti : 0
zdržal sa : 0

Uznesenie č. 109/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predaj pozemku parc. č. 446/2, druh pozemku záhrada vo výmere 268 m² vedenej na LV č. 1 vo vlastníctve obce Drietoma v k.ú. Drietoma pre p. Janu Kotláríkovú:

1. za cenu 1,78 €/m² t.j. celková cena 476,33 € (14. 350,-Sk). Predmetná parcela bola žiadateľkou od obce už odkúpená a vyplatená, čo žiadateľka preukazuje pokladničným dokladom zo dňa 29.04.1999. Pre chýbajúce podklady však nedošlo k zápisu do katastra nehnuteľností.
2. geometrické zameranie, vypracovanie kúpno-predajnej zmluvy, návrh na vklad a všetky náklady spojené s predajom si žiadateľ bude hradiť na vlastné náklady.

za : 8 (JUDr.,Ing. V.Barišová, Mgr. A.Michalcová, Ing. P.Filo, JUDr. M.Hrnčárík,
G.Kotrha, T.Palko, Ing. M.Lacko, Ing.T.Revay)
proti : 0
zdržal sa : 0

K bodu 5 programu OZ

Prerokovanie zámeru obce - predaj pozemku pre Pavla Mikuša

Žiadosť Ing. Pavla Mikuša, Šoltésovej 1724/5, Trenčín o vysporiadanie parcely č. 446/3 k.ú. Drietoma.

V roku 2001 obecné zastupiteľstvo schválilo predaj obecného pozemku vo výmere 19m² pre Ing. Pavla Mikuša. Správa katastra Trenčín dňa 27.1.2003 rozhodla o prerušení konania a v roku 2005 konanie zastavila a uložila do archívu katastra v Liptovskom Mikuláši.

Uznesenie č. 110/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) (osobitný zreteľ) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje predaj nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území obce Drietoma a to konkrétne:

- parcela KN-C č. 446/3, druh pozemku záhrada vo výmere 19 m² vedenej na LV č. 1 vo vlastníctve obce Drietoma v k.ú. Drietoma p. Ing. Pavlovi Mikušovi z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že uvedená parcela sa nachádza za pozemkami žiadateľa. O pozemok sa niekoľko rokov stará, dlhodobo ho využíva ako záhradu a pre obec je parcela neupotrebitelná.

Zámer obce o predaji pozemku osobitným zreteľom bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce od 09.10.2018 do dňa konania obecného zastupiteľstva vrátane tohto dňa.

za : 8 (JUDr.,Ing. V.Barišová, Mgr. A.Michalcová, Ing. P.Filo, JUDr. M.Hrnčárík,
G.Kotrha, T.Palko, Ing. M.Lacko, Ing.T.Revay)

proti : 0

zdržal sa : 0

Uznesenie č. 111/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predaj pozemku parc. č. 446/3, druh pozemku záhrada vo výmere 19 m² vedenej na LV č. 1 vo vlastníctve obce Drietoma v k.ú. Drietoma pre p. Ing. Pavla Mikuša:

- 1. za cenu 3,32 €/m² celková cena 63,07 € (1.900,- Sk). Predmetná parcela bola žiadateľom od obce už odkúpená a vyplatená, čo žiadateľ preukazuje pokladničným dokladom zo dňa 30.08.2002. Pre chýbajúce doklady však nedošlo k zápisu do katastra nehnuteľností.**
- 2. geometrické zameranie, vypracovanie kúpno-predajnej zmluvy, návrh na vklad a všetky náklady spojené s predajom si žiadateľ bude hradit' na vlastné náklady.**

za : 8 (JUDr.,Ing. V.Barišová, Mgr. A.Michalcová, Ing. P.Filo, JUDr. M.Hrnčárík,
G.Kotrha, T.Palko, Ing. M.Lacko, Ing.T.Revay)

proti : 0

zdržal sa : 0

K bodu 6 programu OZ

Prerokovanie odmeny hlavnému kontrolórovi

Predseda komisie pre financie správy majetku a pohľadávok Ing. Peter Filo navrhol odmenu pre hlavného kontrolóra obce Drietoma Bc. Radovana Sásku vo výške 20% zo súčtu platov za obdobie január – október 2018.

Uznesenie č. 112/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odmenu hlavnému kontrolórovi 20% zo súčtu platov za obdobie január - október 2018.

za : 7 (JUDr.,Ing. V.Barišová, Mgr. A.Michalcová, Ing. P.Filo, JUDr. M.Hrnčárík,
G.Kotrha, T.Palko, Ing. M.Lacko)

proti : 1 (Ing.T.Revay)

zdržal sa : 0

K bodu 7 programu OZ

Hodnotenie práce volebného obdobia 2014 – 2018

Dotácie za rok 2015

Dotácia TSK na Kopaničiarske slávnosti	1 000,00
Dotácia na rekonštrukciu sociálnych zariadení v budove ZŠ s MŠ	50 000,00

Investície za rok 2015

Dokončenie celoobecnej kanalizácie	7 384 305,27
Vodovod na hornom konci	61 060,04
Odvodňovací žľab Mostek - Trojičky	13 592,85
Prepoj vodovodného potrubia na Hornom konci	1 805,23

Dotácie za rok 2016

Dotácia TSK na Kopaničiarske slávnosti	500,00
--	--------

Investície za rok 2016

Rekonštrukciu sociálnych zariadení a podláh v budove ZŠ s MŠ	50 000,00
Výmena okien v budove požiarnej zbrojnice	4 179,70
Výmena vodovodného potrubia ponad Drietomicu	5 937,46

Dotácie za rok 2017

Dotácia TSK na Kopaničiarske slávnosti	2 000,00
Fond na podporu umenia na Festival dychovej hudby	3 000,00
Ministerstvo financií na rekonštrukciu telocvične	76 500,00
Ministerstvo financií na výmenu verejného osvetlenia v časti Liešna	6 000,00
Ministerstvo školstva na rekonštrukciu telocvične	76 500,00
Ministerstvo vnútra na prevenciu proti kriminalite	10 000,00
Enviromentálny fond na zvýšenie energetickej účinnosti budovy ZŠ	92 100,00

Investície za rok 2017

Vybudovanie detského ihriska v areáli ZŠ s MŠ	15 767,40
Zateplenie ZŠ s MŠ blok A	110 483,70
Výmena okien v budove pošty	8 185,67
Výmena vodovodnej prípojky v areáli katolíckeho cintorína	7 439,11

Dotácie za rok 2018

Dotácia TSK na Festivaldychovej hudby	2 000,00
Fond na podporu umenia	3 500,00
Hudobný fond	800,00
Ministerstvo financií – sanácia vlhkosti budovy Obecného úradu	10 000,00
Ministerstvo školstva – rekonštrukcia vodovodu v jedálni ZŠ	85 000,00
Ministerstvo školstva – výmenu elektroinštalácie v jedálni ZŠ	8 000,00

Investície za rok 2018

Rekonštrukcia strecha sociálnych zariadení v časti telocvične ZŠ	111 824,59
Rekonštrukcia vnútorného vodovodu, kanalizácie v budove ZŠ	104 082,95
Výmena elektroinštalácie v budove ZŠ	10 440,00
Výstavba miestnej komunikácie okolo potoka	214 398,16
Rekonštrukcia prívodného vodovodného radu	107 551,14
Zavlažovací systém na futbalovom ihrisku	16 100,00
Kamerový systém	13 835,00

Pripravované akcie, projektové dokumentácie

- zberný dvor	21 027,00
- protipovodňové opatrenia	24 179,00
- rekonštrukcia miestnej komunikácie ulice Biskupskej	6 522,00
- chodník okolo štátnej cesty od PDP po motorest EDEN	8 760,00

K bodu 8 programu OZ

Rôzne

Poslanec JUDr. Milana Hrnčárik sa informoval o rozšírení vodovodnej siete v časti ulička, ktorú mal preveriť starosta obce pán Jaroslav Mego. Ten odpovedal, že oslovil projektanta Ing. Štefana Bagina TEVYS AQUA, s.r.o., ktorý realizoval vodovodnú sieť v obci, miesto si bol pozrieť, no rozšírenie vodovodnej siete v tejto časti nepôjde zrealizovať. Cesta je úzka, je nutné dodržať ochranné pásma sietí. Položením vodovodnej prípojky by nebola dodržaná ani minimálna hranica ochranného pásma.

Ing. Tomáša Revaya zaujímalo či je vypracovaný projekt na revitalizáciu a úpravu parku ako oddychovej zóny. Projekt mal byť súčasťou projektu protipovodňových opatrení.

Ku koncu bodu rôzne a následnej diskusie ako **bod č. 9** nasledovalo poďakovanie starostu obce všetkým združeniam a organizáciám, ktoré sa zapájali pri organizovaní rôznych kultúrnych, spoločenských a športových podujatí, v končiacom sa volebnom období. Osobne poďakoval Ing. Vladimírovi Kolačanskému za dlhodobú spoluprácu v oblasti futbalu, p. Dušanovi Medveckému predsedovi Jednoty dôchodcov, p. Anne Hlístovej z Červeného kríža, kapelníkovi dychovej hudby Drietomanka p. Jaroslavovi Múdremu, riaditeľke ZŠ Mgr. Andrei Polhorskej, Mgr. Monike Spačkovej a Márii Stopkovej vedúcim detského folklórneho súboru Nezábudky, spevokolu pod vedením p. Blanky Cibíkovej, p. Ľubošovi Liškovi, ktorý vedie obnovený Dobrovoľný hasičský zbor v Drietome, všetkým členom komisií pri obecnom zastupiteľstve, zamestnancom obecného úradu. Všetci prítomní poďakovali za spoluprácu, ústretovosť starostovi, poslancom obecného zastupiteľstva.

Jednotlivo poďakoval za spoluprácu všetkým poslancom, ktorým postupne odovzdal pamätný list a malý darček.

K bodu 10 programu OZ

Záver

V závere starosta obce poďakoval prítomným za účasť na mimoriadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva a všetkých pozval na krátke posedenie s pohostením.

Jaroslav Mego
starosta obce

Overovatelia:

JUDr.M.Hrnčárik

Ing. M.Lacko

