

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO OBCE DRIETOMA

Z á p i s n i c a č. 8/2021
z riadneho zasadnutia
Obecného zastupiteľstva obce Drietoma
konaného dňa 14. decembra 2021

overovatelia:

Ing. Zuzana Križanová, PhD.
Ing. Roman Lackovič

December 2021

zapisovateľka:

Mgr. Monika Hošťáková



Zápisnica č. 8/2021
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Drietoma
konaného dňa 14. decembra 2021 o 17,00 hod. v prístavbe
kultúrneho domu Drietoma

K bodu 1 programu OZ

Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a ďalej viedol Jaroslav Mego, starosta obce. Skonštatoval, že na zasadnutí je prítomných 9 poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Za zapisovateľku starosta obce poveril:

zamestnankyňu obecného úradu Mgr. Moniku Hošťákovú.

K bodu 2 programu OZ

Schválenie programu obecného zastupiteľstva

Program na riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva bol zaslaný všetkým poslancom elektronickou poštou, bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce Drietoma.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
 2. Schválenie programu
 3. Voľba overovateľov zápisnice
 4. Kontrola uznesení
 5. Správa o činnosti obecnej rady
 6. Stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu obce
 7. Schválenie rozpočtu obce na rok 2022 a roky 2023 a 2024
 8. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2022
 9. Schválenie VZN č.1/2021 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
 10. Schválenie dodatku č. 1 k VZN 2/2013 na rok 2022 o financovaní materských škôl a školských zariadení
 11. Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením
 12. Žiadosti právnických a fyzických osôb
 13. Pripomienky a podnety občanov
- Rôzne
Diskusia
Záver

Uznesenie č. 85/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma schvaľuje program rokovania obecného zastupiteľstva.

za: 9 (Ing. Peter Filo, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Michal Bernát, Ing. Zuzana Križanová PhD., Peter Kukučka, Ing. Roman Lackovič, Zdenko Machara, Tomáš Palko, Ing. Marek Ryšavý)

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 3 programu OZ

Voľba overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice starosta obce navrhol poslancov: Ing. Zuzana Križanová, PhD. a Ing. Roman Lackovič.

Uznesenie č. 86/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma schvaľuje overovateľov zápisnice.

Ing. Zuzana Križanová, PhD.

za: 8 (Ing. Peter Filo, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Michal Bernát, Peter Kukučka, Ing. Roman Lackovič, Zdenko Machara, Tomáš Palko, Ing. Marek Ryšavý)
proti: 0
zdržal sa: 1 (Ing. Zuzana Križanová, PhD.)

Ing. Roman Lackovič

za: 8 (Ing. Peter Filo, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Michal Bernát, Ing. Zuzana Križanová PhD., Peter Kukučka, Zdenko Machara, Tomáš Palko, Ing. Marek Ryšavý)
proti: 0
zdržal sa: 1 (Ing. Roman Lackovič)

K bodu 4 programu OZ

Kontrola uznesení

Kontrolu uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva predniesol hlavný kontrolór obce Drietoma Mgr. Radovan Sáska.

Upozornil na uznesenie č.83/2021, prenájom nebytových priestorov v budove Základnej školy s materskou školou Drietoma 453 o výmere 113,57m² organizácii Slniečny lúč n.o. Trenčín, ktoré považuje za zmätočné, pretože v pôvodnej zmluve je doba nájmu na dobu určitú a v poslednom dodatku sa schválilo zníženie ceny nájmu. Preto navrhuje uznesenie zrušiť a prijať správne.

Uznesenie č. 87/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma berie na vedomie správu o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

za: 9 (Ing. Peter Filo, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Michal Bernát, Ing. Zuzana Križanová PhD., Peter Kukučka, Ing. Roman Lackovič, Zdenko Machara, Tomáš Palko, Ing. Marek Ryšavý)
proti: 0
zdržal sa: 0

K bodu 5 programu OZ

Správa o činnosti obecnej rady

Správu o činnosti obecnej rady predniesol zástupca starostu obce Ing. Peter Filo. Obecná rada sa od posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva stretla jedenkrát. Na zasadnutí obecnej rady boli riešené žiadosti fyzických a právnických osôb, ktoré boli doručené na obecný úrad do jej zasadnutia, podrobnejšie prebrala rozpočet obce na rok 2022 a roky 2023 a 2024, návrh VZN č.1/2021 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, zmeny rozpočtu rozpočtovými opatreniami. Obecná rada sa zaoberala aktuálnymi projektami a výzvami, dianím a prácami v obci, pripomienkami a podnetmi občanov obce.

Uznesenie č. 88/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma berie na vedomie správu o činnosti obecnej rady.

za: 9 (Ing. Peter Filo, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Michal Bernát, Ing. Zuzana Križanová PhD., Peter Kukučka, Ing. Roman Lackovič, Zdenko Machara, Tomáš Palko, Ing. Marek Ryšavý)
proti: 0
zdržal sa: 0

K bodu 6 programu OZ

Stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu obce

Rozpočet na rok 2022 a roky 2023 a 2024 bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke obce Drietoma, všetci poslanci dostali dokumenty v elektronickej podobe.

Návrh rozpočtu obce na rok 2022 s výhľadom na roky 2023 - 2024 je spracovaný v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, je v súlade so všeobecne záväznými nariadeniami Obce Drietoma. Návrh rozpočtu je spracovaný v požadovanej štruktúre a dostatočnom rozsahu.

Rozpočet Obce Drietoma na rok 2022 je navrhnutý ako vyrovnaný. Bežný rozpočet je navrhovaný ako prebytkový vo výške 125 560,- eur. Kapitálový rozpočet je rozpočtovaný so schodkom 510 000,- eur. Prebytkom bežného rozpočtu a finančných operácií je krytý schodok kapitálového rozpočtu.

Hodnotenie rizík plnenia rozpočtu je v momentálnom rozpočtovom období veľmi aktuálnou témou a riziko výpadku príjmu rozpočtu samosprávy z daní fyzických a právnických osôb je vysoko pravdepodobné. Upozorňuje na dôsledné sledovanie príjmov a výdavkov a v prípade potreby včas prijať potrebné opatrenia v podobe zmrazenia nevyhnutných investícií a projektov na nevyhnutný čas.

Takto zostavený návrh rozpočtu je v súlade s ustanoveniami § 10 ods. 7 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Podľa § 11 ods. 4 písm. b) zák. č. 369/1990 Zb. je obecnému zastupiteľstvu v rámci rozhodovania o základných otázkach života obce vyhradené schvaľovať rozpočet obce a jeho zmeny.

Na základe uvedeného hlavný kontrolór odporúča poslancom obecného zastupiteľstva obce Drietoma:

- návrh rozpočtu na rok 2022 schváliť
- návrh rozpočtu na roky 2023 a 2024 zobrať na vedomie

Uznesenie č. 89/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na roky 2022 – 2024.

za: 9 (Ing. Peter Filo, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Michal Bernát, Ing. Zuzana Križanová PhD., Peter Kukučka, Ing. Roman Lackovič, Zdenko Machara, Tomáš Palko, Ing. Marek Ryšavý)

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 7 programu OZ

Schválenie rozpočtu obce na rok 2022 a roky 2023 a 2024

Rozpočet na rok 2022 a roky 2023 a 2024 bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke obce Drietoma. Rozpočet na rok 2022 a roky 2023, 2024 dostali všetci poslanci v elektronickej podobe. Rozpočet obce na rok 2022 je navrhnutý ako vyrovnaný.

Uznesenie č. 90/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma schvaľuje rozpočet obce Drietoma na rok 2022 vrátane programov a podprogramov:

Bežné príjmy obce	1 656 230,- €
bežné príjmy RO	76 100,- €
kapitálové príjmy	0,- €
finančné operácie príjmové	470 000,- €
príjmy spolu	2 202 330,- €
bežné výdavky	618 520,- €
bežné výdavky RO	988 250,- €
kapitálové výdavky	510 000,- €

finančné operácie výdavkové 85 560,- €
výdavky spolu 2 202 330,- €.

za: 9 (Ing. Peter Filo, JUDr.Ing. Vladimíra Barišová, Michal Bernát, Ing. Zuzana Križanová PhD., Peter Kukučka, Ing. Roman Lackovič, Zdenko Machara, Tomáš Palko, Ing. Marek Ryšavý)
proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie č. 91/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma berie na vedomie návrh rozpočtu obce Drietoma na roky 2023 a 2024 vrátane programov a podprogramov.

za: 9 (Ing. Peter Filo, JUDr.Ing. Vladimíra Barišová, Michal Bernát, Ing. Zuzana Križanová PhD., Peter Kukučka, Ing. Roman Lackovič, Zdenko Machara, Tomáš Palko, Ing. Marek Ryšavý)
proti: 0
zdržal sa: 0

K bodu 8 programu OZ

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2022

V predloženom návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2022, zverejnenom i na úradnej tabuli a internetovej stránke obce, hlavný kontrolór Mgr. Radovan Sáska uviedol:

- kontrolu zákonitosti, účinnosti, hospodárnosti a efektívnosti pri hospodárení a nakladaní s majetkom obce
- kontrolu výdavkov a finančných operácií obce za 2. polrok 2021 na úseku tovarov a služieb v obci a rozpočtovej organizácii ZŠ s MŠ Drietoma
- kontrolu vyúčtovania dotácii poskytnutých obcou
- vybavovanie sťažností podľa zákona 307/2014 Z.z
- kontrolu plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
- správy a stanoviská
- školenia a kurzy

Uznesenie č. 92/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2022.

za: 9 (Ing. Peter Filo, JUDr.Ing. Vladimíra Barišová, Michal Bernát, Ing. Zuzana Križanová PhD., Peter Kukučka, Ing. Roman Lackovič, Zdenko Machara, Tomáš Palko, Ing. Marek Ryšavý)
proti: 0
zdržal sa: 0

K bodu 9 programu OZ

Schválenie VZN č. 1/2021 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

V návrhu, ktorý bol zverejnený na internetovej stránke a úradnej tabuli obce Drietoma, sa mení v článku 15 bod 4 a) sadzba miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na osobu a kalendárny deň **0,0685** u fyzickej osoby, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva dom, byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie,

pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len „nehnuteľnosť“).

Spôsob výpočtu: 0,0685 x počet dní

(0,0685 x 365 = 25,00 €), s účinnosťou 01.01. 2022

V čl. 16 ods. 2 ž sa mení nasledovné:

a) ak ide o žiaka alebo študenta, ktorý navštevuje školu so sídlom na území Slovenskej republiky(s výnimkou žiakov a študentov denne dochádzajúcich), ~~na splnenie podmienky na zníženie poplatku alebo odpustenie poplatku~~ poskytne poplatník obci údaje v rozsahu meno, priezvisko a rodné číslo alebo dátum narodenia žiaka alebo študenta, ktoré sú potrebné na overenie statusu žiaka, alebo študenta prostredníctvom informačného systému, ~~potvrdenie o návšteve školy~~ doklad preukazujúci status žiaka alebo študenta, potvrdenie o návšteve školy, len ak žiak alebo študent navštevuje školu so sídlom mimo územia Slovenskej republiky, o ubytovaní na internáte v ubytovacom zariadení, potvrdenie o prechodnom pobyte s dokladom o zaplatení poplatku v mieste prechodného pobytu, nájomná zmluva, v ktorej je zahrnutá platba nájomníka za odvoz a likvidáciu KO, prípadne iný doklad preukazujúci ubytovanie v mieste štúdia okrem čestného prehlásenia.

b) potvrdenie orgánu cudzieho štátu, že sa poplatník zdržiaval alebo zdržiava v danej dobe na jeho území, potvrdenie od zamestnávateľa, prípadne iný doklad preukazujúci prácu v zahraničí, doklad preukazujúci status žiaka alebo študenta a potvrdenie o návšteve školy, len ak žiak alebo študent navštevuje školu so sídlom mimo územia Slovenskej republiky, ~~potvrdenie o návšteve školy v zahraničí~~, prípadne iný doklad preukazujúci prácu, alebo štúdium v zahraničí okrem čestného prehlásenia

c) ~~potvrdenie z príslušného obecného resp. mestského úradu v mieste pobytu o zaplatení poplatku~~

d) potvrdenie od zamestnávateľa o pracovnom pomere v zdaňovacom období mimo územia obce (s výnimkou denne dochádzajúcich), potvrdenie o ubytovaní v ubytovacom zariadení, potvrdenie o prechodnom pobyte, prípadne iný doklad preukazujúci ubytovanie v mieste pracoviska okrem čestného prehlásenia

e) ~~potvrdenie o umiestnení poplatníka v ústave pre výkon trestu odňatia slobody~~

V čl. 16 ods. 5 b sa mení a dopĺňa na nasledovné znenie

b) o 100 % u fyzických osôb v hmotnej núdzi, úplne bezvládných a vozíčkarov, u fyzickej osoby s trvalým pobytom na území obce Drietoma, ktorá je umiestnená v zariadení poskytujúcej sociálne služby pobytovou formou, u fyzickej osoby v ústave pre výkon trestu odňatia slobody, potvrdenie z príslušného obecného, resp. mestského úradu o zaplatení poplatku za celé zdaňovacie obdobie v mieste pobytu

V čl. 17 sa mení a dopĺňa bod 8 na nasledovné znenie:

Zber elektrotechniky (televízory, mikrovlnné rúry, práčky, chladničky, rádioprijímače a pod.), škodlivých odpadov ako sú akumulátory, ortuťové, sodíkové žiarivky, textil a iné bude obec zabezpečovať vo vopred určenom čase a mieste. Plastové obaly, sklo, papier, kovy a VKM sa zberajú na určených miestach podľa kalendára zberu odpadov zberovej spoločnosti. Nádoby na zber šatstva a textilu, použité kuchynské oleje vyváža zmluvná spoločnosť po nahlásení zamestnancami obecného úradu po ich naplnení. Nádoba na biologicky rozložiteľný kuchynský odpad je v obci umiestnená jedna a je vyvážaná týždenne.

Na navrhnuté zmeny neprišli od poslancov žiadne pripomienky.

Ing. Peter Filo navrhol dve nové úpravy:

1, zľavu 20 % pre chatárov po splnení istých podmienok – po rozdiskutovaní sa poslanci na návrhu viac-menej zhodli a nik neprišiel s iným návrhom

2, zvýšenie zľavy pred dôchodcov a držiteľov ZŤP preukazu na sumu 5,- eur – poslanci sa v rozprave zhodli, že bude vhodnejšie určiť zľavu percentuálnym spôsobom, aby sa k tomuto bodu nemuseli každý rok vracieť a zhodli sa na 20% zľave.

Uznesenie č. 93/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma schvaľuje zmenu v návrhu VZN č. 1/2021 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné

odpady v čl. 16 ods. 5 a) v nasledovnom znení: o 20 %, ak poplatník je fyzická osoba s ťažkým zdravotným postihnutím ZŤP.

za: 9 (Ing. Peter Filo, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Michal Bernát, Ing. Zuzana Križanová PhD., Peter Kukučka, Ing. Roman Lackovič, Zdenko Machara, Tomáš Palko, Ing. Marek Ryšavý)
proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie č. 94/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma schvaľuje zmenu v návrhu VZN č. 1/2021 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v čl. 16 ods. 5 c) v nasledovnom znení: o 20 % fyzickým osobám, ktorí v priebehu kalendárneho roka dovŕšili 62 a viac rokov bez kumulácie s písmenom a).

za: 8 (Ing. Peter Filo, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Michal Bernát, Ing. Zuzana Križanová PhD., Ing. Roman Lackovič, Zdenko Machara, Tomáš Palko, Ing. Marek Ryšavý)
proti: 0
zdržal sa: 1 (Peter Kukučka)

Uznesenie č. 95/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma schvaľuje zmenu v návrhu VZN č. 1/2021 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v článku 16 doplnením nového odseku č. 11 v nasledovnom znení: Správca poplatku ustanovuje, že na základe predložených dokladov zníži poplatok o 20 %, ak poplatník vlastní na území obce nehnuteľnosť a nemá na území obce trvalý alebo prechodný pobyt a viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržoval na území obce. Dokladom preukazujúcim dôvod zníženia poplatku je potvrdenie o zaplatení poplatku v mieste trvalého pobytu za aktuálny alebo predchádzajúci kalendárny rok.

za: 9 (Ing. Peter Filo, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Michal Bernát, Ing. Zuzana Križanová PhD., Peter Kukučka, Ing. Roman Lackovič, Zdenko Machara, Tomáš Palko, Ing. Marek Ryšavý)
proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie č. 96/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Drietoma č. 1/2021 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady so zapracovanými schválenými zmenami.

za: 9 (Ing. Peter Filo, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Michal Bernát, Ing. Zuzana Križanová PhD., Peter Kukučka, Ing. Roman Lackovič, Zdenko Machara, Tomáš Palko, Ing. Marek Ryšavý)
proti: 0
zdržal sa: 0

K bodu 10 programu OZ

Schválenie zmeny v dodatku č. 1 k VZN č. 2/2013 na rok 2022 o financovaní materských škôl a školských zariadení

Návrh zmeny v dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 2/2013 o financovaní materských škôl a školských zariadení bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce.

V prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou VZN č. 2/2013 o financovaní materských škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Drietoma sa dotácia na mzdy a

prevádzku na dieťa materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Drietoma na rok 2022 mení:

Uznesenie č. 97/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma schvaľuje Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Drietoma č. 2/2013 o financovaní materských škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Drietoma na rok 2022:

Škola, školské zariadenie	Dotácia na jedno dieťa/rok v eur	Počet detí
Materská škola	2 371,00	74
Školský klub detí	933,00	88
Školská jedáleň	347,00	204

za: 9 (Ing. Peter Filo, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Michal Bernát, Ing. Zuzana Križanová PhD., Peter Kukučka, Ing. Roman Lackovič, Zdenko Machara, Tomáš Palko, Ing. Marek Ryšavý)

proti: 0

zdržal sa: 0

17:51 rokovanie opustil hlavný kontrolór obce Mgr. Radovan Sáska.

K bodu 11 programu OZ

Zmena rozpočtu rozpočtovými opatreniami

Navrhované zmeny upravujú rozpočet v aktuálnom roku na základe vývoja príjmov a výdavkov. Starosta obce vysvetlil zmeny v jednotlivých príjmových a výdavkových položkách.

Príjmy	Zvýšenie rozpočtu	Zníženie rozpočtu
Bežný rozpočet	76 700,00	
Kapitálový rozpočet	4 200,00	
Finančné operácie	42 600,00	100 000,00
Spolu:	123 500,00	100 000,00
Výdavky		
Bežný rozpočet	25 550,00	
Kapitálový rozpočet	25 600,00	188 000,00
Finančné operácie	0	
Spolu:	51 150,00	188 000,00

Uznesenie č. 98/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 5/2021 úprava rozpočtu na rok 2021.

za: 9 (Ing. Peter Filo, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Michal Bernát, Ing. Zuzana Križanová PhD., Peter Kukučka, Ing. Roman Lackovič, Zdenko Machara, Tomáš Palko, Ing. Marek Ryšavý)

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 99/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma poveruje starostu obce úpravou rozpočtu na rok 2021 podľa skutočných príjmov a výdavkov k 31.12.2021.

za: 9 (Ing. Peter Filo, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Michal Bernát, Ing. Zuzana Križanová PhD., Peter Kukučka, Ing. Roman Lackovič, Zdenko Machara, Tomáš Palko, Ing. Marek Ryšavý)
proti: 0
zdržal sa: 0

K bodu 12 programu OZ

Žiadosti právnických a fyzických osôb

12.1. Prerokovanie ceny prenájmu pre organizáciu Slniečny lúč n.o. Trenčín

Na mimoriadnom zastupiteľstve obce Drietoma konaného dňa 18.11.2021 sa riešil prenájom časti nebytových priestorov v budove Základnej školy s materskou školou Drietoma organizácii Slniečny lúč n.o. Trenčín. Pri schvaľovaní Uznesenia č. 83/2021 sa schválila na dobu neurčitú cena vo výške 15 €/m²/rok upravené každoročne o výšku inflácie. Prenajímateľ žiada zachovať cenu nájomného určeného v Dodatku č.3 zo dňa 1.6.2020 k pôvodnej Zmluve o nájme nebytových priestorov, kde bol dohodnutý nájom na dobu určitú do 31.5.2030 za cenu vo výške 5 €/m²/rok s platnosťou od 1.6.2020. Na základe žiadosti starosta obce navrhuje zrušiť uznesenie č. 83/2021 a schváliť nové uznesenie na dobu určitú do 31.5.2030 s cenou dohodnutou v roku 2020 vo výške 5 €/m²/rok upravené každoročne o výšku inflácie.

Uznesenie č. 100/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Drietoma ruší uznesenie č. 83/2021 o prenájme nebytových priestorov v budove Základnej školy s materskou školou Drietoma 453 o výmere 113,57m², kde nezisková organizácia Slniečny lúč, n.o. Trenčín poskytuje sociálne služby pre starších občanov, na dobu neurčitú a cenu za nájom nebytových priestorov vo výške 15 €/m²/rok upravené každoročne o výšku inflácie.

za: 9 (Ing. Peter Filo, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Michal Bernát, Ing. Zuzana Križanová PhD., Peter Kukučka, Ing. Roman Lackovič, Zdenko Machara, Tomáš Palko, Ing. Marek Ryšavý)
proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie č. 101/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Drietoma schvaľuje prenájom nebytových priestorov v budove Základnej školy s materskou školou Drietoma 453 o výmere 113,57m², kde nezisková organizácia Slniečny lúč, n.o. Trenčín poskytuje sociálne služby pre starších občanov, na dobu určitú do 31.5.2030 a cenu za nájom nebytových priestorov vo výške 5 €/m²/rok upravené každoročne o výšku inflácie.

za: 8 (Ing. Peter Filo, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Michal Bernát, Ing. Zuzana Križanová PhD., Peter Kukučka, Zdenko Machara, Tomáš Palko, Ing. Marek Ryšavý)
proti: 1 (Ing. Roman Lackovič)
zdržal sa: 0

12.2. Žiadosť Jaroslava Stopku o predĺženie zmluvy o nájme

Žiadateľ má v prenájme pozemok parc. č. 2933/1 vo výmere 12 809,00 m², druh pozemku: ostatné plochy, zapísané na liste vlastníctva č.1 k.ú. Drietoma. Zmluvne bol dohodnutý nájom na dobu 5 rokov odo dňa podpisu zmluvy, pričom doba nájmu uplynie 23.2.2022. Jaroslav Stopka žiada predĺžiť nájmu o ďalších 5 rokov. Obecná rada žiadosť prerokovala a odporúča schváliť vypracovaný dodatok ku zmluve na predĺženie nájmu so zmenenou cenou 50 € / rok.

Uznesenie č. 102/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Drietoma schvaľuje Dodatok č.1 k Zmluve o nájme pozemku zo dňa 24.2.2017 s Jaroslavom Stopkom.

za: 9 (Ing. Peter Filo, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Michal Bernát, Ing. Zuzana Križanová PhD., Peter Kukučka, Ing. Roman Lackovič, Zdenko Machara, Tomáš Palko, Ing. Marek Ryšavý)
proti: 0
zdržal sa: 0

12.3 Žiadosť JAST STAV s.r.o. o odpustenie nájmu z dôvodu pandemických opatrení

Obecná rada prerokovala daný stav a odporúča počkať s odpustením nájmu po vydanie smernice na zmiernenie dopadov z dôvodov uzatvorenia prevádzok pre ochranu zdravia pred COVID-19.

Uznesenie č. 103/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Drietoma berie na vedomie žiadosť JAST STAV s.r.o o odpustenie nájmu.

za: 9 (Ing. Peter Filo, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Michal Bernát, Ing. Zuzana Križanová PhD., Peter Kukučka, Ing. Roman Lackovič, Zdenko Machara, Tomáš Palko, Ing. Marek Ryšavý)
proti: 0
zdržal sa: 0

12.3 Žiadosť MORGANA LE FAY s.r.o. o odpustenie nájmu z dôvodu pandemických opatrení

Obecná rada prerokovala daný stav a odporúča počkať s odpustením nájmu po vydanie smernice na zmiernenie dopadov z dôvodov uzatvorenia prevádzok pre ochranu zdravia pred COVID-19.

Uznesenie č. 104/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Drietoma berie na vedomie žiadosť MORGANA LE FAY s.r.o o odpustenie nájmu.

za: 9 (Ing. Peter Filo, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Michal Bernát, Ing. Zuzana Križanová PhD., Peter Kukučka, Ing. Roman Lackovič, Zdenko Machara, Tomáš Palko, Ing. Marek Ryšavý)
proti: 0
zdržal sa: 0

12.4. Žiadosť VIVAN s.r.o. o preplatenie nákladov na opravu prístupovej cesty asfaltovou drťou a rozšírenie prejazdu kanála o 3 m v lokalite Branné vo výške 888,00 € s DPH.

Starosta obce uviedol, že dané práce vopred odkonzultované, ani schválené, neboli na ne vystavené objednávky, danú situáciu na komunikácii nemala možnosť zhodnotiť Komisia pre výstavbu, územný plán, životné prostredie a havárie. Obecná rada odporúča žiadosť neschváliť.

Uznesenie č. 105/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Drietoma schvaľuje žiadosť VIVAN s.r.o. o preplatenie nákladov na opravu prístupovej cesty asfaltovou drťou a rozšírenie prejazdu kanála o 3 m v lokalite Branné vo výške 888 € s DPH.

za: 0
proti: 9 (Ing. Peter Filo, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Michal Bernát, Ing. Zuzana Križanová PhD., Peter Kukučka, Ing. Roman Lackovič, Zdenko Machara, Tomáš Palko, Ing. Marek Ryšavý)
zdržal sa: 0

Na základe hlasovania uznesenie nebolo prijaté.

12.5. Žiadosť VIVAN s.r.o. o preplatenie nákladov na opravu brodu v lokalite Branné v sume 1416,00 € s DPH.

V danej veci starosta uviedol, že s daným problémom nepriaznivého prejazdu cez koryto rieky Drietomica v lokalite Branné kontaktoval predsedu Poľnohospodárskeho družstva podielnikov Drietoma a hospodára Lesného spoločenstva Michal Múdry Šebík a spol. a dohodol spoluúčasť zúčastnených strán, na ktorých sa budú spolupodieľať spolufinancovaním PDP, lesné spoločenstvo, obec Drietoma a obyvatelia lokality Branné. Navrhuje preplatenie častí týchto nákladov.

Uznesenie č. 106/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Drietoma berie na vedomie žiadosť VIVAN s.r.o. o preplatenie nákladov na opravu brodu v lokalite Branné v sume 1416,00 € s DPH.

za: 9 (Ing. Peter Filo, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Michal Bernát, Ing. Zuzana Križanová PhD., Peter Kukučka, Ing. Roman Lackovič, Zdenko Machara, Tomáš Palko, Ing. Marek Ryšavý)
proti: 0
zdržal sa: 0

12.6. Žiadosť Ľubomíra Masaryka o súhlas na vybudovanie inžinierskych sietí, ktoré pôjdu cez obecný pozemok.

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo, že danú žiadosť na mieste prerokovala Komisia pre výstavbu, územný plán, životné prostredie a havárie, ktorá navrhla trasovanie prípojok po obecnom pozemku krajom tak, aby umiestnenie prípojok nadmerne nezaťažovalo pozemok.

12.7 Žiadosť Anny Kvetákovej, Anny Kvetákovej ml. a Ing. Evy Kvetákovej o zámenu časti pozemkov v obci Drietoma v miestnej časti Žabacia ulica.

Žiadateľky žiadajú zameniť pozemok – časť parc. č. 161 vo vlastníctve žiadateľiek za časť parc. 167/1 vo vlastníctve obce. Starosta obce uviedol, že danú žiadosť prerokovala a na mieste si obzrela Komisia pre výstavbu, územný plán, životné prostredie a havárie, ktorá považuje výmenu za rozumnú a navrhuje starostovi obce vstúpiť do rokovania s Ing. Evou Kvetákovou a dohodnúť s ňou ďalší postup tak, aby sa zámena mohla zrealizovať vo výmennom pomere 1:1.

12.8 Výsledok verejnej obchodnej súťaže

Starosta obce informoval o výsledku verejnej obchodnej súťaže na predaj pozemku parc. KN-C č. 264 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 62 m², zapísaný na liste vlastníctva č.1.

Uznesenie č. 107/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Drietoma berie na vedomie výsledok verejnej obchodnej súťaže na predaj pozemku C-KN parc.č. 264 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 62 m² zapísaný na liste vlastníctva č.1. Víťazom je Jozef Múdry a Mgr. Art. Martina Múdra rod. Špačková. Vysúťažená cena je 60 € za 1 m² t.j. cena celkom 3 748,00 €.

za: 9 (Ing. Peter Filo, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Michal Bernát, Ing. Zuzana Križanová PhD., Peter Kukučka, Ing. Roman Lackovič, Zdenko Machara, Tomáš Palko, Ing. Marek Ryšavý)
proti: 0
zdržal sa: 0

K bodu 13 programu OZ

13.1 Rôzne

Starosta obce informoval o prácach a dianí v obci:

- Mikuláš v obci - navštívil 190 detí
- návšteva jubilantov
- október – Mesiac úcty k starším
- vítanie detí do života
- zimná údržba - je zazmluvnená s p. Jančom. Problém pri zimnej údržbe je parkovanie áut na obecných komunikáciách, ktoré častokrát zabraňujú plnohodnotnej údržbe a ktoré sa stávajú príčinou nežiadúcich incidentov; občanov sme vyzvali formou sms a oznamom na webovej a facebookovej stránke o preparkovanie si vozidiel na svoje pozemky, čo mnohí občania ignorovali.
- vianočná výzdoba
- vianočný ambulatný predaj na pešej zóne
- potrhané vedenie verejného osvetlenia v lokalite Liešna
- odpratanie sute po výstavbe uloženia optickej siete
- zber veľkoobjemového odpadu
- zber nebezpečného odpadu a elektroodpadu
- výrub stromov v parku – v areáli futbalového ihriska, detského ihriska, v školskom areáli a na katolíckom cintoríne
- projektové spracovanie Základnej školy s materskou školou na zníženie energetickej náročnosti budovy
- riešenie havarijného stavu kotolne v zdravotnom stredisku a v kultúrnom dome
- zapojenie sa do výzvy na možnosť vybudovania cyklistických stojanov a prístreškov v areáli školy - aktívne pomohol poslanec Tomáš Palko

13.2 Diskusia

Aktuálny vývoj v zdravotnom stredisku

- starosta obce informoval o 1 reakcii na inzerát na miesto zubného lekára, ktorý zisťoval podmienky nájmu, možnosť odkúpenia priestorov, vybavenie ambulancie a podobne
- na inzerát na miesto detského lekára sa do dnešného dňa nik neprihlásil – starosta vysvetlil kritickú situáciu v Trenčianskom regióne, kde je niekoľko pediatrov v dôchodkovom veku a noví nepribúdajú
- poslanci navrhujú investovať do inzercie možno aj na regionálnej či celoslovenskej úrovni – napr. na profesia.sk, keďže v našom regióne zrejme nikoho nezoženieme
- MUDr. Kráľ prevzal obvod do Melčíc, v Drietome nie je ochotný ordinovať

Nehnutelnosť rodinný dom súp. č. 438

- starosta sleduje ponuku predaja tohto domu, pretože získanie časti pozemku pri dome do vlastníctva obce by umožnilo riešiť dlhodobý problém na miestnej komunikácii, ktorá vedie okolo domu a ktorá je veľmi úzka, dnešný stav neumožňuje riešenie, nakoľko napojenie na cestu 1. triedy nespĺňa potrebné parametre
- pozemok vlastní 2 majitelia, rodinný dom len jeden majiteľ – bude potrebná dohoda s oboma majiteľmi, získať len 1/2 podielu na pozemku by síce dávalo istú možnosť vyjednávania s vlastníkom budovy, ale asi by bolo jednoduchšie vlastniť všetko
- majiteľ, ktorý vlastní len 1/2 pozemku, je ochotný sa dohodnúť; starosta je v spojení s právnym zástupcom majiteľky domu a 1/2 pozemku, s ktorou je však problematická dohoda, neustále mení názor a podmienky predaja, bude to zrejme dlhodobá záležitosť

Zberný dvor

- vyšla výzva Ministerstva životného prostredia, do ktorej sa chceme zapojiť; prebieha úprava existujúceho projektu – zníženie nákladov stanovaním nevyhnutných vecí, ktoré tam musia byť, aby projekt mal väčšiu šancu byť úspešný

Výzva na športoviská

- možnosť vybudovania bežeckej dráhy, výzva je špecifická, minimálna hodnota musí byť 100 000,00 a spoluúčasť predkladateľa 40%; obecná rada odporúča výzvy sa zúčastniť, starosta oslovil firmy, ktoré niečo také už budovali, uvidí, aké sú možnosti

Parkovanie na Biskupskej ulici

- p. Peter Kukučka upozornil na problém s parkovaním, ktorý majú najmä zákazníci jedného obchodu, onedlho tam pribudne ďalší s možno vyšším počtom zákazníkov
- poslanci navrhujú riešiť zmenu dopravného značenia – miesto zákazu zastavenie dať zákaz stáť

Prevod budovy záhradkárov do majetku obce

- starosta poveril právnikom riešením prevodu, ale zrejme je vo vnútri združenia rozpor ohľadne tohto kroku

Multifunkčné ihrisko

- p. Tomáš Palko upozornil na havarijný stav mantinelov, obáva sa, aby sa tam niečo nestalo – zhoda, aby obec výmenu urgentne riešila

Upozornenie vodičov na základnú školu

- p. Peter Kukučka opäť pripomenul potrebu nejakého značenia upozorňujúceho vodičov, že sa blížia k základnej škole
- starosta objednal 2 makety policajtov, rieši ich vhodné umiestnenie – aj keď si ľudia na makety zvyknú, podvedome automaticky väčšinou všetci spomalia, pretože zoznačiatku si nemôžu byť istí, či je to len maketa
- Ing. Roman Lackovič sa pýtal na radar a možnosť jeho prípadného využitia pre obec – bohužiaľ, radar nie je náš, evidentne nie je funkčný, ak by všetkým prišli 2 – 3 pokuty, rýchlo by sa naučili v obci spomaľovať, ale toto ovplyvniť nevieme, radar sa bude určite riešiť v súvislosti s výstavou nového chodníka od PDP po motorest

Pumptracková dráha

- v rámci MAS bol projekt dráhy aj projekt Modrého domčeka schválený, my máme projekty vysúťažené, stále čakáme na súhlasné stanovisko Pôdohospodárskej platobnej agentúry, starosta verí, že do konca marca 2022 to bude schválené

Vývoz odpadových vôd

- po výzve v rámci daní sa rozbehlo budovanie nových prípojok, veľa chatárov a ľudí z osád sa informovalo a začalo riešiť spôsob likvidácie odpadových vôd; obec môže žiadať od majiteľa nehnuteľnosti doklad preukazujúci spôsob likvidácie odpadových vôd
- poslanci navrhli opäť pripomenúť túto problematiku nejakou informáciou

Mimoriadna situácia po zosuve skaly v Brannom

- faktúry za záchranné práce sú v sume 1 039 000,- €
- od začiatku starosta obce kládol veľký dôraz na potrebné dokladovanie všetkého – so zamestnankyňou obecného úradu p. Macharovou tomu venovali veľmi veľa času, aby sa predišlo nejakému pochybeniu; doklady k mimoriadnej situácii schválila verifikačná komisia, následne prebehla kontrola dokumentácie na Ministerstve vnútra,
- dokumentácia sa stala súčasťou balíka mimoriadnych situácií, ktoré boli predložené vláde SR na schválenie, podľa starostových informácií bol balík dnes (14.12.2021) schválený, takže financie na riešenie tejto mimoriadnej situácie by mali byť pre nás schválené
- keď nadobudne právoplatnosť uznesenia vlády, Ministerstvo vnútra uvoľní prostriedky a presunie ich na okres a okres ich presunie na obec

13.3 Záver

Starosta obce ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva a poďakoval prítomným za účasť a za vykonanú prácu.

Všetkým poprial krásne prežitie vianočných sviatkov v kruhu svojich rodín.

Jaroslav Mego
starosta obce

Overovatelia:

Ing. Zuzana Križanová, PhD.

Ing. Roman Lackovič