

+

**OBECNÉ ZASTUPITELSTVO OBCE DRIETOMA**

**Z á p i s n i c a   č. 2/2023**  
**z riadneho zasadnutia**  
**Obecného zastupiteľstva obce Drietoma**  
**konaného dňa 13. apríla 2023**

***overovatelia:***

Tomáš Palko  
Bc. Renáta Svrčková

**Apríl 2023**

***zapisovateľka:***

Jana Pálešová



**Zápisnica č. 2/2023**  
**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Drietoma**  
**konaného dňa 13. apríla 2023 o 17.00 hod v prístavbe**  
**kultúrneho domu Drietoma**

---

**K bodu 1 programu OZ**

**Otvorenie zasadnutia**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a ďalej viedol Jaroslav Mego, starosta obce. Skonštatoval, že na zasadnutí je prítomných 9 poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

*Za zapisovateľku starosta obce poveril: zamestnankyňu obecného úradu Janu Pálešovou*

**K bodu 2 programu OZ**

**Schválenie programu obecného zastupiteľstva**

Program na riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva bol zaslaný všetkým poslancom elektronickou poštou, bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce Drietoma.

**Program:**

1. Otvorenie zasadnutia
  2. Schválenie programu OZ
  3. Voľba overovateľov zápisnice
  4. Kontrola uznesení
  5. Správa o činnosti obecnej rady
  6. Prerokovanie Verejnej obchodnej súťaže na predaj obecného majetku
  7. Zámena pozemku v majetku obce osobitným zreteľom s p. Martinom Kotrasom
  8. Predaj pozemku v majetku obce osobitným zreteľom pre p. Martina Kotrasa
  9. Žiadosti právnických a fyzických osôb
  10. Pripomienky a podnety občanov
- Rôzne  
Diskusia  
Záver

**Uznesenie č. 16/2023**

**Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma schvaľuje program rokovania obecného zastupiteľstva**

za: 9 (Ing. Peter Filo, Zdenko Machara, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Peter Kukučka, Tomáš Palko, Ľubomír Michalec Dis. Art., Michaela Miklášová, Bc. Renáta Svrčková, Ing. Matúš Baliak)

proti: 0

zdržal sa: 0

**K bodu 3 programu OZ**

**Voľba overovateľov zápisnice**

Za overovateľov zápisnice starosta obce navrhol poslancov: Tomáš Palko a Bc. Renáta Svrčková

**Uznesenie č. 17/2023**

**Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma schvaľuje overovateľov zápisnice.**

**Tomáš Palko**

za: 8 (Ing. Peter Filo, Zdenko Machara, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Peter Kukučka, Ľubomír Michalec Dis. Art., Michaela Miklášová, Bc. Renáta Svrčková, Ing. Matúš Baliak)

proti: 0

zdržal sa: 1 (Tomáš Palko)

Bc. Renáta Svrčková.

za: 8 (Ing. Peter Filo, Zdenko Machara, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Peter Kukučka, Tomáš Palko, Ľubomír Michalec Dis. Art., Michaela Miklášová, Ing. Matúš Baliak)  
proti: 0  
zdržal sa: 1 (Bc. Renáta Svrčková)

**K bodu 4 programu OZ**

**Kontrola uznesení**

Kontrolu uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva predniesol hlavný kontrolór obce Drietoma Mgr. Radovan Sáska, ktorú poslal poslancom pred konaním riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva mailom.

**Uznesenie č. 18/2023**

**Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma berie na vedomie správu o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.**

za: 9 (Ing. Peter Filo, Zdenko Machara, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Peter Kukučka, Tomáš Palko, Ľubomír Michalec Dis. Art., Michaela Miklášová, , Bc. Renáta Svrčková, Ing. Matúš Baliak)  
proti: 0  
zdržal sa: 0

**K bodu 5 programu OZ**

**Správa o činnosti obecnej rady**

Správu o činnosti obecnej rady predniesol zástupca starostu obce Ing. Peter Filo. Obecná rada sa od posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva stretla dvakrát, jedenkrát v mesiaci marec a 12. apríla, deň pred konaním riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva. Na zasadnutí obecnej rady sa riešili predaje pozemkov, prenájom priestorov, aktuálne výzvy na poskytnutie nenávratných finančných prostriedkov, žiadosti fyzických a právnických osôb, prípravou uznesení, zrealizované a prebiehajúce práce v obci a plánované kultúrne podujatia.

**Uznesenie č. 19/2023**

**Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma berie na vedomie správu o činnosti obecnej rady.**

za: 9 (Ing. Peter Filo, Zdenko Machara, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Peter Kukučka, Tomáš Palko, Ľubomír Michalec Dis. Art., Michaela Miklášová, , Bc. Renáta Svrčková, Ing. Matúš Baliak)  
proti: 0  
zdržal sa: 0

**K bodu 6 programu OZ**

**Prerokovanie Verejnej obchodnej súťaže na predaj obecného majetku**

Ide o pozemky, ktoré sú za firmou Eko-Stavsol, s.r.o. a tiež je to bývala komunikácia, ktorá viedla do obce Kostolná-Záriečie. Komunikácia v súčasnosti nie je využívaná a k týmto pozemkom obec nemá prístup. Pozemky majú význam pre vlastníkov susediacich pozemkov. Na tieto pozemky bol vypracovaný geometrický plán, aby boli odčlenené a prevedené do C - stavu a mohla byť vyhlásená verejná obchodná súťaž. Ide o štyri nové parcely.

**6.1. pozemok KN-C parc. č.. 3005/27 o výmere 187m<sup>2</sup>**

**Uznesenie č. 20/2023**

**Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma schvaľuje prebytočnosť pozemku KN-C parc. č. 3005/27 o výmere 187m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda evidovaného na LV č. 1 pre k. ú Drietoma a jeho predaj formou obchodnej verejnej súťaže podľa ustanovenia § 9a ods.1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.**

za: 9 (Ing. Peter Filo, Zdenko Machara, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Peter Kukučka, Tomáš Palko, Ľubomír Michalec Dis. Art., Michaela Miklášová, , Bc. Renáta Svrčková, Ing. Matúš Baliak)  
proti: 0  
zdržal sa: 0

### Uznesenie č. 21/2023

Obecné zastupiteľstvo v Drietome schvaľuje nasledovné podmienky verejnej obchodnej súťaže k pozemku KN-C parc. č. 3005/27:

- 1 Účastník súťaže predloží návrh, ktorý bude obsahovať identifikáciu účastníka a navrhovanú výšku kúpnej ceny, pričom hodnota pozemku je stanovená na základe cenovej mapy v danej lokalite v sume 60,00€/m<sup>2</sup>. Táto cena je stanovená ako minimálna.
2. Obec ako vyhlasovateľ Verejnej obchodnej súťaže si stanovuje právo meniť uvedené podmienky súťaže alebo ju zrušiť, prípadne odmietnuť všetky predložené návrhy.
3. Návrhy budú podávané v písomnej podobe alebo poštou.
4. Pri vyhodnocovaní predložených návrhov bude rozhodujúcim kritériom výška navrhovanej kúpnej ceny.
5. Lehota na podávanie návrhov je 20 dní od zverejnenia oznámenia o vyhlásení Verejnej obchodnej súťaže na úradnej tabuli a na webovej stránke obce.
6. Do 10 dní od uplynutia lehoty na doručenie ponúk sa uskutoční výber víťaznej ponuky.
7. Lehota na oznámenia vybraného návrhu je 10 dní odo dňa vyhodnotenia Verejnej obchodnej súťaže.

za: 9 (Ing. Peter Filo, Zdenko Machara, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Peter Kukučka, Tomáš Palko, Ľubomír Michalec Dis. Art., Michaela Miklášová, Bc. Renáta Svrčková, Ing. Matúš Baliak)

proti: 0

zdržal sa: 0

**6.2. pozemok KN-C parc. č.. 3005/28 o výmere 79m<sup>2</sup>**

### Uznesenie č. 22/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma schvaľuje prebytočnosť pozemku KN-C parc. č. 3005/28 o výmere 79m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda evidovaného na LV č. 1 pre k. ú Drietoma a jeho predaj formou obchodnej verejnej súťaže podľa ustanovenia § 9a ods.1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

za: 9 (Ing. Peter Filo, Zdenko Machara, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Peter Kukučka, Tomáš Palko, Ľubomír Michalec Dis. Art., Michaela Miklášová, Bc. Renáta Svrčková, Ing. Matúš Baliak)

proti: 0

zdržal sa: 0

### Uznesenie č. 23/2023

Obecné zastupiteľstvo v Drietome schvaľuje nasledovné podmienky verejnej obchodnej súťaže k pozemku KN-C parc. č. 3005/28:

1. Účastník súťaže predloží návrh, ktorý bude obsahovať identifikáciu účastníka a navrhovanú výšku kúpnej ceny, pričom hodnota pozemku je stanovená na základe cenovej mapy v danej lokalite v sume 60,00€/m<sup>2</sup>. Táto cena je stanovená ako minimálna.
2. Obec ako vyhlasovateľ Verejnej obchodnej súťaže si stanovuje právo meniť uvedené podmienky súťaže alebo ju zrušiť, prípadne odmietnuť všetky predložené návrhy.
3. Návrhy budú podávané v písomnej podobe alebo poštou.
4. Pri vyhodnocovaní predložených návrhov bude rozhodujúcim kritériom výška navrhovanej kúpnej ceny.
5. Lehota na podávanie návrhov je 20 dní od zverejnenia oznámenia o vyhlásení Verejnej obchodnej súťaže na úradnej tabuli a na webovej stránke obce.
6. Do 10 dní od uplynutia lehoty na doručenie ponúk sa uskutoční výber víťaznej ponuky.
7. Lehota na oznámenia vybraného návrhu je 10 dní odo dňa vyhodnotenia Verejnej obchodnej súťaže.

za: 9 (Ing. Peter Filo, Zdenko Machara, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Peter Kukučka, Tomáš Palko, Ľubomír Michalec Dis. Art., Michaela Miklášová, , Bc. Renáta Svrčková, Ing. Matúš Baliak)  
proti: 0  
zdržal sa: 0

**6.3. pozemok KN-C parc. č.. 3005/29 o výmere 64m<sup>2</sup>**

#### **Uznesenie č. 24/2023**

**Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma schvaľuje prebytočnosť pozemku KN-C parc. č. 3005/29 o výmere 64m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda evidovaného na LV č. 1 pre k. ú Drietoma a jeho predaj formou obchodnej verejnej súťaže podľa ustanovenia § 9a ods.1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.**

za: 9 (Ing. Peter Filo, Zdenko Machara, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Peter Kukučka, Tomáš Palko, Ľubomír Michalec Dis. Art., Michaela Miklášová, , Bc. Renáta Svrčková, Ing. Matúš Baliak)  
proti: 0  
zdržal sa: 0

#### **Uznesenie č. 25/2023**

**Obecné zastupiteľstvo v Drietome schvaľuje nasledovné podmienky verejnej obchodnej súťaže k pozemku KN-C parc. č. 3005/29:**

- 1. Účastník súťaže predloží návrh, ktorý bude obsahovať identifikáciu účastníka a navrhovanú výšku kúpnej ceny, pričom hodnota pozemku je stanovená na základe cenovej mapy v danej lokalite v sume 60,00€/m<sup>2</sup>. Táto cena je stanovená ako minimálna.**
- 2. Obec ako vyhlasovateľ Verejnej obchodnej súťaže si stanovuje právo meniť uvedené podmienky súťaže alebo ju zrušiť, prípadne odmietnuť všetky predložené návrhy.**
- 3. Návrhy budú podávané v písomnej podobe alebo poštou.**
- 4. Pri vyhodnocovaní predložených návrhov bude rozhodujúcim kritériom výška navrhovanej kúpnej ceny.**
- 5. Lehota na podávanie návrhov je 20 dní od zverejnenia oznámenia o vyhlásení Verejnej obchodnej súťaže na úradnej tabuli a na webovej stránke obce.**
- 6. Do 10 dní od uplynutia lehoty na doručenie ponúk sa uskutoční výber víťaznej ponuky.**
- 7. Lehota na oznámenia vybraného návrhu je 10 dní odo dňa vyhodnotenia Verejnej obchodnej súťaže.**

za: 9 (Ing. Peter Filo, Zdenko Machara, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Peter Kukučka, Tomáš Palko, Ľubomír Michalec Dis. Art., Michaela Miklášová, , Bc. Renáta Svrčková, Ing. Matúš Baliak)  
proti: 0  
zdržal sa: 0

**6.4. pozemok KN-C parc. č.. 3005/30 o výmere 41m<sup>2</sup>**

#### **Uznesenie č. 26/2023**

**Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma schvaľuje prebytočnosť pozemku KN-C parc. č. 3005/30 o výmere 41m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda evidovaného na LV č. 1 pre k. ú Drietoma a jeho predaj formou obchodnej verejnej súťaže podľa ustanovenia § 9a ods.1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.**

za: 9 (Ing. Peter Filo, Zdenko Machara, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Peter Kukučka, Tomáš Palko, Ľubomír Michalec Dis. Art., Michaela Miklášová, , Bc. Renáta Svrčková, Ing. Matúš Baliak)  
proti: 0  
zdržal sa: 0

### Uznesenie č. 27/2023

Obecné zastupiteľstvo v Drietome schvaľuje nasledovné podmienky verejnej obchodnej súťaže k pozemku KN-C parc. č. 3005/30 :

1. Účastník súťaže predloží návrh, ktorý bude obsahovať identifikáciu účastníka a navrhovanú výšku kúpnej ceny, pričom hodnota pozemku je stanovená na základe cenovej mapy v danej lokalite v sume 60,00€/m<sup>2</sup>. Táto cena je stanovená ako minimálna.
2. Obec ako vyhlasovateľ Verejnej obchodnej súťaže si stanovuje právo meniť uvedené podmienky súťaže alebo ju zrušiť, prípadne odmietnuť všetky predložené návrhy.
3. Návrhy budú podávané v písomnej podobe alebo poštou.
4. Pri vyhodnocovaní predložených návrhov bude rozhodujúcim kritériom výška navrhovanej kúpnej ceny.
5. Lehota na podávanie návrhov je 20 dní od zverejnenia oznámenia o vyhlásení Verejnej obchodnej súťaže na úradnej tabuli a na webovej stránke obce.
6. Do 10 dní od uplynutia lehoty na doručenie ponúk sa uskutoční výber víťaznej ponuky.
7. Lehota na oznámenia vybraného návrhu je 10 dní odo dňa vyhodnotenia Verejnej obchodnej súťaže.

za: 9 (Ing. Peter Filo, Zdenko Machara, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Peter Kukučka, Tomáš Palko, Ľubomír Michalec Dis. Art., Michaela Miklášová, , Bc. Renáta Svrčková, Ing. Matúš Baliak)

proti: 0

zdržal sa: 0

### **K bodu 7 programu OZ**

#### **Zámena pozemku v majetku obce osobitným zreteľom pre p. Martina Kotrasa**

p. Martin Kotras doručil geometrické zameranie so žiadosťou o zámenu novovzniknutej parcely KN-C parc. č. 480/2 o výmere 25m<sup>2</sup> vo vlastníctve žiadateľa s parcelou KN-C parc. č. 3225/17 o výmere 25m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce. Uvedené žiada zameniť z dôvodu scelovania parciel.

### Uznesenie č. 28/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) (osobitný zreteľ) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje zámenu pozemku vo vlastníctve obce s pozemkom žiadateľa p. Martin Kotras, podľa osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že zámenou pozemkov obec získa do vlastníctva pozemok, ktorý je pod miestnou komunikáciou a chodníkom pre chodcov za pozemok, ktorý obec dlhodobu nevyužíva a pre obec je táto časť pozemku neupotrebitelná.

za: 9 (Ing. Peter Filo, Zdenko Machara, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Peter Kukučka, Tomáš Palko, Ľubomír Michalec Dis. Art., Michaela Miklášová, , Bc. Renáta Svrčková, Ing. Matúš Baliak)

proti: 0

zdržal sa: 0

### Uznesenie č. 29/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámenu pozemku:

- novovzniknutá parcela KN-C parc. č. 3325/17 o výmere 25 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorá bola odčlenená z parcely KN-C 3325/1, vedená na LV č. 1 vo vlastníctve obce Drietoma. Novovytvorená parcela bola vyhotovená geometrickým plánom č. 48035637-039-23, Ivanom Opatovským zo dňa 29.03.2023, overeným pod číslom 437/23 zo dňa 13.04.2023 Ing. Lenkou Zavřelovou za

- novovzniknutú parcelu KN-C parc. č. 480/2 o výmere 25 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorá vznikla odčlenením z pôvodnej parcely KN-C parc. č. 480, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vedenej na LV č. 2590 vo vlastníctve p. Martin Kotras, v podiele 1/1.

Novovytvorená parcela bola vyhotovená geometrickým plánom č. 48035637-039-23, Ivanom Opatovským zo dňa 29.03.2023, overeným pod číslom 437/23 zo dňa 13.04.2023 Ing. Lenkou Zavřelovou.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že zámenou pozemkov obec získa do vlastníctva pozemok, ktorý je pod miestnou komunikáciou a chodníkom pre chodcov za pozemok, ktorý obec dlhodobo nevyužíva a pre obec je táto časť pozemku neupotrebitelná. Prevod bude uskutočnený bezodplatne.

Všetky náklady spojené s prevodom pozemku hradí žiadateľ.

za: 9 (Ing. Peter Filo, Zdenko Machara, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Peter Kukučka, Tomáš Palko, Ľubomír Michalec Dis. Art., Michaela Miklášová, Bc. Renáta Svrčková, Ing. Matúš Baliak)  
proti: 0  
zdržal sa: 0

### **K bodu 8 programu OZ**

#### **Predaj pozemku v majetku obce osobitným zreteľom s p. Martinom Kotrasom**

p. Martin Kotras doručil geometrické zameranie so žiadosťou o kúpu pozemku novovzniknutej parcely KN-C parc. č. 3225/18 o výmere 11m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce, zapísanej na LV č. 1, pre k. ú. Drietoma. Uvedené žiada zameniť z dôvodu scelovania parciel.

#### **Uznesenie č. 30/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) (osobitný zreteľ) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Z dôvodov hodných osobitného zreteľa schvaľuje predaj nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území obce Drietoma a to konkrétne:

- novovzniknutá parcela KN-C parc. č. 3325/18, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 11 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 48035637–039-23 odčlenením od pôvodnej parcely KN-C par. č. 3325/1 vedená na LV č. 1 vo vlastníctve obce Drietoma v k. ú. Drietoma p. Martinovi Kotrasovi, Záblatská 302/83, Trenčín. Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že obec pozemok nevyužíva, uvedená časť parcely sa nachádza v susedstve s parcelou p. Kotrasa. Žiadateľ kúpou daného pozemku scelí svoj pozemok za účelom výstavby bytového domu a bude môcť zriadiť vjazd na svoj pozemok. Pre obec je táto časť pozemku neupotrebitelná. Zámer obce o odpredaj pozemku osobitným zreteľom bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce od 29. 03. 2023 do dňa konania obecného zastupiteľstva vrátane tohto dňa.

za: 9 (Ing. Peter Filo, Zdenko Machara, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Peter Kukučka, Tomáš Palko, Ľubomír Michalec Dis. Art., Michaela Miklášová, Bc. Renáta Svrčková, Ing. Matúš Baliak)  
proti: 0  
zdržal sa: 0

#### **Uznesenie č. 31/2023**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predaj pozemku – novovzniknutá parcela KN-C parc. č. 3325/18, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 48035637–039-23, zhotoviteľom Ivanom Opatovským zo dňa 29.03.2023, overený pod číslom 437/23 zo dňa 13.04.2023 Ing. Lenkou Zavřelovou, odčlenením od pôvodného pozemku KN-C par. č. 3325/1 vedená na LV č. 1 vo vlastníctve obce Drietoma v k.ú. Drietoma pre p. Martina Kotrasa, Záblatská 302/83, Trenčín.

1. za cenu 70 €/m<sup>2</sup>, cena spolu za výmeru 11 m<sup>2</sup> je 770,00 €
2. geometrické zameranie, vypracovanie kúpno-predajnej zmluvy, návrh na vklad a všetky náklady spojené s predajom si žiadateľ bude hradíť na vlastné náklady.

za: 9 (Ing. Peter Filo, Zdenko Machara, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Peter Kukučka, Tomáš Palko, Ľubomír Michalec Dis. Art., Michaela Miklášová, Bc. Renáta Svrčková, Ing. Matúš Baliak)  
proti: 0  
zdržal sa: 0

## **K bodu 9 programu OZ**

### **Žiadosti právnických a fyzických osôb**

#### **9.1.**

Žiadosť p. Boženy Vraždovej a Ivana Vraždu o zmeny a doplnky Územného plánu obce Drietoma k pozemku KN-C parc. č. 1294/1, druh pozemku orná pôda, k. ú. Drietoma.

p. Vražda sa vyjadril, že z jeho pohľadu v otvorení Územného plánu nevidí problém. Väčšina poslancov uviedla, že v minulom volebnom období sa riešili zmeny a doplnky č.1 a ani nie pred pol rokom bol Územný plán schválený. V tento moment nevidia dôvod Územný plán opäť otvárať. Žiadosti o zmeny a doplnky do Územného plánu ak budú na obecný úrad doručované sa budú evidovať a časom sa môže jeho otvorenie prehodnotiť.

#### **Uznesenie č. 32/2023**

**Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma schvaľuje zmeny a doplnky Územného plánu č. 2 obce Drietoma, ktoré si bude hradiť p. Ivan Vražda a p. Božena Vraždová.**

za: 2 (Zdenko Machara, Ľubomír Michalec Dis. Art.)

proti: 0

zdržal sa: 7 (Ing. Peter Filo, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Peter Kukučka, Tomáš Palko, Michaela Miklášová, , Bc. Renáta Svrčková, Ing. Matúš Baliak)

**Na základe hlasovania uznesenie nebolo prijaté.**

**9. 2.** Lesy Slovenskej republiky, š. p. Organizačná zložka OZ Považie, so sídlom v Trenčíne listom oznámili nález nezákonne umiestneného stavebného odpadu na pozemku v 2. stupni ochrany, parcela KN-C 2553/1 k. ú. Drietom, LV č. 199. Pozemok je vo vlastníctve Slovenskej republiky.

#### **Uznesenie č. 33/2023**

**Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma berie na vedomie oznámenie o nezákonnom umiestnení stavebného odpadu na pozemku parc. č. KN-C 2553/1 k.ú. Drietoma.**

za: 9 (Ing. Peter Filo, Zdenko Machara, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Peter Kukučka, Tomáš Palko, Ľubomír Michalec Dis. Art., Michaela Miklášová, , Bc. Renáta Svrčková, Ing. Matúš Baliak)

proti: 0

zdržal sa: 0

**9.3.** Žiadosť o stanovisko Ing. Zuzany Zlochovej k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie na stavbu „ TN\_Drietoma, Poleková NNK.“ Ing. Zuzana Zlochová robí inžiniering pre Západoslovenskú distribučnú, ktorá rieši rozšírenie elektrickej siete v lokalite pri školských záhradách. V danom mieste nie je dostatočná elektrická sieť.

#### **Uznesenie č. 34/2023**

**Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma súhlasí s uložením nízkonapäťového kábla na pozemku KN-C parc. č. 3313/1, k.ú. Drietoma k plánovanej stavbe „ TN Drietoma, Poleková NNK.“ pre investora Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava.**

za: 9 (Ing. Peter Filo, Zdenko Machara, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Peter Kukučka, Tomáš Palko, Ľubomír Michalec Dis. Art., Michaela Miklášová, , Bc. Renáta Svrčková, Ing. Matúš Baliak)

proti: 0

zdržal sa: 0

**9.4.** Žiadosť TimStav SK s.r.o. o uzatvorenie Zmlúv o zriadení vecného bremena v prospech vlastníka stavebného objektu SO 201 Vodovod v rámci stavby „Stolárstvo, SO 106 Dažďová kanalizácia, SO 201 Vodovod pre zabezpečenie práv zodpovedajúcich vecnému bremenu spočívajúcemu v práve umiestniť a prevádzkovať vodovodnú infraštruktúru a v práve vstupu, prechodu a prejazdu za tým účelom pre vlastníka stavebných objektov, ktorým sa stane obec Drietoma.



### Uznesenie č. 35/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma súhlasí so zriadením vecného bremena na nehnuteľnosti, pozemky LV č. 3770, KN-C parc. č. 3005/15 a KN-C parc. č. 3013/16 na dobu neurčitú, spočívajúce v uložení inžinierskej siete (vodovodný rad) s právom vstupu v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním a na účely opráv a údržby verejného vodovodu vrátane potrebných a ochranných zariadení a oporných a vytyčovacích bodov.

za: 9 (Ing. Peter Filo, Zdenko Machara, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Peter Kukučka, Tomáš Palko, Ľubomír Michalec Dis. Art., Michaela Miklášová, , Bc. Renáta Svrčková, Ing. Matúš Baliak)

proti: 0

zdržal sa: 0

### Uznesenie č. 36/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma súhlasí so zriadením vecného bremena na nehnuteľnosť, pozemok LV č. 3795, KN-C parc. č. 3013/13 na dobu neurčitú, spočívajúce v uložení inžinierskej siete (vodovodný rad) s právom vstupu v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním a na účely opráv a údržby verejného vodovodu vrátane potrebných a ochranných zariadení a oporných a vytyčovacích bodov.

za: 9 (Ing. Peter Filo, Zdenko Machara, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Peter Kukučka, Tomáš Palko, Ľubomír Michalec Dis. Art., Michaela Miklášová, , Bc. Renáta Svrčková, Ing. Matúš Baliak)

proti: 0

zdržal sa: 0

### Uznesenie č. 37/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma súhlasí so zriadením vecného bremena na nehnuteľnosti, pozemky LV č. 2503, KN-E parc. č. 378/53 a KN-C parc. č. 3034/5 na dobu neurčitú, spočívajúce v uložení inžinierskej siete (vodovodný rad) s právom vstupu v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním a na účely opráv a údržby verejného vodovodu vrátane potrebných a ochranných zariadení a oporných a vytyčovacích bodov.

za: 9 (Ing. Peter Filo, Zdenko Machara, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Peter Kukučka, Tomáš Palko, Ľubomír Michalec Dis. Art., Michaela Miklášová, , Bc. Renáta Svrčková, Ing. Matúš Baliak)

proti: 0

zdržal sa: 0

### Uznesenie č. 38/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma súhlasí so zriadením vecného bremena na nehnuteľnosti, pozemky LV č. 3737, KN-C parc. č. 3005/24 a KN-C parc. č. 3005/19 na dobu neurčitú, spočívajúce v uložení inžinierskej siete (vodovodný rad) s právom vstupu v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním a na účely opráv a údržby verejného vodovodu vrátane potrebných a ochranných zariadení a oporných a vytyčovacích bodov.

za: 9 (Ing. Peter Filo, Zdenko Machara, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Peter Kukučka, Tomáš Palko, Ľubomír Michalec Dis. Art., Michaela Miklášová, , Bc. Renáta Svrčková, Ing. Matúš Baliak)

proti: 0

zdržal sa: 0

### Uznesenie č. 39/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma súhlasí so zriadením vecného bremena na nehnuteľnosť, pozemok LV č. 156, KN-C parc. č. 3005/20 na dobu neurčitú, spočívajúce v uložení inžinierskej siete (vodovodný rad) s právom vstupu v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním a na účely

**opráv a údržby verejného vodovodu vrátane potrebných a ochranných zariadení a oporných a vytyčovacích bodov.**

za: 9 (Ing. Peter Filo, Zdenko Machara, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Peter Kukučka, Tomáš Palko, Ľubomír Michalec Dis. Art., Michaela Miklášová, , Bc. Renáta Svrčková, Ing. Matúš Baliak)  
proti: 0  
zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 40/2023**

**Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma súhlasí so zriadením vecného bremena na nehnuteľnosti, pozemky LV č. 3796, KN-C parc. č. 3005/17 a KN-C parc. č. 3005/16 na dobu neurčitú, spočívajúce v uložení inžinierskej siete (vodovodný rad) s právom vstupu v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním a na účely opráv a údržby verejného vodovodu vrátane potrebných a ochranných zariadení a oporných a vytyčovacích bodov.**

za: 9 (Ing. Peter Filo, Zdenko Machara, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Peter Kukučka, Tomáš Palko, Ľubomír Michalec Dis. Art., Michaela Miklášová, , Bc. Renáta Svrčková, Ing. Matúš Baliak)  
proti: 0  
zdržal sa: 0

**9.5.** Žiadosť o uzatvorenie zmluvy o prevode vlastníckeho práva, ktorej predmetom je vodovod SO201, vybudovaný spoločnosťou TimStav SK s.r.o. so sídlom Drietoma.

**Uznesenie č. 41/2023**

**Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma schvaľuje zámer previesť do majetku obce vodovodný rad SO201 vybudovaný spoločnosťou TimStav SK s.r.o.**

za: 9 (Ing. Peter Filo, Zdenko Machara, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Peter Kukučka, Tomáš Palko, Ľubomír Michalec Dis. Art., Michaela Miklášová, , Bc. Renáta Svrčková, Ing. Matúš Baliak)  
proti: 0  
zdržal sa: 0

**9.6.** Žiadosť Poľovníckeho združenia Žľab – Ostrá hôrka Drietoma o užívanie spoločného poľovného revíru Drietoma.

**Uznesenie č. 42/2023**

**Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma berie na vedomie žiadosť Poľovníckeho združenia Žľab – Ostrá hôrka o užívanie spoločného poľovného revíru Drietoma.**

za: 9 (Ing. Peter Filo, Zdenko Machara, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Peter Kukučka, Tomáš Palko, Ľubomír Michalec Dis. Art., Michaela Miklášová, , Bc. Renáta Svrčková, Ing. Matúš Baliak)  
proti: 0  
zdržal sa: 0

**9.7.**

Žiadosť Poľovníckeho združenia Žľab Drietoma o užívanie spoločného poľovného revíru Drietoma.

**Uznesenie č. 43/2023**

**Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma berie na vedomie žiadosť Poľovníckeho združenia Žľab o užívanie spoločného poľovného revíru Drietoma.**

za: 9 (Ing. Peter Filo, Zdenko Machara, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Peter Kukučka, Tomáš Palko, Ľubomír Michalec Dis. Art., Michaela Miklášová, , Bc. Renáta Svrčková, Ing. Matúš Baliak)  
proti: 0  
zdržal sa: 0

## 9.8.

Žiadosť p. Mareka Juriša o finančný príspevok na úpravu cesty v Hornom Žrnovom.

### Uznesenie č. 44/2023

**Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma berie na vedomie žiadosť p. Mareka Juriša o finančný príspevok na úpravu cesty v Hornom Žrnovom.**

za: 9 (Ing. Peter Filo, Zdenko Machara, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Peter Kukučka, Tomáš Palko, Ľubomír Michalec Dis. Art., Michaela Miklášová, Bc. Renáta Svrčková, Ing. Matúš Baliak)

proti: 0

zdržal sa: 0

### **K bodu 10 programu OZ**

#### **Pripomienky a podnety občanov**

p. Ivan Vražda sa opätovne vrátil k svojej žiadosti a opýtal sa poslancov, že kedy by mohol čakať schválenie otvorenie Územného plánu. Väčšina poslancov sa vyjadrila, že Územný plán je schválený ani nie pol roka a jeho otvorenie v súčasnej dobe nie je potrebné.

#### **Rôzne**

V tomto bode starosta obce p. Jaroslav Mego informoval prítomných o nasledovnom:

V obci prebehol veľkoobjemový zber, vyzbierali sa štyri veľké kontajnery.

Taktiež sa v obci uskutočnilo upratovanie ku Dňu Zeme. Touto cestou starosta poďakoval všetkým, ktorí sa na upratovaní v obci zúčastnili.

Po zimnej prestávke začali práce na výstavbe chodníka popri ceste I/9 od PDP po motorest.

Do konca mája by mala byť táto výstavba dokončená aj s osadením nového verejného osvetlenia a rozhlasu.

Stav plánovanej výstavby chodníka do Kostolnej-Záriečia sa nezmenil. Stále nám neprišlo vyjadrenie zo Slovenského pozemkového fondu.

Do veľkej noci mali byť vyhodnotené žiadosti o nenávratný finančný príspevok na Výstavbu zberného dvora do ktorého sa zapojila aj naša obec. Zatiaľ sme nedostali žiadne vyrozumienie.

V bloku C budovy Základnej školy s materskou školou začala tiecť strecha. Dal sa vypracovať odborný posudok, spravila sa fotodokumentácia a rozpočet, je hotové verejné obstarávanie a teraz môžeme podať žiadosť o riešenie havarijnej situácie na Okresný úrad v Trenčíne.

Obec Drietoma získala sponzorským darom Defibrilátor, ktorý bol umiestnený na Zdravotnom stredisku. Starosta obce plánuje k jeho používaniu zrealizovať školenie pre obyvateľov.

Starosta obce informoval o uloženej sankcii pre obec za nezákonné spaľovanie odpadu. Podali sme voči sankcii odvolanie.

Rieši sa inžiniering a stavebné povolenie na výstavbu druhej časti ulice Biskupskej t.j. od bývalej krčmy Bečár po Pažiť.

Prostredníctvom obce Chochoľná-Velčice sa aj naši obyvatelia mohli zúčastňovať verejného korčuľovania na zimnom štadióne v Trenčíne. O korčuľovanie bol zo strany našich obyvateľov záujem a záujem je v tomto pokračovať aj budúci rok.

Prebieha príprava stavania mája a Kopaničiarskych slávností.

Dala sa spraviť revízia detských ihrísk v Brusnom, pri kaštieli aj multifunkčného ihriska.

Z areálu školského dvora sa dal vyviezť biologicky rozložiteľný odpad a skleník, ktorý bol v havarijnom stave.

14.03.2023 bola vyhlásená výzva, ktorá je určená na podporu samospráv pri riešení utečeneckej krízy vyvolanej útokom Ruska proti Ukrajine. Aj naša obec je oprávnená žiadať o finančnú podporu o ktorú sme požiadali.

Mikroregión sa zapojil do výzvy Cyklotrasa ako prostriedok k objavovaniu prírodného a kultúrneho dedičstva v Bielych Karpatoch. Mali sa cez tento projekt zrekonštruovať cesty medzi Štvrtkom a Haluzicami, Ivanovcami a Zábudišovou a medzi školou na Kykuli

s prepojením na Moravskú stranu do Vyškovca. V rámci tohoto projektu bolo povinné vybudovanie informačných tabúl a prístreškov. Obec Drietoma vybudovala prístrešok – altátok v Brúsnom pri detskom ihrisku. Tento projekt je potrebné obcou Drietoma dofinancovať sumou 8778,55 €.

### **Uznesenie č. 45/2023**

**Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma schvaľuje dofinancovanie projektu realizovaného v rámci Združenia obcí Bielokarpatsko - trenčianskeho mikroregiónu projektu Interek ,, Cyklotrasa ako prostriedok k objavovaniu prírodného a kultúrneho dedičstva v Bielych Karpatoch vo výške 8.778,55 €.**

za: 9 (Ing. Peter Filo, Zdenko Machara, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Peter Kukučka, Tomáš Palko, Ľubomír Michalec Dis. Art., Michaela Miklášová, , Bc. Renáta Svrčková, Ing. Matúš Baliak)

proti: 0

zdržal sa: 0

Máme spracované trasovanie cyklociest a vypracovanie projektovej dokumentácie je nasledovné :

1., Cyklotrasa údolím Drietomice – trasa 1 etapa 4 Drietoma – Brúsne s orientačnou dĺžkou úseku 4,2 km, cena 13.000€ bez DPH

2., Cyklotrasa údolím Drietomice – trasa 1 etapa 3 Brúsne - Branné s orientačnou dĺžkou úseku 1,6 km, cena 4.800€ bez DPH

3., Cyklotrasa údolím Drietomice – trasa 3 Drietoma – Chochoľná Velčice s orientačnou dĺžkou úseku 1,6 km, cena 5.600€ bez DPH

4., Cyklotrasa údolím Drietomice – trasa 4a Drietoma – Záblatie s orientačnou dĺžkou úseku 2,4 km, cena 6.200€ bez DPH

### **Uznesenie č. 46/2023**

**Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma schvaľuje vypracovanie projektovej dokumentácie na vybudovanie cyklocesty v úsekoch Drietoma – Brúsne, Brúsne – Branné.**

za: 9 (Ing. Peter Filo, Zdenko Machara, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Peter Kukučka, Tomáš Palko, Ľubomír Michalec Dis. Art., Michaela Miklášová, , Bc. Renáta Svrčková, Ing. Matúš Baliak)

proti: 0

zdržal sa: 0

Starosta obce p. Jaroslav Mego predložil poslancom prehľad rozpočtových nákladov spojených s opravou výtlkov v obci, ktoré boli financované z rozpočtu obce.

V súlade s ods. 2 písm. b) § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov bol predložený obecnému zastupiteľstvu návrh na rozpočtové opatrenie povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov a to:

-zvýšenie výdavkov rozpočtu, dofinancovanie projektu mikroregión v sume 8.780 €

### **Uznesenie č. 47/2023**

**Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 2/2023 povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov v celkovej sume 8.780 €.**

za: 9 (Ing. Peter Filo, Zdenko Machara, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Peter Kukučka, Tomáš Palko, Ľubomír Michalec Dis. Art., Michaela Miklášová, , Bc. Renáta Svrčková, Ing. Matúš Baliak)

proti: 0

zdržal sa: 0

### **Diskusia**

Poslanec Peter Kukučka sa informoval ako sa navýšili ceny energie a či sú možnosti vrátiť sa k službe pre občanov v posielaní sms správ.

Starosta obce informoval, že na vzniknutú situáciu na trhu s energiami reagoval okamžite. Pristúpilo sa k podpisu novej zmluvy dodávky elektrickej energie. Nárast cien pre našu obec je cca 25%.

Služba SMS správ na bola zo strany operátora T-com zablokovaná pre nadmerný počet. V súčasnosti rokujeme o možnosti znovuzavedenia tejto služby.

Poslanec Ing. Matúš Baliak sa informoval čo sa plánuje s priestormi v kaštieli.

Priestory kaštiela sú momentálne nevyužívané a do budúcnosti zvážime či sa na dané priestory vyhlási Verejná obchodná súťaž.

### **Záver**

Starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Jaroslav Mego  
starosta obce

*Overovatelia:*

Tomáš Palko .....

Bc. Renáta Svrčková .....