

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO OBCE DRIETOMA

Z á p i s n i c a č. 5/2020
z mimoriadneho zasadnutia
Obecného zastupiteľstva obce Drietoma
konaného dňa 29. októbra 2020

overovatelia:

Peter Kukučka
Ing. Roman Lackovič

Október 2020

zapisovateľka:

J. Pálešová



Zápisnica č. 5/2020
z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Drietoma
konaného dňa 29. októbra 2020 o 18,00 hod. v zasadačke
Obecného úradu Drietoma

K bodu 1 programu OZ
Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a ďalej viedol Jaroslav Mego, starosta obce. Skonštatoval, že na zasadnutí je prítomných 7 poslancov (ospravedlnil sa poslanec Matej Vaňo, Ing. Zuzana Križanová PhD. a hlavný kontrolór Bc. Radovan Sáska) a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

za zapisovateľku starosta obce poveril:
zamestnankyňu obecného úradu J. Pálešovou.

K bodu 2 programu OZ
Schválenie programu zasadnutia

Program na riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva bol zaslaný všetkým poslancom elektronickou poštou a bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce Drietoma

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
 2. Schválenie programu MOZ
 3. Voľba overovateľov zápisnice
 4. Úprava rozpočtu rozpočtovým opatrením
 5. Prerokovanie havarijného stavu kotolne ZŠ s MŠ Drietoma
 6. Predaj pozemku pre pána Andreja Gabrhela
 7. Predaj pozemku pre pána Martina Kotrasa
- Záver

Uznesenie č. 90/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program rokovania mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

za : 7 (JUDr., Ing. Vladimíra Barišová, Ing. P. Filo, T. Palko, P. Kukučka, Ing. R. Lackovič, Z. Machara, Ing. M. Ryšavý)

proti : 0

zdržal sa : 0

K bodu 3 programu OZ
Voľba overovateľov zápisnice

Uznesenie č. 91/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje overovateľov zápisnice.

Peter Kukučka

za : 6 (JUDr., Ing. V. Barišová, Ing., Ing. P. Filo, T. Palko, Ing. R. Lackovič, Z. Machara, Ing. M. Ryšavý)

proti : 0

zdržal sa : 1 (P. Kukučka)

Ing. Roman Lackovič

za : 6 (JUDr., Ing. Vladimíra Barišová, Ing. P. Filo, T. Palko, P. Kukučka, Z. Machara, Ing. M. Ryšavý)

proti : 0

K bodu 4 programu OZ

Úprava rozpočtu rozpočtovým opatrením

Starosta obce Drietoma p. Jaroslav Mego predložil návrh na zmenu rozpočtu č. 5/2020 v súlade s ods. 2 písm. b) § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Návrh na rozpočtové opatrenie – povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov, a to zvýšenie príjmov na položke rozpočtu 514002 KZ 20 návratná finančná výpomoc v celkovej sume **46 400,- eur**,

zvýšenie výdavkov na položke rozpočtu 9.2 09.1.2 635006 KZ 20 oprava kotolne ZŠ v sume **46 400,- eur**

V Priebehu mesiaca február a marec bol starosta obce p. Jaroslav Mego upovedomený revíznym technikom pre plynové zariadenia že kotolňa v Základnej škole s materskou školou v Drietome je v havarijnom stave. Viaceré kotle tečú a museli sa vyradiť z prevádzky na základe čoho vypadol aj chod riadiacej jednotky. V havarijnom stave sú aj uzatváracie a regulačné ventily z ktorých viaceré sú už nefunkčné. Po oboznámení s touto skutočnosťou starosta obce dal vypracovať projekt na celkovú rekonštrukciu na odstránenie havarijného stavu kotolne, vysúťažil sa dodávateľ prác ktorých cena a je 116.050,51 eur. Vypracovala sa žiadosť na dotáciu na odstránenie havarijného stavu kotolne Základnej školy s materskou školou v Drietome. Táto žiadosť bola odoslaná na Okresný úrad v Trenčíne, odbor školstva a následne zaslaná na Ministerstvo školstva vedy, výskumu a športu SR. Túto žiadosť sme dva krát urgovali a však aj z dôvodu mnohých zmien v parametroch pridelovania finančných prostriedkov naša žiadosť zatiaľ nebola vyhodnotená. Z tohto dôvodu sme nútení odstránenie havarijného stavu a zabezpečenie chodu Základnej školy s materskou školou financovať z vlastných zdrojov.

Starosta obce verí, že naša žiadosť na Ministerstve školstva bude úspešná a náklady na opravu budú z väčšej časti preplatené.

Poslanec p. Peter Kukučka sa informoval, či vieme vieryhodne preukázať, že skutočne išlo o havarijný stav, a preto sme to riešili z vlastných prostriedkov.

Starosta obce uviedol, že revízny technik spustil kotle len na nevyhnutný čas bez revízie, do doby začatia rekonštrukcie kotolne t.j dokonca októbra.

Uznesenie č. 92/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma schvaľuje rozpočtové opatrenie číslo 5/2020 povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov v celkovej sume 46.400,00 eur.

V súlade s ods. 2 písm. a) § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov predložil návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením číslo 6/2020 – **presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, a to**

Bežný rozpočet

z položky rozpočtu 10.1 08.2.0 637002 kultúrne podujatia v celkovej sume **19. 800,00 eur**

z položky rozpočtu 11.2 01.1.1. 635006 Údržba budov OcÚ v celkovej sume **28. 350,00 eur**

na položku 9.2 09.1.2 635006 údržba budov – oprava kotolne ZŠ v sume **48. 150,00 eur**

Kapitálový rozpočet

Z položky rozpočtu 1.3 01.1.1 716 územný plán v sume 10. 000,00 eur

Z položky rozpočtu 9.3 09.1.2 717002 rekonštrukcia ZŠ s MŠ v sume 14. 500,00 eur

na položku 9.2 09.1.2 635006 údržba budov – oprava kotolne ZŠ v sume 24. 500,00 eur

Uznesenie č. 93/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma schvaľuje rozpočtové opatrenie číslo 6/2020 na presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu v celkovej výške 72. 650,00 eur.

za : 7 (JUDr., Ing. Vladimíra Barišová, Ing. P. Filo, T. Palko, P. Kukučka, Ing. R. Lackovič,
Z. Machara, Ing. M. Ryšavý)

proti : 0

zdržal sa : 0

K bodu 5 programu OZ

Prerokovanie havarijného stavu kotolne ZŠ s MŠ Drietoma

K havarijnému stavu kotolne Základnej školy s materskou školou Drietoma o ktorej starosta obce p. Jaroslav Mego oboznámil prítomných v bode č. 4 bolo prijaté nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 94/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma schvaľuje odstránenie havarijného stavu kotolne Základnej školy s MŠ v Drietome v celkovej sume 119 050,51 eur.

za : 7 (JUDr., Ing. Vladimíra Barišová, Ing. P. Filo, T. Palko, P. Kukučka, Ing. R. Lackovič,
Z. Machara, Ing. M. Ryšavý)

proti : 0

zdržal sa : 0

K bodu 6 programu OZ

Predaj pozemku pre pána Andreja Gabrhela

Žiadosť p. Andreja Gabrhela o odkúpenie obecného pozemku par. č. E 41396/21 vo výmere 154m². Táto parcela bola Okresným úradom Trenčín odovzdaná do vlastníctva obce a hraničí s pozemkami žiadateľa. Žiadosť riešila opäť obecná rada, ktorá doporučila predaj pozemok za cenu á 30€/m².

Predaj bol zverejnený na úradnej tabuli po dobu 15 dní.

Uznesenie č. 95/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) (osobitný zreteľ) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Z dôvodov hodných osobitného zreteľa schvaľuje predaj nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území obce Drietoma a to konkrétne:

- novovzniknutá parcela KN-C parc. č. 288/4 druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 154 m², ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 33183287-12-20 z pôvodného pozemku KN-E par. č. 4139/21 vedeného na LV č. 1 vo vlastníctve obce Drietoma v k.ú. Drietoma p. Andrejovi Gabrhelovi, Drietoma č. 695. Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že uvedená parcela je pre obec neupotrebitelná, obec pozemok nevyužíva. Uvedená parcela sa nachádza medzi pozemkami vo vlastníctve žiadateľa a jeho manželky, a jej kúpou sa zcelia pozemky vo vlastníctve žiadateľa. Pán Gabrhel sa o pozemok stará, udržiava ho a zveľaďuje. Zámer obce o odpredaj pozemku osobitným zreteľom bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce od 09. 10. 2020 do dňa konania obecného zastupiteľstva vrátane tohto dňa.

za : 7 (JUDr., Ing. Vladimíra Barišová, Ing. P. Filo, T. Palko, P. Kukučka, Ing. R. Lackovič,
Z. Machara, Ing. M. Ryšavý)

proti : 0

zdržal sa : 0

Uznesenie č. 96/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predaj pozemku parc. č. 288/4 druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 154 m², ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 33183287-12-20 z pôvodného pozemku KN-E par. č. 4139/21 vedeného na LV č. 1 vo vlastníctve obce Drietoma v k.ú. Drietoma pre p. Andreja Gabrhela, Drietoma č. 695:

1. za cenu 30 €/m², cena spolu za výmeru 154m² je 4.620,-€
2. geometrické zameranie, vypracovanie kúpno-predajnej zmluvy, návrh na vklad a všetky náklady spojené s predajom si žiadateľ bude hradiť na vlastné náklady.
- 3.

za : 6 (JUDr., Ing. Vladimíra Barišová, T. Palko, P. Kukučka, Ing. R. Lackovič,
Z. Machara, Ing. M. Ryšavý)
proti : 0
zdržal sa : 1 (Ing. P. Filo)

K bodu 7 programu OZ

Predaj pozemku pre pána Martina Kotrasa

Žiadosť p. Martina Kotrasa o odkúpenie časti obecného pozemku parc. č. 3325/1 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie zapísaná na LV č. 1. Zverejnenie zámeru bolo zverejnené na internetovej stránke obce Drietoma aj na úradnej tabuli po dobu 15 dní

Uznesenie č. 97/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) (osobitný zreteľ) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Z dôvodov hodných osobitného zreteľa schvaľuje predaj nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúcich sa v katastrálnom území obce Drietoma a to konkrétne:

- novovzniknutá parcela KN-C parc. č. 3325/15, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 93 m², ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 48035637-109-20 odčlenením od pôvodnej parcely KN-C par. č. 3325/1 vedená na LV č. 1 vo vlastníctve obce Drietoma v k.ú. Drietoma p. Martinovi Kotrasovi, Záblatská 302/83, Trenčín. Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že obec pozemok nevyužíva, uvedená časť parcely sa nachádza v susedstve s parcelou p. Kotrasa, z ktorej bude mať vjazd na pozemok, čo mu umožní výstavbu rodinného domu. Zámer obce o odpredaj pozemku osobitným zreteľom bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce od 09. 10. 2020 do dňa konania obecného zastupiteľstva vrátane tohto dňa.

za : 7 (JUDr., Ing. Vladimíra Barišová, Ing. P. Filo, T. Palko, P. Kukučka, Ing. R. Lackovič,
Z. Machara, Ing. M. Ryšavý)
proti : 0
zdržal sa : 0

a

Uznesenie č. 98/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predaj pozemku parc. č. 3025/15, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 93 m², ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 48035637-109-20 odčlenením od pôvodného pozemku KN-C par. č. 3325/1 vedená na LV č. 1 vo vlastníctve obce Drietoma v k.ú. Drietoma pre p. Martina Kotrasa, Záblatská 302/83, Trenčín

1. za cenu 40 €/m², cena spolu za výmeru 93m² je 3.720,-€
2. geometrické zameranie, vypracovanie kúpno-predajnej zmluvy, návrh na vklad a všetky náklady spojené s predajom si žiadateľ bude hradiť na vlastné náklady.

za : 6 (JUDr., Ing. Vladimíra Barišová, Ing. P. Filo, T. Palko, Ing. R. Lackovič,
Z. Machara, Ing. M. Ryšavý)
proti : 0
zdržal sa : 1 (P. Kukučka)

Záver

V závere starosta obce poďakoval prítomným za účasť na mimoriadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Jaroslav Mego
starosta obce

Overovatelia:

Peter Kukučka

Ing. Roman Lackovič