

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO OBCE DRIETOMA

Z á p i s n i c a č. 3/2020
z riadneho zasadnutia
Obecného zastupiteľstva obce Drietoma
konaného dňa 18. júna 2020

overovatelia:

JUDr. Ing. V. Barišová
Ing. P. Filo

Jún 2020

zapisovateľka:

J. Pálešová



Zápisnica č. 3/2020
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Drietoma
konaného dňa 18. júna 2020 o 16,30 hod. v prístavbe kultúrneho
domu Drietoma

K bodu 1 programu OZ
Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a ďalej viedol Jaroslav Mego, starosta obce. Skonštatoval, že na zasadnutí je prítomných 7 poslancov, ospravedlnil sa Ing. Roman Lackovič a poslanec Matej Vaňo príde neskôr, a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

za zapisovateľku starosta obce poveril:
zamestnankyňu obecného úradu J. Pálešovou.

K bodu 2 programu OZ
Schválenie programu zasadnutia

Program na riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva bol zaslaný všetkým poslancom elektronickou poštou a bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce Drietoma

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
 2. Schválenie programu OZ
 3. Voľba overovateľov zápisnice
 4. Kontrola uznesení
 5. Správa o činnosti obecnej rady
 6. Správa audítora o overení účtovnej závierky k 31.12.2019
 7. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu
 8. Prerokovanie záverečného účtu
 9. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2020
 10. Žiadosti právnických a fyzických osôb
 11. Pripomienky a podnety občanov
- Rôzne
Diskusia
Záver

Uznesenie č. 33/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program rokovania obecného zastupiteľstva.

za : 7 (JUDr., Ing. V. Barišová, Ing., Z. Križanová PhD., Ing. P. Filo, T. Palko,
P. Kukučka, Z. Machara, Ing. M. Ryšavý)
proti : 0
zdržal sa : 0

K bodu 3 programu OZ
Voľba overovateľov zápisnice

Uznesenie č. 34/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje overovateľov zápisnice.

JUDr. Ing. V. Barišová

za : 6 (Ing., Z. Križanová PhD., Ing. P. Filo, T. Palko, P. Kukučka, Z. Machara, Ing. M.
Ryšavý)
proti : 0
zdržal sa : 1 (JUDr. V. Barišová)

Ing. P. Filo

za : 6 (JUDr.,Ing. V.Barišová, Ing., Z. Križanová PhD., T. Palko, P. Kukučka,
Z. Machara Ing. M. Ryšavý)
proti : 0
zdržal sa : 1 (Ing. P. Filo)

K bodu 4 programu OZ

Kontrola uznesení

Kontrolu uznesení z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva predniesol hlavný kontrolór Bc. Radovan Sáska.

Uznesenie č. 35/2020

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

za : 7 (JUDr.,Ing. V.Barišová, Ing., Z. Križanová PhD., Ing. P. Filo, T. Palko,
P. Kukučka, Z. Machara, Ing. M. Ryšavý)
proti : 0
zdržal sa : 0

K bodu 5 programu OZ

Správa o činnosti obecnej rady

Správu o činnosti obecnej rady predniesol zástupca starostu obce Ing. Peter Filo. Obecná rada sa od posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva stretla dvakrát, v mesiacoch máj a jún. Na zasadnutiach obecnej rady boli riešené žiadosti fyzických a právnických osôb, ktoré boli doručené na obecný úrad do jej zasadnutia, záverečný účet, rozpracované projekty a výzvy, možnosti zapojenia sa do výziev, práce v obci, plán kultúrnych akcií.

Uznesenie č. 36/2020

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o činnosti obecnej rady.

za : 7 (JUDr.,Ing. V.Barišová, Ing., Z. Križanová PhD., Ing. P. Filo, T. Palko,
P. Kukučka, Z. Machara, Ing. M. Ryšavý)
proti : 0
zdržal sa : 0

K bodu 6 programu OZ

Správa audítora o overení účtovnej závierky k 31.12.2019

Bol uskutočnený audit účtovnej závierky obce Drietoma, ktorá obsahuje súvahu k 31.12.2019, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Správu z overenia dodržiavania povinností obce podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách predniesol zástupca starostu a predseda komisie financií správy majetku a pohľadávok poslanec Ing. Peter Filo.

Na základe overenia dodržiavania povinností podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách, platných v SR pre územnú samosprávu v znení neskorších predpisov hlavný audítor skonštatoval, že obec Drietoma konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

16:42 príchod poslanca Mateja Vaňa

Uznesenie č. 37/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma berie na vedomie správu audítora o overení účtovnej závierky k 31.12.2019.

za : 7 (JUDr.,Ing. V.Barišová, Ing., Z. Križanová PhD., Ing. P. Filo, T. Palko,
P. Kukučka, Z. Machara, Ing. M. Ryšavý)
proti : 0
zdržal sa : 1 (M.Vaňo)

K bodu 7 programu OZ

Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu

V súlade s § 18 f. ods. 1. písm. c) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predložil hlavný kontrolór obce Drietoma Bc. Radovan Sáska odborné stanovisko k záverečnému účtu Obce Drietoma za rok 2019 (ďalej len „záverečný účet“). Odborné stanovisko spracoval na základe záverečného účtu Obce Drietoma za rok 2019.

Obsahom stanoviska je nasledovné:

1. VÝCHODISKÁ SPRACOVANIA ODBORNÉHO STANOVISKA ZÁVEREČNÉHO ÚČTU OBCE
2. METODISKÁ SPRÁVNOSŤ SPRACOVANIA ZÁVEREČNÉHO ÚČTU
3. ÚDAJE O PLNENÍ ROZPOČTU
4. REZERVNÝ FOND
5. BILANCIA AKTÍV A PASÍV
6. PREHLAD O STAVE A VÝVOJI DLHU K 31.12.2019
7. USPORIADANIE FINANČNÝCH VZŤAHOV OBCE, K ŠTÁTNEMU ROZPOČTU, ŠTÁTNYM FONDOM, ROZPOČTOM VÚC, ROZPOČTOM INÝCH OBCÍ, ZRIADENEJ ROZPOČTOVEJ ORGANIZÁCIÍ.
8. PREHLAD O POSKYTNUTÝCH DOTÁCIACH PRÁVNICKÝM A FIZICKÝM OSOBÁM PODNIKATEĽOM PODĽA § 7 ods. 4 ZÁKONA č 583/2004 Z.z.
9. HODNOTENIE PLNENIA PROGRAMOV OBCE

Na základe vlastného zhodnotenia skonštatoval, že záverečný účet je spracovaný v súlade s príslušnými právnymi normami a objektívne vyjadruje rozpočtové hospodárenie, ako aj stav majetku a záväzkov obce Drietoma a preto odporučil: Schváliť záverečný účet obce Drietoma bez výhrad.

Uznesenie č. 38/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra obce Drietoma k záverečnému účtu obce Drietoma za rok 2019.

za : 8 (JUDr., Ing. V. Barišová, Ing., Z. Križanová PhD., Ing. P. Filo, T. Palko,
P. Kukučka, Z. Machara, M. Vaňo, Ing. M. Ryšavý)

proti : 0

zdržal sa : 0

K bodu 8 programu OZ

Prerokovanie záverečného účtu

Záverečný účet obce Drietoma k 31.12.2019 bol zverejnený na internetovej stránke, úradnej tabuli obce Drietoma, elektronicky zaslaný poslancom obecného zastupiteľstva

Obsahom záverečného účtu je:

1. Rozpočet obce na rok 2019
2. Rozbor plnenia príjmov za rok 2019
3. Rozbor čerpania výdavkov za rok 2019
4. Prebytok rozpočtového hospodárenia za rok 2019
5. Tvorba a použitie peňažných fondov a iných fondov
6. Bilancia aktív a pasív k 31.12.2019
7. Prehľad o stave a vývoji dlhu k 31.12.2019
8. Údaje o hospodárení príspevkových organizácií.
9. Prehľad o poskytnutých dotáciách právnickým osobám a fyzickým osobám – podnikateľom podľa § 7 ods. 4 zákona č. 583/2004 Z.z.
10. Údaje o nákladoch a výnosoch podnikateľskej činnosti.
11. Finančné usporiadanie vzťahov
12. Hodnotenie plnenia programov obce

Uznesenie č. 39/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma schvaľuje Záverečný účet obce Drietoma a celoročné hospodárenie za rok 2019 bez výhrad.

za : 8 (JUDr., Ing. V. Barišová, Ing., Z. Križanová PhD., Ing. P. Filo, T. Palko,
P. Kukučka, Z. Machara, M. Vaňo, Ing. M. Ryšavý)

proti : 0

zdržal sa : 0

Uznesenie č. 40 /2020

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2019 vo výške 120 099,40 eur na tvorbu rezervného fondu.

za : 8 (JUDr.,Ing. V.Barišová, Ing., Z. Križanová PhD., Ing. P. Filo, T. Palko,
P. Kukučka, Z. Machara, M. Vaňo, Ing. M. Ryšavý)

proti : 0

zdržal sa : 0

K bodu 9 programu OZ

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na druhý polrok 2020

Plán kontrolnej činnosti predložil hlavný kontrolór obce Drietoma p. Radovan Sáska. Kontrola bude zameraná na:

- kontrolu zákonitosti, účinnosti, hospodárnosti a efektívnosti pri hospodárení a nakladaním s majetkom obce
- kontrolu vyúčtovania dotácií poskytnutých obcou
- vybavovanie sťažností podľa zákona 307/2014 Z.z.
- kontrolu plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
- správy a stanoviská

Uznesenie č. 41/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na druhý polrok r. 2020

za : 8 (JUDr.,Ing. V.Barišová, Ing., Z. Križanová PhD., Ing. P. Filo, T. Palko,
P. Kukučka, Z. Machara, M. Vaňo, Ing. M. Ryšavý)

proti : 0

zdržal sa : 0

K bodu 10 programu OZ

Žiadosti právnických a fyzických osôb

10.1. Žiadosť p. Martiny Pilkovej – kozmetický salón TINA so sídlom Drietoma o opätovný prenájom nebytových priestorov v budove Základnej školy s materskou školou v Drietome. Nájomná zmluva bola podpísaná v januári r. 2016 na dobu určitú s výpovednou lehotou 6 mesiacov, ktorá momentálne plynie.

Uznesenie č. 42/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) (osobitný zreteľ) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje zámer prenajať majetok obce nachádzajúceho sa v katastrálnom území obce Drietoma a to konkrétne: - časť nebytových priestorov na prizemí bloku C v budove Základnej školy s materskou školou Drietoma, súpisné číslo 453, o výmere 29,07 m² na podnikateľské účely a nebytové priestory o výmere 4,4 m² ako sociálne zázemie. Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že Martina Pilková, bude poskytovať služby, ktoré sú prospešné pre obec a jej obyvateľov. Tieto služby momentálne v obci nikto neposkytuje.

za : 8 (JUDr.,Ing. V.Barišová, Ing., Z. Križanová PhD., Ing. P. Filo, T. Palko,
P. Kukučka, Z. Machara, M. Vaňo, Ing. M. Ryšavý)

proti : 0

zdržal sa : 0

10.2. Žiadosť MUDr. Jaroslavy Hrenákovvej o odpustenie platenia nájomného.

MUDr. Jaroslava Hrenáková vykonáva zdravotnícku starostlivosť v stomatologickej ambulancii v Zdravotnom stredisku v Drietome. Počas trvania mimoriadnej situácie vyhlásenej v súvislosti s výskytom ochorenia COVID-19 a aj toho času nie je v stomatologickej ambulancii poskytovaná zdravotná starostlivosť. Z tohoto dôvodu žiada o odpustenie, príp. zníženie mesačnej platby nájomného za mesiace apríl, máj, jún.

Mesačné nájomné je 65,83 €, tj. 3 x 65,83 €. Celková výška nájomného za mesiac apríl, máj, jún je 197,49 €.

Uznesenie č. 43/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma schvaľuje odpustenie nájmu pre MUDr. Jaroslavu Hrenákovú z dôvodu uzatvorenia ambulancie ako prevencia pred nebezpečenstvom šírenia pandémie COVID-19 za mesiace apríl, máj, jún 2020 v celkovej výške 197,49 €.

za : 7 (JUDr.,Ing. V.Barišová, Ing., Z. Križanová PhD., Ing. P. Filo, T. Palko,
P. Kukučka, Z. Machara, Ing. M. Ryšavý)
proti : 0
zdržal sa : 1 (M. Vaňo)

10.3. Žiadosť Ing. Pavla Kuklu o prenájom plochy na pozemku E-KN parc. č. 4953/7. Keďže žiadosť bola adresovaná na komisiu financií, správy majetku a pohľadávok, obecná rada po prerokovaní navrhla žiadosť postúpiť tejto komisii.

Uznesenie č. 44/2020

Obecné zastupiteľstvo postupuje žiadosť p. Ing. Pavla Kuklu o prenájom pozemku na prerokovanie komisii pre financie, správy majetku a pohľadávok.

za : 8 (JUDr.,Ing. V.Barišová, Ing., Z. Križanová PhD., Ing. P. Filo, T. Palko,
P. Kukučka, Z. Machara, M. Vaňo, Ing. M. Ryšavý)
proti : 0
zdržal sa : 0

10.4. Žiadosť spoločnosti Morgana le Fay, s.r.o. so sídlom Drietoma o odpustenie nájmu nebytových priestorov v kaštieli od 16.03.2020 do 21.04.2020. V tomto období bolo na základe rozhodnutia Úradu verejného zdravotníctva SR povinne nariadené uzatvorenie všetkých prevádzok z dôvodu šíriacej sa pandémie ochorenia COVID-19.

Uznesenie č. 45/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť spoločnosti Morgana le Fay, s.r.o. o odpustenie nájmu od 13.03.2020 do 21.04 2020 z dôvodu uzatvorenia prevádzky ako prevencia pred nebezpečenstvom šírenia pandémie COVID-19.

za : 8 (JUDr.,Ing. V.Barišová, Ing., Z. Križanová PhD., Ing. P. Filo, T. Palko,
P. Kukučka, Z. Machara, M. Vaňo, Ing. M. Ryšavý)
proti : 0
zdržal sa : 0

10.5. Sťažnosť p. Jána Kočického, Drietoma k rekonštrukcii miestnej komunikácie.

p. Kočický vo svojej sťažnosti namietal k projektu rekonštrukcie miestnej komunikácie, že odvodnenie pri jeho pozemku oproti jeho rodinnému domu je nedostatočné a bojí sa vytápanie. Starosta uviedol, že v projekte je uvedený kanalizačný zberač s oveľa väčšou dimenziou ako si daná lokalita vyžaduje. Riešenie vstupu na jeho pozemok sa bude riešiť počas výstavby chodníka.

Uznesenie č. 46/2020

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie sťažnosť p. Jána Kočického projektu rekonštrukcie miestnej komunikácie.

za : 8 (JUDr.,Ing. V.Barišová, Ing., Z. Križanová PhD., Ing. P. Filo, T. Palko,
P. Kukučka, Z. Machara, M. Vaňo, Ing. M. Ryšavý)
proti : 0
zdržal sa : 0

10.6. Oznámenie Jozef Janiš EKO-STAVSOL ako prevádzkovateľa verejného vodovodu so sídlom Drietoma, o vypovedanie zmluvy o nájme a zmluvy o prevádzke vodovodu v obci Drietoma uzatvorenej 03.12.2012 zo strany prevádzkovateľa.

Starosta obce prítomných informoval, že táto správa ho nepotešila, budeme musieť hľadať nového prevádzkovateľa a cena za pitnú vodu určite narastie.

Ďalej uviedol, že v danej veci sa už informoval.

Uznesenie č. 47/2020

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie vypovedanie zmluvy o nájme a zmluvy a o prevádzke vodovodu v obci Drietoma zo strany prevádzkovateľa verejného vodovodu firmy Jozef Janiš – EKO-STAVSOL.

za : 8 (JUDr., Ing. V. Barišová, Ing., Z. Križanová PhD., Ing. P. Filo, T. Palko, P. Kukučka, Z. Machara, M. Vaňo, Ing. M. Ryšavý)
proti : 0
zdržal sa : 0

10.7. Ukončenie nájmu a odstúpenie od zmluvy o nájme nebytových priestorov od prevádzkovateľky lekárne JANTÁR PharmDr. Boženy Janišovej z dôvodu ukončenia svojej živnosti ku dňu 30.06.2020.

Táto žiadosť už bola prerokovaná na predchádzajúcom riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva, je uzatvorená zmluva o nájme nebytových priestorov na prevádzkovanie lekárne s novým prevádzkovateľom.

Uznesenie č. 48/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma berie na vedomie ukončenie nájmu v lekárni Jantár a odstúpenie od zmluvy o nájme nebytových priestorov p. PharmDr. Boženy Janišovej.

za : 8 (JUDr. Ing. V. Barišová, Ing., Z. Križanová PhD., Ing. P. Filo, T. Palko, P. Kukučka, Z. Machara, M. Vaňo, Ing. M. Ryšavý)
proti : 0
zdržal sa : 0

10.8. Žiadosť manželov Michalcových Drietoma, o prehodnotenie ceny za odpredaj pozemku KN C parc. č. 85/4 o výmere 1m² a KN-C parc. č. 85/3 o výmere 18m², ktorá im bola schválená obecným zastupiteľstvom zo dňa 16.04.2020 uznesením č. 25/2020 za cenu 40€/m². Keďže nejde o stavebný pozemok, cena sa im vidí nadhodnotená. Na návrh komisie financií, správy majetku a pohľadávok a obecnej rady budú žiadosti o odpredaj obecných pozemkov opäť postúpené na prerokovanie komisií financií, správy majetku a pohľadávok.

Uznesenie č. 49/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma postupuje žiadosť p. Petra Michalca a p. Aleny Michalcovej o prehodnotenie ceny za odpredaj pozemku parc.č. KN-C 85/4 a KN-C 85/3 v celkovej výmere 19m² vo vlastníctve Obce Drietoma, komisií financií, správy majetku a pohľadávok.

za : 8 (JUDr. Ing. V. Barišová, Ing., Z. Križanová PhD., Ing. P. Filo, T. Palko, P. Kukučka, Z. Machara, M. Vaňo, Ing. M. Ryšavý)
proti : 0
zdržal sa : 0

10.9. Žiadosť p. Pavla Revaya, Drietoma o prehodnotenie ceny za odkúpenie pozemku, nakoľko cena pozemku nezodpovedá cene za odkúpenie, keďže ide o zlúčenie malých parciel bývalého koryta rieky.

Uznesenie č. 50/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma postupuje žiadosť p. Pavla Revaya o prehodnotenie ceny za odpredaj časti pozemku parc. č. KN-E 5009 a parc. č. 4953/4 o výmere 68m² vo vlastníctve Obce Drietoma, komisií financií, správy majetku a pohľadávok.

za : 8 (JUDr. Ing. V. Barišová, Ing., Z. Križanová PhD., Ing. P. Filo, T. Palko, P. Kukučka, Z. Machara, M. Vaňo, Ing. M. Ryšavý)
proti : 0
zdržal sa : 0

10.10. Žiadosť JAST STAV s.r.o. so sídlom Drietoma o odpustenie nájomného požiarnej zbrojnice za obdobie apríl 2020 – september 2020. Okrem rozhodnutia Úradu verejného

zdravotníctva SR o povinnosti uzatvorenia všetkých prevádzok z dôvodu šíriacej sa pandémie ochorenia COVID-19 boli pri dodatočnej obhliadke priestorov zistené skryté vady na nehnuteľnosti. Upchatím inžinierskych sietí, kanalizácie, prívodu vody a plynu sa zvýšili náklady na uvedenie nehnuteľnosti do prevádzky schopného stavu ako aj oddialenie otvorenia prevádzky.

Uznesenie č. 51/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma schvaľuje žiadosť o odpustenie nájomného pre firmu JAST stav s.r.o. za mesiace apríl, máj, jún 2020 z dôvodu neotvorenia prevádzky pre nevyhovujúci stav prenajatého nebytového priestoru.

za : 7 (JUDr. Ing. V. Barišová, Ing., Z. Križanová PhD., Ing. P. Filo, T. Palko, P. Kukučka, M. Vaňo, Ing. M. Ryšavý)
proti : 0
zdržal sa : 1 (Z.Mchara)

10.11. Žiadosť p. Libora Jánošíka, Drietoma, o odkúpenie časti obecného pozemku k.ú Drietoma o výmere cca 130-150m² vo vlastníctve obce parc. č. 4989/1 zapísanej na LV č. 1. Táto žiadosť bola riešená komisiou pre výstavbu, územný plán, životné prostredie a havárie. Tejto žiadosti nemožno vyhovieť tak ako je podaná t.j. osobitným zreteľom, nakoľko táto parcela nesusedí s pozemkami rodiny Jánošíkovej. Medzi parcelami sa nachádza ešte jedna vo vlastníctve Urbariátu o výmere 146m².

Uznesenie č. 52/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma berie na vedomie žiadosť p. Libora Jánošíka, Drietoma 255 o odkúpenie obecného pozemku parc.č. 4989/1 vo vlastníctve obce Drietoma.

za : 8 (JUDr. Ing. V. Barišová, Ing., Z. Križanová PhD., Ing. P. Filo, T. Palko, P. Kukučka, Z. Machara, M. Vaňo, Ing. M. Ryšavý)
proti : 0
zdržal sa : 0

10.12. Žiadosť p. Petra Michalca s manželkou o odpredaj obecného pozemku parc. č. 3482/34 o výmere 295m². Žiadosť bola prerokovaná komisiou pre výstavbu, územný plán, životné prostredie a havárie. Tento pozemok však pre obec nevyužiteľný nie je. Má väčšiu výmeru, je na ňu prístup z miestnej komunikácie. Ak by obec mala záujem predať tento pozemok, musela by byť vyhlásená súťaž. Starosta obce p. Jaroslav Mego navrhol žiadosť neschváliť.

Uznesenie č. 53 /2020

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma schvaľuje odpredaj obecného pozemku parc.č. 3482/4 o výmere 295m² pre manželov Petra a Alenu Michalcových.

za : 0
proti : 8 JUDr. Ing. V. Barišová, Ing., Z. Križanová PhD., Ing. P. Filo, T. Palko, P. Kukučka, Z. Machara, M. Vaňo, Ing. M. Ryšavý)
zdržal sa : 0

Na základe hlasovania, uznesenie nebolo prijaté.

10.13. Žiadosť p. Ruženy Múdrej, Drietoma, o odpredaj obecného pozemku parc. č. 264 o výmere 62m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, zapísané na liste vlastníctva č. 1. Žiadosť bola riešená komisiou pre výstavbu, územný plán, životné prostredie a havárie. Nie je možné riešiť danú žiadosť osobitným zreteľom, nakoľko susedí s parcelou iného vlastníka. Odpredaj tejto parcely je možný verejnou obchodnou súťažou.

Uznesenie č. 54 /2020

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma schvaľuje odpredaj obecného pozemku parc.č. 264 o výmere 62 m² spôsobom vypísania verejnej obchodnej súťaže s minimálnou cenou 40€/m².

za : 7 (Ing., Z. Križanová PhD., Ing. P. Filo, T. Palko, P. Kukučka, Z. Machara, M. Vaňo, Ing. M. Ryšavý)
proti : 0
zdržal sa : 1 (JUDr. Ing. V. Barišová)

10.14. Žiadosť p. Hany Briedovej, bytom Trenčín, o odkúpenie časti obecného pozemku parc. č. 3325/1 v rozsahu celej šírky parcely č. 456, ktorá je vo vlastníctve žiadateľky. Odkúpením časti pozemku by sa vlastníčke zjednodušil prístup na pozemok na ktorom je stavba starého rodinného domu a kde má v pláne žiadateľka výstavbu nového rodinného domu. Keďže momentálne v tejto časti prebieha rekonštrukcia miestnej komunikácie, starosta obce navrhol, aby sa so žiadosťou počkalo kým bude zrekonštruovaná miestna komunikácia a potom danú žiadosť prerokuje komisia pre výstavbu, územný plán, životná prostredie a havárie.

Uznesenie č. 55/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma postupuje žiadosť p. Hany Biedovej, bytom Trenčín o odkúpenie časti obecného pozemku komisií pre výstavbu, územný plán, životné prostredie a havárie.

za : 8 (JUDr. Ing. V. Barišová, Ing., Z. Križanová PhD., Ing. P. Filo, T. Palko, P. Kukučka, Z. Machara, M. Vaňo, Ing. M. Ryšavý)
proti : 0
zdržal sa : 0

10.15. Žiadosť p. Ľuboslavy Oravcovej o odloženie splátok zo splátkového kalendára ohľadom dlžného nájomného za nebytové priestory.

Žiadosť bola prerokovaná obecnou radou a starosta navrhol žiadosť postúpiť komisií financií, správy majetku a pohľadávok.

Uznesenie č. 56/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma postupuje žiadosť Ľuboslavy Oravcovej, Drietoma, o odloženie splátok komisií financií, správy majetku a pohľadávok.

za : 8 (JUDr. Ing. V. Barišová, Ing., Z. Križanová PhD., Ing. P. Filo, T. Palko, P. Kukučka, Z. Machara, M. Vaňo, Ing. M. Ryšavý)
proti : 0
zdržal sa : 0

10.16. Doplnenie žiadosti p. Andreja Gabrhela o odkúpenie obecného pozemku KN-E parc.č. 4139/21 o výmere 154m².

Žiadosť bola riešená na predošlom riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva, osobitný zreteľ bol zverejnený na úradnej tabuli po dobu 15 dní a na odpredaj bola určená cena 40€/m².

O slovo sa prihlásila poslankyňa JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, ktorá uviedla, že daný pozemok bol do vlastníctva obce prevedený na základe osobitnej aktivity p. Gabrhela. Z tohto dôvodu navrhla znížiť cenu na uvedený pozemok 20€/m².

K tomu pridal pripomienku starosta obce, a upozornil, že pozemok je v majetku obce a obec nemôže prihliadať akým spôsobom sa do vlastníctva obce dostal.

Ďalej uviedol, že obecné zastupiteľstvo má pristupovať ku každému predaju zodpovedne.

Za návrh poslankyne JUDr. Ing. Barišovej 20€/m² prebehlo hlasovanie nasledovne:

za : 7 (JUDr. Ing. V. Barišová, Ing., Z. Križanová PhD., T. Palko, P. Kukučka, Z. Machara, M. Vaňo, Ing. M. Ryšavý)
proti : 0
zdržal sa : 1 (Ing. P. Filo)

Uznesenie č. 57/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) (osobitný zreteľ) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Z dôvodov hodných osobitného zreteľa schvaľuje predaj nehnuteľnosti – pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území obce Drietoma a to konkrétne:

- novovzniknutá parc. č. 288/4 druh pozemku – zastavané plochy a nádvorie, o výmere 152m², ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 33183287-12-20 odčlenením od pôvodného pozemku KN-E par. č. 4139/21 vedené na LV č. 1 vo vlastníctve obce Drietoma v k.ú. Drietoma p. Andrejovi Gabrhelovi, Drietoma č. 695. Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že uvedené parcely sa nachádzajú za pozemkami vo vlastníctve žiadateľa, obec pozemky nevyužíva a prístup k nim je cez pozemky žiadateľa. Zámer obce o odpredaj pozemku osobitným zreteľom bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce od 01. 04. 2020 po dobu 15 dní. Cena za pozemok bola určená cena 20€/m².

za : 7 (JUDr. Ing. V. Barišová, Ing., Z. Križanová PhD., T. Palko, P. Kukučka, Z. Machara, M. Vaňo, Ing. M. Ryšavý)
proti : 0
zdržal sa : 1 (Ing. P. Filo)

K bodu 11 programu OZ **Pripomienky a podnety občanov**

p. Jana Kvasnicová poukázala na problém s nárastom hlavne papierového odpadu pred firmou Daniel Harušťák - Sojaproduct

k problematike odpadu v obci sa pridali s podnetom ďalší občania **p. Kvasnica**(odpad okolo potoka)

p. Šargavý – stojné miesta pri zdravotnom stredisku

p. Ožvaldová – vynášanie odpadu do kontajnerov na katolíckom cintoríne, ktoré bývajú preplnené veľkoobjemovým odpadom z domácností ihneď po vývoze.

p. Pilko Martin - návrh na navýšenie ceny za vývoz komunálneho odpadu pre tých občanov, ktorí netriedia odpad.

Starosta obce uviedol, že problém triedeného odpadu pred firmou Daniel Harušťák – Sójaproduct s.r.o.prerieši a skontroluje triedený odpad v uvedenej firme.

Ďalej prítomných podrobne informovalo o systéme zberu, triedenia a vývozu odpadu, o probléme preplnených nádob na triedený odpad aj o intenzite vývozu triedeného odpadu. Uviedol, že obec je povinná riadiť sa zákonom o nakladaní s odpadom a v tomto smere má obec obmedzené možnosti.

p. Ing. Tomáš Revay – navrhol riešiť žiadosti o odpustenie nájmu pre podnikateľov, ktorí mali uzatvorené prevádzky počas mimoriadneho stavu, žiadosťou o poskytnutie dotácie od štátu.

Dotáciu na nájomné bude možné poskytnúť nájomcovi vo výške, v akej bude nájomcovi poskytnutá zľava z nájomného na základe dohody medzi prenajímateľom a nájomcom, najviac však vo výške 50% nájomného. Dotáciu na nájomné bude možné získať len na obdobie, počas ktorého bolo opatreniami príslušných orgánov znemožnené užívať predmet nájmu uzavretím predmetu nájmu.

Informoval sa o zmluve prenájmu nebytových priestorov požiarinej zbrojnice s JAST stav s.r.o., či bola táto zmluva schvalovaná obecným zastupiteľstvom.

Rôzne

V tomto bode starosta informoval o projekte protipovodňových opatrení, ktorý sa rieši už dlho. Slovenský vodohospodársky podnik neustále dáva projekt prepracovať.

V posledných dňoch vyšla výzva na vodozádržné opatrenia. Obec Drietoma ma vypracovaný projekt pre územné rozhodnutie na lokalitu tokov Jasenica, Zigov potok, Súhrada a potok v časti katolíckeho cintorína. Touto výzvou sa naskytla možnosť z projektu protipovodňových opatrení odčleniť vodný tok Súhradu, Cintorín... Malé toky sa dajú riešiť projektom vodozádržných opatrení.

V areáli základnej školy je možné v rámci tohto projektu miesto pri parkovisku využiť na zber dažďovej vody zo strechy budovy Základnej školy s tým, že by sa tam spravila nádrž na dažďovú vodu, ktorá by slúžila mobiliiarom na výučbu pre deti o kolobehu vody. Súčasťou projektu je aj nakúpenie mobiliáru, ktorý by mal slúžiť na odčlenenie detského ihriska od seniorov. Pre seniorov by mohla odčlenením na tejto ploche vzniknúť oddychová zóna pri jazierku s lavičkami príp. altánkom. Náklady by na túto žiadosť boli cca 2000€.

Uznesenie č. 58/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predloženie žiadosti o NFP pre projekt „Vodozádržné opatrenia v obci Drietoma“ v rámci výzvy vyhlásenej v operačnom programe OP-KŽP s kódom OPKZP-PO2-SC211-2020-62 so spolufinancovaním projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov.

za : 8 (JUDr. Ing. V. Barišová, Ing., Z. Križanová PhD., Ing. P. Filo, T. Palko, P. Kukučka, Z. Machara, M. Vaňo, Ing. M. Ryšavý)
proti : 0
zdržal sa : 0

Už dlhší čas sa rieši, nielen na obecnej rade usporiadania 22. ročníka Drietomského festivalu dychovej hudby. Vzhľadom na situáciu a povolenie uskutočniť kultúrne akcie do 1000 ľudí a stále trvá mimoriadny stav, starosta žiada poslancov o preloženie na rok 2021.

Uznesenie č. 59/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma schvaľuje preloženie podujatia 22. Drietomský festival dychových hudieb na 31. júla 2021.

za : 8 (JUDr. Ing. V. Barišová, Ing., Z. Križanová PhD., Ing. P. Filo, T. Palko, P. Kukučka, Z. Machara, M. Vaňo, Ing. M. Ryšavý)
proti : 0
zdržal sa : 0

Ďalej starosta obce p. Jaroslav Mego informoval o situácií a prácach v obci.

- povodeň v lokalite Liešna
- práce na stavbe Rekonštrukcia miestnych komunikácií – ul. Žabacia (prekládka metalického vedenia, telekomunikačných rozvodov)
- konflikt s rodinou Kuklovou
- rekonštrukcia cvičebného priestoru telocvične ZŠ Drietoma
- umiestnenie štrbinového žľabu v lokalite Brúsne
- zateplenie budovy Požiarnej zbrojnice
- výzva cezhraničnej spolupráce v rámci mirkoregiónu
- podanie žiadosti na výstavbu Pantrackovej dráhy
- podanie žiadosti na rekonštrukciu strechy ľudového domu
- riešenie rekonštrukcie kultúrneho domu

19:32 odchod poslanca p. Tomáša Palka

Poslanec p. Peter Kukučka navrhol vzhľadom na skutočnosť, že prebieha rekonštrukcia miestnych komunikácií s určitými dopravnými obmedzeniami v časti Riadok, Kralovany, ako možnosť využiť nie len pre peších komunikáciu okolo potoka, ktorá nie je v dobrom technickom stave, dať vysypal túto cestu makadamom. Tým by sa zrovnali veľké a jamy a zlepšil a zjednodušil by sa prejazd okolo potoka.

Záver

V závere starosta obce poďakoval prítomným za účasť na obecnom zastupiteľstve.

Jaroslav Mego
starosta obce

Overovatelia:

Ing. P. Filo

JUDr. Ing. V. Barišová

