

OBECNÉ ZASTUPITELSTVO OBCE DRIETOMA

ZÁPISNICA č. 6/2015

z riadneho zasadnutia

Obecného zastupiteľstva obce Drietoma

konaného dňa 19. augusta 2015

overovatelia

JUDr. Milan Hrnčárik

Tomáš Palko

august 2015

zapisovateľka:

Mgr. Monika Hošťáková



Zápisnica č. 6/2015 z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Drietoma konaného dňa 19. augusta 2015 o 16:30 hod v zasadačke kultúrneho domu

K bodu 1 programu OZ

Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a ďalej viedol p. Jaroslav Mego, zástupca starostu obce.

Privítal poslancov obecného zastupiteľstva a hlavného kontrolóra. Skonštatoval, že na zasadnutí je prítomných 9 poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Za členov návrhovej komisie boli zvolení poslanci:

JUDr. Ing. Vladimíra Barišová

Ing. Tomáš Revay

za zapisovateľku starosta obce poveril:

zamestnankyňu M. Hošťákovú.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení
4. Správa o činnosti obecnej rady
5. Predbežná čiastková správa z vládneho auditu č. A 690 vykonaného u obce Drietoma Ministerstvom financií Slovenskej republiky na stavbe Drietoma - kanalizácia splašková
6. Prerokovanie zmluvy o nájme nebytových priestorov pre p. Evu Hrnčárikovú v kaštieli
7. Informácia o havarijnom stave verejného vodovodu na trase od vodojemov po rodinný dom r. Stránskej v uličke
8. Žiadosti právnických a fyzických osôb
9. Pripomienky a podnety občanov
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Návrh uznesenia
13. Záver

K bodu 2 programu OZ

Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, schválenie programu zasadnutia

Uznesenie č. 121/2015

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje členov návrhovej komisie:

JUDr. Ing. Vladimíra Barišová

za: 8 (J.Mego, Ing. P.Filo, A.Gabrhel, JUDr. M.Hrnčárik, G.Kotrha, Ing. M.Lacko, T.Palko, Ing. T.Revay)

proti: 0

zdržal sa: 1 (JUDr. Ing. Vladimíra Barišová)

Ing. Tomáš Revay

za: 8 (J.Mego, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Ing. P.Filo, A.Gabrhel, JUDr. M.Hrnčárik, G.Kotrha, Ing. M.Lacko, T.Palko)

proti: 0

zdržal sa: 1 (Ing. T.Revay)

Uznesenie č. 122/2015

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje overovateľov zápisnice:

JUDr. Milan Hrnčárik

za: 8 (J.Mego, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Ing. P.Filo, A.Gabrhel, G.Kotrha, Ing. M.Lacko, T.Palko, Ing. T.Revay)

proti: 0

zdržal sa: 1 (JUDr. M.Hrnčárik)

Tomáš Palko

za: 8 (J.Mego, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Ing. P.Filo, A.Gabrhel, JUDr. M.Hrnčárik, G.Kotrha, Ing. M.Lacko, Ing. T.Revay)

proti: 0

zdržal sa: 1 (T.Palko)

V rámci schválenia programu p. J.Mego navrhol zmenu poradia jednotlivých bodov programu a presunúť bod 9) Pripomienky a podnety občanov za bod 4) programu OZ Správa o činnosti obecnej rady.

Uznesenie č. 123/2015

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program rokovania obecného zastupiteľstva so zmenou poradia prerokovávaní jednotlivých bodov programu.

za: 9 (J.Mego, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Ing. P.Filo, A.Gabrhel, JUDr. M.Hrnčárik, G.Kotrha, Ing. M.Lacko, T.Palko, Ing. T.Revay)

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 3 programu OZ

Kontrola uznesení

Zástupca starostu obce p. J.Mego predniesol správu o kontrole uznesení.

Uznesenie č. 124/2015

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu kontroly uznesení.

K bodu 4 programu OZ

Správa o činnosti obecnej rady

Správu o činnosti obecnej rady, ktorá sa od posledného zastupiteľstva zišla 2x, predniesol zástupca starostu obce p. J.Mego.

Uznesenie č. 125/2015

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o činnosti obecnej rady.

K bodu 9 programu OZ

Pripomienky a podnety občanov

9.1 p. L.Samák, Drietoma č.528:

- sťažnosť, že v rámci budovania kanalizácie nebolo dodržané „danie vecí do pôvodného stavu“ – namiesto asfaltu mu dali pred dom betón - p. J.Mego reagoval otázkou, prečo sa neozval skôr, všetko bolo nafotené, mohlo sa to reklamovať ešte počas realizácie ;
- kritizoval hĺbku nájazdu pred vjazdom do jeho dvora;
- termín uvedenia školskej záhrady do pôvodného stavu – p. J.Mego: firma odstránila skládku, ostala tam cesta vybudovaná Doprastavom a nejaké panely – všetko je ešte v riešení;
- jamy na štátnej ceste, otrasy pri prejazde kamiónov – p. J.Mego: cesta je v správe SSC, reklamácie viacerých úsekov cesty sú podané už dávno;
- v prírode často vidí odpad, čierne skládky - navrhuje zriadiť v obci zberný dvor;
- nové premostenie pri Trojičke na Rádku: ženy v podpätkoch tam preskakujú, treba niečo dať cez mriežky alebo urobiť bokom chodník, je zvedavý, ako sa ten povrch bude správať v zime, či sa tam nebudeme kízať- p. J.Mego: premostenie je kvalitné, podľa projektu tak, aby vydržalo potrebné zaťaženie, k podpätkom sa nevie vyjadriť;
- problém zastavovania mapovaných ciest – brána pred družstvom nemá čo robiť – p. J.Mego: preverí sa, ako je to s cestou cez družstvo, tento stav je z minulosti, sú tam obecné aj súkromné pozemky;
- cesta za dedinou pred mostom doľava – systematicky sa zasypáva, resp. sú tam pravidelne zasypávané čierne skládky a cesta sa tak zužuje, onedlho sa tam nebude dať prejsť s traktorom – p. J.Mego: preverí sa, komu vlastne patrí daná cesta a v akom je stave

9.2 Bc. A.Hajtmanová, Drietoma č. 405

- otázka, či niekto z obce kontroluje činnosť p. J.Janiša ako správcu obecného vodovodu a konkrétne ciachovanie vodomerov – oni ho mali ciachovaný pred 23 rokmi – p. J.Mego: ciachovanie je povinnosť zo zákona, preverí sa termín posledného ciachovania a výmeny vodomerov;
- dotaz na cenu vody – na základe čoho sa zdvihla jej cena, máme skoro najdrahšiu v porovnaní s okolitými obcami – p. J.Mego: po prevzatí vodovodu do správy p. J.Janiša sa automaticky zdvihla o DPH, cena je stanovená Úradom pre reguláciu sieťových odvetví a tú musí správca rešpektovať;
- dotaz, prečo je teda tá najvyššia možná, aj keď máme vlastnú vodu – p. J.Mego: obec nemôže nariaďovať súkromnému objektu, ako má stanoviť cenu, vodu máme vlastnú, ale napríklad tento rok sme od júla pripojení na Kostolnú, nakoľko vo vodojeme bol nedostatok vody a tak vodu kupujeme

9.3 Ing. I.Špaček, Drietoma č.31

- kto sa prihlásil ako záujemca o správu kanalizácie, kedy sa budú robiť pripojenia občanov na kanalizáciu, mnohí ľudia sú už pripojení načierno - p. J.Mego: boli oslovení viacerí – nikto neprejavil záujem

o správcovstvo, nakoniec bola oslovená spoločnosť TVK, „doslova sme prosili, aby si to zobrali“, TVK momentálne robí kamerové prehliadky celej kanalizácie, pri nich sa zistí aj to, kto už je napojený. Momentálne sa čaká na právoplatnosť kolaudácie – 3 účastníci si ešte neprevzali zásielku, čo môže predĺžiť termín o niekoľko dní. TVK prisľúbila manuál pre občanov na pripojenie, tlačivá by sa mali zbierať hromadne na Obecnom úrade, aby tam potom nemusel každý chodiť sám

9.4 p. P.Panáč

- dotaz na stav kanalizácie – p. J.Mego zopakoval informácie z odpovede na dotaz Ing. I.Špačka

9.5 Bc. A.Hajtmanová, Drietoma č.405

- dotaz na jej žiadosť o odpredaj obecného pozemku – p. J.Mego: bude sa prejednávať v bode 8) programu OZ

K bodu 5 programu OZ

Predbežná čiastková správa z vládneho auditu č. A690 vykonaného u obce Drietoma ministerstvom financií Slovenskej republiky na stavbe Drietoma – kanalizácia splašková.

Zástupca starostu obce p. J.Mego prečítal predbežnú čiastkovú správu. Zdôraznil, že sa našli iba drobné nesystémové, nefinančné nedostatky - bez finančných sankcií pre obec.

Ing. T.Revay požiadal, aby v budúcnosti obdobný materiál obdržali všetci poslanci v elektronickej podobe vopred, aby si prípadne mohli pripraviť otázky či pripomienky.

Uznesenie č. 126/2015

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie predbežnú čiastkovú správu z vládneho auditu č. A690 vykonaného u obce Drietoma Ministerstvom financií Slovenskej republiky na stavbe Drietoma – kanalizácia splašková.

K bodu 6 programu OZ

Prerokovanie zmluvy o nájme nebytových priestorov pre p. Evu Hrnčárikovú v kaštieli

Zástupca starostu obce p. J.Mego oznámil presun prerokovania zmluvy do programového bodu 8) programu OZ: Žiadosti právnických a fyzických osôb, nakoľko v tomto prípade nastal nový stav.

K bodu 7 programu OZ

Informácia o havarijnom stave verejného vodovodu na trase od vodojemov po rodinný dom r. Stránskej v uličke.

Zástupca starostu obce p. J.Mego prečítal správu správcu vodovodu spoločnosti Jozef Janiš – EKO-STAVSOL o havarijnom stave potrubia verejného vodovodu od vodojemov po dom rodiny Stránskej, ako riešenie navrhuje úplnú výmenu potrubia. Správa bola odstúpená na finančnú komisiu, ktorá vzhľadom na rozpočet navrhuje riešiť tento stav budúci rok. Starosta obce JUDr. Jozef Kluka navrhuje nechať vypracovať projekt na rekonštrukciu.

Uznesenie č. 127/2015

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje, aby sa v roku 2015 dal vypracovať projekt na rekonštrukciu vodovodu a vodovodných prípojok od domu pána Stránskeho súp.č. 250 po vodojemy na Chríboch z dôvodu havarijného stavu.

za: 9 (J.Mego, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Ing. P.Filo, A.Gabrhel, JUDr. M.Hrnčárik, G.Kotrha, Ing. M.Lacko, T.Palko, Ing. T.Revay)

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 8 programu OZ

Žiadosti právnických a fyzických osôb.

8.1 Žiadosť p. Evy Hrnčárikovej, Drietoma č. 747, o zrušenie prenájmu nebytových priestorov v budove kaštieľa súp. č. 194 schváleného uznesením č. 105/2015 zo dňa 17.06.2015 jej ako fyzickej osobe, nakoľko si za účelom podnikania založila spoločnosť Morgana le Fay a žiada o prenájom nebytových priestorov v budove kaštieľa v mene spoločnosti.

Uznesenie č. 128/2015

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

- 1. žiadosť p. Evy Hrnčárikovej, Drietoma č. 747, o zrušenie prenájmu priestorov kaštieľa, súp. č.194 na meno Eva Hrnčáriková**
 - 2. a v súvislosti s tým schvaľuje zrušenie uznesenia číslo 105/2015.**
- Dohodu o ukončení nájmu vypracuje prenajímateľ.**

za: 9 (J.Mego, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Ing. P.Filo, A.Gabrhel, JUDr. M.Hrnčárik, G.Kotrha, Ing. M.Lacko, T.Palko, Ing. T.Revay)

proti: 0

zdržal sa: 0

8.2 Žiadosť spoločnosti Morgana le Fay s.r.o., Drietoma č. 747, o prenájom nebytových priestorov v budove kaštieľa súp. č. 194 za účelom zriadenia prevádzky kaviarne s cukrárňou. Majiteľkou spoločnosti je p. E.Hrnčáriková. JUDr. M.Hrnčárik predniesol návrh, aby sa ako náklady za materiál a práce na rekonštrukcii sociálnych zariadení, ktoré budú započítané oproti nájmu, uznali v celej výške, ako zdokladovala p. E.Hrnčáriková faktúrou, a to v sume 5.544,70 €.

Uznesenie č. 129/2015

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh JUDr. Milana Hrnčárika, aby sa suma investície do sociálnych zariadení v priestoroch kaštieľa započítala proti nájomnému vo výške 5544,70 EUR.

za: 7 (JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Ing. P.Filo, A.Gabrhel, JUDr. M.Hrnčárik, G.Kotrha, Ing. M.Lacko, T.Palko)

proti: 0

zdržal sa: 2 (J.Mego, Ing. T.Revay)

Uznesenie č. 130/2015

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje z dôvodov hodných osobitného zreteľa spoločnosti Morgana le Fay, s.r.o., Drietoma č.747, žiadosť o prenájom priestorov kaštieľa súp. č. 194 na účely prevádzkovania kaviarne s cukrárňou, za nasledovných podmienok:

- **nájom za prevádzkové priestory bude vo výške 12 EUR/m2/rok a sociálne zázemia 5 EUR/m2/rok,**
- **nájomná zmluva bude obsahovať inflačnú doložku,**
- **doba nájmu sa schvaľuje na 3 roky,**

- náklady na rekonštrukciu sociálnych zariadení proti nájomnému budú započítané do výšky **5544,70 Eur.**

Obec zverejní zámer prenajať priestory z dôvodov hodných osobitného zreteľa na úradnej tabuli a internetovej stránke obce.

za: 7 (JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Ing. P.Filo, A.Gabrhel, JUDr. M.Hrnčárik, G.Kotrha, Ing. M.Lacko, T.Palko)

proti: 0

zdržal sa: 2 (J.Mego, Ing. T.Revay)

8.3 Žiadosť Ing. Dušana Hajtmana a Bc. Aleny Hajtmanovej, Drietoma č.405, o dokúpenie časti obecného pozemku parc.č. 3130/14 a parc. č.3133/2 v k.ú. Drietoma, ktorý sa nachádza za pozemkom, ktorý vlastní. V najbližšej dobe sa stanú vlastníkami vedľajšieho pozemku a obecný pozemok tvorí prechod medzi týmito pozemkami. Komisia finančná, správy majetku a pohľadávok prejednávala žiadosť a stanovila cenu na odpredaj daného obecného pozemku na 12 eur / m².

Uznesenie č. 131/2015

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje, aby sa žiadosť Ing. Dušana Hajtmana a Bc. Aleny Hajtmanovej, Drietoma č. 405, o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce odložila do chvíle, kým predložia list vlastníctva k parcele, ktorá susedí s obecným pozemkom, aby bol pri predaji pozemku splnený dôvod osobitného zreteľa.

za: 6 (J.Mego, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Ing. P.Filo, A.Gabrhel, G.Kotrha, Ing. T.Revay)

proti: 0

zdržal sa: 3 (JUDr. M.Hrnčárik, Ing. M.Lacko, T.Palko)

8.4 Žiadosť p. Tomáša Palka, Drietoma č. 406, o odkúpenie časti obecného pozemku parc.č. 3130/14 v k.ú. Drietoma vo výmere 26,8 m², ktorý sa nachádza za pozemkom, ktorý vlastní. V najbližšej dobe sa stane vlastníkom vedľajšieho pozemku a obecný pozemok tvorí prechod medzi týmito pozemkami. Komisia finančná, správy majetku a pohľadávok prejednávala žiadosť a stanovila cenu na odpredaj daného obecného pozemku na 12 eur / m².

Uznesenie č. 132/2015

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje, aby sa žiadosť p. Tomáša Palka, Drietoma č.406, o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce odložila do chvíle, kým predloží list vlastníctva k parcele, ktorá susedí s obecným pozemkom, aby bol pri predaji pozemku splnený dôvod osobitného zreteľa.

za: 6 (J.Mego, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Ing. P.Filo, A.Gabrhel, G.Kotrha, Ing. T.Revay)

proti: 0

zdržal sa: 3 (JUDr. M.Hrnčárik, Ing. M.Lacko, T.Palko)

8.5 Žiadosť Ing. Lucie Hôrkovej, M.Rázusa 185/32, Trenčianska Teplá, o prenájom časti obecného pozemku parc. č. 3333 v k.ú. Drietoma o výmere 250 m² z dôvodu zrealizovania prístupu a odvodnenia časti miestnej komunikácie v rámci realizácie stavby „Predajňa mäsa Hôrka“.

Uznesenie č. 133/2015

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje z dôvodu osobitného zreteľa žiadosť p. Ing. Lucie Hôrkovej, M.Rázusa 185/32, Trenčianska Teplá, zastúpenej Ing. M. Rástočným, o prenájom časti pozemku na parcele č. 3333 v katastrálnom území obce Drietoma pri stavbe mäsiarstva Hôrka o výmere cca 250 m² za účelom

vybudovania parkoviska zo zámkovej dlažby a prístupu k budove mäsiarstva za nasledovných podmienok: cena za nájom bude 1 Eur/m2/rok. Všetky náklady spojené so zameraním pozemku bude znášať nájomca. Obec Drietoma zabezpečí zverejnenie uvedeného zámeru na úradnej tabuli a internetovej stránke obce.

za: 9 (J.Mego, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Ing. P.Filo, A.Gabrhel, JUDr. M.Hrnčárik, G.Kotrha, Ing. M.Lacko, T.Palko, Ing. T.Revay)

proti: 0

zdržal sa: 0

8.6 Žiadosť spoločnosti Ace Home s.r.o., Jána Hollého 891/2, Trenčín o zaujatie stanoviska k zámeru odkúpiť obecný pozemok parc. č. 3100/1 v k.ú. Drietoma za účelom bytovej výstavby.

Uznesenie č. 134/2015

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje žiadosť realitnej spoločnosti Ace Home s.r.o., Jána Hollého 891/2, Trenčín, o odkúpenie obecného pozemku.

za: 9 (J.Mego, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Ing. P.Filo, Bc. A.Gabrhel, JUDr. M.Hrnčárik, G.Kotrha, Ing. M.Lacko, T.Palko, Ing. T.Revay)

proti: 0

zdržal sa: 0

8.7 Ponuka spoločnosti Prima banka Slovensko a.s., Hodžova 11, Žilina, o odkúpenie akcií. Obec vlastní akcie spoločnosti Prima banka Slovensko a.s. v celkovej menovitej hodnote 798 eur, za tieto akcie spoločnosť obci ponúka 1170 eur.

Uznesenie č. 135/2015

Obecné zastupiteľstvo odstupuje ponuku spoločnosti Prima banka Slovensko a.s., Hodžova 11, Žilina, o odkúpenie akcií na prerokovanie komisii finančnej, správy majetku a pohľadávok.

za: 9 (J.Mego, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Ing. P.Filo, Bc. A.Gabrhel, JUDr. M.Hrnčárik, G.Kotrha, Ing. M.Lacko, T.Palko, Ing. T.Revay)

proti: 0

zdržal sa: 0

8.8 Doplnenie žiadosti p. Jany Kvasnicovej, Taliansko, v zastúpení Ing. Štefana Kvasnicu, Drietoma č.111, o zámenu pozemkov za podmienok uvedených v žiadosti zo dňa 11.6.2015. Komisia pre výstavbu, územný plán, životné prostredie a havárie po dôkladnom zvážení všetkých okolností týkajúcich sa zámény daných pozemkov odporúča obecnému zastupiteľstvu neschváliť návrh zámény, tak ako bol predložený v žiadosti Ing. Š. Kvasnicom. Z dlhodobého hľadiska je pre obec výhodnejšia alternatíva zámény pozemkov 1:1 bez následného odpredaja časti daného pozemku vo vlastníctve obce.

Uznesenie č. 136/2015

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje žiadosť p. Jany Kvasnicovej, Taliansko, v zastúpení Ing. Štefanom Kvasnicom, Drietoma č.111, o zámenu pozemkov za podmienok uvedených v žiadosti zo dňa 11.6.2015.

za: 9 (J.Mego, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Ing. P.Filo, A.Gabrhel, JUDr. M.Hrnčárik, G.Kotrha, Ing. M.Lacko, T.Palko, Ing. T.Revay)

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 10 programu OZ

Rôzne

10.1 Poslanec JUDr. M.Hrnčárik – vo zverejnenom ozname o opravných prácach v súvislosti s výstavou kanalizácie nebola spomenutá Ulička – stále sa na ňu zabúda.

10.2 Poslanec T. Palko ako predseda komisie pre výstavbu, územný plán, životné prostredie a havárie informoval o záležitostiach prejednávaných komisiou.

10.2.1 Žiadosť pani Jany Kvasnicovej, Taliansko – stanovisko bolo podané v rámci prejednávania žiadosti v bode 8) programu OZ a k žiadosti bolo prijaté uznesenie č. 136/2015.

10.2.2 Sťažnosť p. Pavla Kuklu, Drietoma č.81, na spoločnosť Sojaproduct.

Uznesenie č. 137/2015

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie posunutie sťažnosti p. Pavla Kuklu, Drietoma č.81, na posúdenie Štátnemu stavebnému dohľadu.

10.2.3 Žiadosť p. Janky Masárovej, M.R.Štefánika 28, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, o vybudovanie novej miestnej komunikácie Drietoma – Hranica. Komisia pre výstavbu, územný plán, životné prostredie a havárie po osobnej obhliadke a zvážení možností, ktoré má obec aktuálne k dispozícii na riešenie danej žiadosti dospela k záveru, že investícia vyvolaná vybudovaním cestnej komunikácie v uvedenej časti Drietomy je nad finančne možnosti obce. Z toho dôvodu odporúča obecnému zastupiteľstvu nevyhovieť žiadosti p. Masárovej.

Uznesenie č. 138/2015

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje žiadosť p. Janky Masárovej, M.R.Štefánika 28, Nové Mesto nad Váhom, o vybudovanie novej miestnej komunikácie Drietoma – Hranica z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov.

za: 9 (J.Mego, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Ing. P.Filo, A.Gabrhel, JUDr. M.Hrnčárik, G.Kotrha, Ing. M.Lacko, T.Palko, Ing. T.Revay)

proti: 0

zdržal sa: 0

10.2.4 Žiadosť p. Ing. Martiny Bulejkovej a Milana Bulejku, Drietoma č.330 o nápravu nezákonného stavu a upozornenie na nesprávny úradný postup pri budovaní kanalizácie v obci Drietoma. Po obhliadke miesta je nutné dôkladnejšie preskúmanie materiálov a komunikácia s projektantom kanalizácie, preto tieto žiadosti navrhuje komisia pre výstavbu, územný plán, životné prostredie a havárie posunúť na nasledujúce obecné zastupiteľstvo.

Uznesenie č. 139/2015:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje, aby žiadosť Ing. Martiny Bulejkovej a Milana Bulejku, Drietoma č.330, bola posunutá na nasledujúce zasadanie obecného zastupiteľstva z dôvodu dôslednejšieho preskúmania komisiou pre výstavbu, územný plán, životné prostredie a havárie.

za: 8 (JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Ing. P.Filo, A.Gabrhel, JUDr. M.Hrnčárik, G.Kotrha, Ing. M.Lacko, T.Palko, Ing. T.Revay)

proti: 0

zdržal sa: J.Mego

10.2.5 Žiadosť p. Dušana Kročila a Michaely Kročilovej, Drietoma č. 750 o nápravu nezákonného stavu a upozornenie na nesprávny úradný postup pri budovaní kanalizácie v obci Drietoma. Po obhliadke miesta je nutné dôkladnejšie preskúmanie materiálov a komunikácia s projektantom kanalizácie, preto tieto žiadosti navrhuje komisia pre výstavbu, územný plán, životné prostredie a havárie posunúť na nasledujúce obecné zastupiteľstvo.

Uznesenie č. 140/2015:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje, aby žiadosť p. Dušana Kročila a Michaely Kročilovej, Drietoma č.750, bola posunutá na nasledujúce zasadanie obecného zastupiteľstva z dôvodu dôslednejšieho preskúmania komisiou pre výstavbu, územný plán, životné prostredie a havárie.

za: 8 (JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Ing. P.Filo, A.Gabrhel, JUDr. M.Hrnčárik, G.Kotrha, Ing. M.Lacko, T.Palko, Ing. T.Revay)

proti: 0

zdržal sa: J.Mego

10.2.6 Žiadosť p. Fedora Petroviča, Drietoma č.498 o vyjadrenie odkázania účastníka konania na súd o prerušení konania.

Uznesenie č. 141/2015

Obecné zastupiteľstvo udeľuje aparátu obce za úlohu písomne informovať p. Fedora Petroviča, Drietoma č.498, že komisia pre územný plán, životné prostredie a havárie nie je oprávnená nahliadať ani zasahovať do stavebného konania, kde bola vznesená námietka, ktorá presahuje právomoci stavebného úradu a preto je v zmysle § 137 ods. 2 stavebného zákona podľa povahy námietky účastník odkázaný na súd.

za: 9 (J.Mego, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Ing. P.Filo, A.Gabrhel, JUDr. M.Hrnčárik, G.Kotrha, Ing. M.Lacko, T.Palko, Ing. T.Revay)

proti: 0

zdržal sa: 0

10.2.7 Sťažnosť p.Štefana Hodála, Drietoma č.461, na postup stavebného úradu.

Uznesenie č. 142/2015

Obecné zastupiteľstvo udeľuje aparátu obce za úlohu písomne informovať p. Štefana Hodála, Drietoma č.461, o tom, že komisia pre územný plán, životné prostredie a havárie nie je oprávnená vykonať kontrolný dozor nad činnosťou pani Ing. Aleny Kostelnej, zamestnankyne obecného úradu. Toto smie len nadradený krajský stavebný úrad.

za: 9 (J.Mego, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Ing. P.Filo, A.Gabrhel, JUDr. M.Hrnčárik, G.Kotrha, Ing. M.Lacko, T.Palko, Ing. T.Revay)

proti: 0

zdržal sa: 0

10.3 Poslanec Ing. Tomáš Revay rozoberal otázku zmluvy predchádzajúceho nájomcu diskobaru v kaštieli p. J.Bečára. Konštatoval, že sa nenašla žiadna projektová dokumentácia ani zdokladovanie investícií, adresoval otázku hlavnému kontrolórovi, ako je možné, že sa nezistilo, že podľa bodu č. 8 nájomnej zmluvy boli už v roku 2013 splnené podmienky na skončenie nájmu (klauzula, že ak prevádzkovateľ nebude schopný prevádzkovať podnik viac ako 30 dní, nájom sa skončí; tiež klauzula o ukončení nájmu v súvislosti so skončením podnikateľskej činnosti, čo podľa výpisu zo živnostenského registra urobil p. J.Bečár už v roku 2013). Týmto chcel Ing. T.Revay poukázať na to, že takto sa o majetok obec starať nemá.

10.4 Návrh JUDr. M.Hrnčárika na kúpu alebo prenájmu automobilu pre obec – Ing. P.Filo ako predseda komisie finančnej, správy majetku a pohľadávok informoval, že sa touto otázkou zaoberali na 2 zasadaniach komisie a komisia odporúča tento návrh neschváliť.

Uznesenie č. 143/2015

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje kúpu alebo prenájom automobilu pre obec.

za: 8 (J.Mego, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Ing. P.Filo, Bc. A.Gabrhel, G.Kotrha, Ing. M.Lacko, T.Palko, Ing. T.Revay)

proti: JUDr. M.Hrnčárik

zdržal sa: 0

10.5 Zástupca starostu obce J.Mego informoval o priebehu rekonštrukcie sociálnych zariadení v priestoroch materskej škôlky. Počas rekonštrukcie sa vyskytli neočakávané problémy, boli vykonané práce navyše a celková suma bola navýšená o cca 1800,- eur.

Uznesenie č. 144/2015

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie navýšenie celkovej sumy o cca 1800,- eur za rekonštrukciu sociálnych zariadení v priestoroch materskej škôlky.

10.6 JUDr. Ing. V.Barišová – reagovala na nespokojnosť Bc. A.Hajtmánovej s postupom pri prejednávaní jej žiadosti a so stanovenou cenou; poukázala na to, že z hľadiska obce nie je žiadny majetok a teda ani pozemok nepotrebný, preto ho nemôže obec odpredávať za najnižšiu cenu (cenu stanovenú znalcom).

K bodu 11 programu OZ

11.1 Zástupca starostu obce J.Mego vyzval poslancov, aby prestali hľadať vinníka za chyby, ktoré sa udiali v minulosti, oveľa dôležitejšie je to, ako sa veci budú riešiť teraz.

11.2 Bc. A.Gabrhel zaujímal, či bola v priebehu budovania kanalizácie možnosť aktualizácie projektu – konkrétne dopĺňanie prípojok k novým domom, ktoré v čase prípravy projektu ešte neexistovali, reagoval p.J.Mego, že taká možnosť nebola, všetko muselo byť robené presne podľa schváleného projektu.

11.3 Dotaz Ing. M.Lacka, či TVK robí aj odstraňovanie stavebného odpadu po výstavbe kanalizácie – p. J.Mego informoval, že TVK robí kontroly a počas nich riešia všeličo, všetky úkony si zrejme budú fakturovať.

V súvislosti s kanalizáciou oboznámil prítomných s novým podozrením, že niektorá bytovka údajne pripojila na kanalizáciu aj dažďovú vodu.

K bodu 12 programu OZ

Návrh uznesenia

Poslankyňa JUDr. Ing. V.Barišová predniesla návrh uznesenia z rokovania obecného zastupiteľstva, ktoré bolo schválené nasledovne:

Uznesenie č. 145/2015

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh uznesenia z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 19. augusta 2015.

za: 9 (J.Mego, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Ing. P.Filo, Bc. A.Gabrhel, JUDr. M.Hrnčárik, G.Kotrha, Ing. M.Lacko, T.Palko, Ing. T.Revay)

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 13 programu OZ

Záver

Zástupca starostu obce p. Jaroslav Mego poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva.

Jaroslav Mego
zástupca starostu obce

Overovatelia:

JUDr. Milan Hrnčárik

Tomáš Palko