

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO OBCE DRIETOMA

Z á p i s n i c a č. 3/2024
z riadneho zasadnutia
Obecného zastupiteľstva obce Drietoma
konaného dňa 22. apríla 2024

overovatelia:

Michaela Miklášová
Peter Kukučka

Apríl 2024

zapisovateľka:

Jana Pálešová



Zápisnica č. 3/2024
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Drietoma
konaného dňa 22. apríla 2024 o 16.30 hod v prístavbe
kultúrneho domu Drietoma

K bodu 1 programu OZ

Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a ďalej viedol Jaroslav Mego, starosta obce. Skonštatoval, že na zasadnutí je prítomných 8 poslancov, a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Ospravedlnil sa poslanec Ing. Matúš Baliak a hlavný kontrolór Mgr. Radovan Sáska.

Za zapisovateľku starosta obce poveril: zamestnankyňu obecného úradu Janu Pálešovou.

K bodu 2 programu OZ

Schválenie programu obecného zastupiteľstva

Program na riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva bol zverejnený na úradnej tabuli, internetovej stránke obce Drietoma a poslaný mailom všetkým poslancom OZ.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
 2. Schválenie programu OZ
 3. Voľba overovateľov zápisnice
 4. Kontrola uznesení
 5. Správa o činnosti obecnej rady
 6. Predaj pozemku v majetku obce priamym predajom pre BELHOLZ s. r. o.
 7. Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2024
 8. Prerokovanie prevodu obecného vodovodu
 9. Žiadosti právnických a fyzických osôb
 10. Pripomienky a podnety občanov
- Rôzne
Diskusia
Záver

Uznesenie č. 19/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma schvaľuje program rokovania obecného zastupiteľstva

za: 8 (Ing. Peter Filo, Zdenko Machara, Peter Kukučka, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Tomáš Palko, Michaela Miklášová, Bc. Renáta Svrčková Ľubomír Michalec Dis. Art.)

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 3 programu OZ

Voľba overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice starosta obce navrhol poslancov: Michaela Miklášová a Peter Kukučka

Uznesenie č. 20/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma schvaľuje overovateľov zápisnice.

Michaela Miklášová

za: 7 (Ing. Peter Filo, Zdenko Machara Peter Kukučka, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Tomáš Palko, Bc. Renáta Svrčková Ľubomír Michalec Dis. Art.)

proti: 0

zdržal sa: 1 (Michaela Miklášová)

Peter Kukučka

za: 7 (Ing. Peter Filo, Zdenko Machara, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Tomáš Palko, Michaela Miklášová, Bc. Renáta Svrčková Ľubomír Michalec Dis. Art.)

proti: 0

zdržal sa: 1 (Peter Kukučka)

K bodu 4 programu OZ

Kontrola uznesení

Kontrolu uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva predniesol poslanec obce Drietoma Ing. Peter Filo.

Uznesenie č. 21/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma berie na vedomie správu o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

za: 8 (Ing. Peter Filo, Zdenko Machara, Peter Kukučka, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Tomáš Palko, Michaela Miklášová, Bc. Renáta Svrčková Ľubomír Michalec Dis. Art.)

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 5 programu OZ

Správa o činnosti obecnej rady

Správu o činnosti obecnej rady predniesol poslanec Ing. Peter Filo. Obecná rada sa od posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva stretla dvakrát. Na zasadnutí obecnej rady sa riešili žiadosti fyzických a právnických osôb, stavba zberného dvora, predaj obecného vodovodu, priamy predaj pozemkov pre BELHOLZ s.r.o., prebiehajúce práce v obci, plánované kultúrne podujatia.

Uznesenie č. 22/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma berie na vedomie správu o činnosti obecnej rady.

za: 8 (Ing. Peter Filo, Zdenko Machara, Peter Kukučka, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Tomáš Palko, Michaela Miklášová, Bc. Renáta Svrčková Ľubomír Michalec Dis. Art.)

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 6 programu OZ

Predaj pozemku v majetku obce priamym predajom pre BELHOLZ s. r. o.

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma schválilo spôsob predaja nehnuteľného majetku podľa § 9a ods. 1 písm. c, zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí, teda priamym predajom.

Pozemok KN-C par. č. 3336/48 o výmere 251 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvorie a pozemok KN-C par. č. 3005/32 o výmere 229 m² druh pozemku orná pôda, ktoré vznikli podľa geometrického plánu č.36335924-165-23, úradne overeného Ing. Rastislavom Mojžišom, č. 1420/23 zo dňa 27.10.2023 za minimálnu cenu 60 Eur/m², stanovená znaleckým posudkom č. 89/2023 zo dňa 28.11.2023, znalcom Ing. Dušanom Matejkom, evidenčné číslo znalca 912234.

Cenové ponuky bolo potrebné doručiť na obecný úrad Drietoma. Posledným dňom na doručenie cenovej ponuky bol dátum 19.03.2024.

K priamemu predaju bola predložená jedna ponuka od BELHOLZ s. r. o. v zastúpení konateľom Ing. Jozefom Blizmanom, ponúknutou cenou 60,00 €/m², spolu za 480m² je cena 28. 800 €.

Uznesenie č. 23/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma schvaľuje predaj nehnuteľného majetku podľa § 9a ods. 1 písm. c, zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí, teda priamym predajom.

Pozemok KN-C par. č. 3336/48 o výmere 251 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvorie a pozemok KN-C par. č. 3005/32 o výmere 229 m² druh pozemku orná pôda, ktoré vznikli podľa geometrického plánu č.36335924-165-23, úradne overeného Ing. Rastislavom Mojžišom, č. 1420/23 zo dňa 27.10.2023. Za cenu ktorá je stanovená na základe ponuky a znaleckého posudku č. 89/2023 zo dňa 28.11.2023, znalcom Ing.

Dušanom Matejkom, evidenčné číslo znalca 912234, vo výške 60,00 € za m2. Cena spolu 28. 800 € (dvadsaťosem tisíc osemsto eur). Náklady spojené s prevodom bude hradiť kupujúci.

za: 8 (Ing. Peter Filo, Zdenko Machara, Peter Kukučka, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová,
Tomáš Palko, Michaela Miklášová, Bc. Renáta Svrčková Ľubomír Michalec Dis. Art.)
proti: 0
zdržal sa: 0 zdržal sa: 0

K bodu 7 programu OZ

Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2024

Starosta obce Drietoma p. Jaroslav Mego predložil obecnému zastupiteľstvu v súlade s ods. 2 písm. b) §14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, návrh na rozpočtové opatrenie- povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov – zvýšenie príjmov na položke bežného rozpočtu 111003 výnos dane z príjmov v celkovej sume 40.000€, zvýšenie výdavkov na položke kapitálového rozpočtu 6.1 05.1.0 717001 zberný dvor (práce navyše) v sume 40. 000€.

Uznesenie č. 24/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma schvaľuje rozpočtové opatrenie číslo 2/2024 povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov v celkovej sume 40. 000€

za: 8 (Ing. Peter Filo, Zdenko Machara, Peter Kukučka, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová,
Tomáš Palko, Michaela Miklášová, Bc. Renáta Svrčková Ľubomír Michalec Dis. Art.)
proti: 0
zdržal sa: 0

K bodu 8 programu OZ

Prerokovanie prevodu obecného vodovodu

K danému bodu sa prišla vyjadriť riaditeľka investičného odboru TVK a. s. pani Blahová, ktorá podrobne vysvetlila aké ťažkosti a finančné náklady nám hrozia, ak by sme vodovod a splaškovú kanalizáciu ponechali v majetku obce a nepreviedli za akcie TVK a. s. Poslanci prerokovali spravovanie obecného vodovodu na základe prijatého zákona k 01.01.2022. Dospeli k názoru že obecný vodovod a splaškovú kanalizáciu bude v budúcnosti z dôvodu veľkej finančnej záťaže pre obecný rozpočet veľmi ťažké udržať v majetku obce a bude nutné sa intenzívne zaoberať s jeho odpredajom za akcie TVK a. s..

Uznesenie č. 25/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma berie na vedomie informáciu o prevádzkovaní vodohospodárskeho majetku Trenčianskymi vodárňami a kanalizáciami a.s

za: 8 (Ing. Peter Filo, Zdenko Machara, Peter Kukučka, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová,
Tomáš Palko, Michaela Miklášová, Bc. Renáta Svrčková Ľubomír Michalec Dis. Art.)
proti: 0
zdržal sa: 0

K bodu 9 programu OZ

Žiadosti právnických a fyzických osôb

9.1. Na obecné zastupiteľstvo prišli zástupcovia spoločnosti SATES a. s., ktorá v obci Drietoma realizovala výstavbu chodníka popri hlavnej ceste I/9 od PDP po motorest EDEN. Keďže daná stavba nebola odovzdaná do termínu, obec Drietoma v zmysle zmluvy vystavila zmluvnú pokutu. Zástupcovia spoločnosti prišli vysvetliť a objasniť, prečo s danou stavbou meškali a faktúru za zmluvnú pokutu vrátili ako neopodstatnenú. Obidve strany si stoja za svojim a z tohto dôvodu hrozí súdny spor.

Uznesenie č. 26/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma berie na vedomie informáciu zástupcov spoločnosti SATES a. s. o realizácii výstavby chodníka, priebehu prác a spôsoboch, ktoré spôsobili omeškanie odovzdanie diela.

za: 8 (Ing. Peter Filo, Zdenko Machara, Peter Kukučka, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová,
Tomáš Palko, Michaela Miklášová, Bc. Renáta Svrčková Ľubomír Michalec Dis. Art.)
proti: 0
zdržal sa: 0

9.2. Žiadosť p. Evy Michalcovej o umožnenie časti priestorov o rozlohe 13,98 m² v budove hasičskej zbrojnice poskytnúť tretiemu subjektu.

Uznesenie č. 27/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma schvaľuje žiadosť p. Evy Michalcovej o umožnenie poskytnúť časť prenajatého priestoru o rozlohe 13,98m² tretiemu subjektu za účelom rozšírenia prevádzky službami starostlivosti o ľudské telo.

za: 7 (Ing. Peter Filo, Zdenko Machara, Peter Kukučka, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová,
Tomáš Palko, Michaela Miklášová, Bc. Renáta Svrčková)
proti: 0
zdržal sa: 1 (Ľubomír Michalec Dis. Art.)

9.3. Žiadosť p. Petra Ridoška o odpredaj časti obecného pozemku parcely parc. č. 3325/1 k. ú. Drietoma, ktorá susedí s parcelou žiadateľa parc. č. 469/2 a slúži na vstup na túto parcelu a k stavbe na nej umiestnenej.

Starosta obce upozornil že na danom pozemku je vybudovaná obecná studňa na pitnú vodu

Uznesenie č. 28/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma berie na vedomie žiadosť p. Petra Ridoška o odpredaj časti obecného pozemku parcely parc. č. 3325/1 k. ú. Drietoma.

za: 8 (Ing. Peter Filo, Zdenko Machara, Peter Kukučka, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová,
Tomáš Palko, Michaela Miklášová, Bc. Renáta Svrčková Ľubomír Michalec Dis. Art.)
proti: 0
zdržal sa: 0

9.4. Žiadosť p. Spačkovej Ľubici a Spačka Pavla o sprístupnenie vstupu na obecný pozemok parcela KN-C parc. č. 3325/1 k. ú. Drietoma kde ako bývalí vlastníci susednej parcely na svoje vlastné náklady opravovali studňu, osadili v nej niekoľko skruží, doviedli elektriку a majú tam ešte nejaké náradie, ktoré by si radi zobrali, keďže ide o ich majetok.

Pozemok, ktorý predali je oplotený aj s časťou obecného pozemku na ktorom je predmetná studňa umiestnená. Terajší majiteľ si uzamkol vstup a neumožňuje im ich majetok zobrať späť.

Uznesenie č. 29/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma berie na vedomie žiadosť p. Ľubici Spačkovej a p. Pavla Spačka o sprístupnenie vstupu na obecný pozemok parcela KN-C parc. č. 3325/1 k. ú. Drietoma

za: 8 (Ing. Peter Filo, Zdenko Machara, Peter Kukučka, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová,
Tomáš Palko, Michaela Miklášová, Bc. Renáta Svrčková Ľubomír Michalec Dis. Art.)
proti: 0
zdržal sa: 0

9.5. Žiadosť Základnej školy s materskou školou Drietoma o poskytnutie dotácie ako spoluúčasť na realizácii projektu „ Ekopark ZŠ Drietoma“ s sume 450,00€. Ide o grantový program Nadácie Ekopolis – Zelené oázy 2024. Na tento projekt boli Základnej škole s materskou školou pridelené finančné prostriedky v sume 2.250,00€. Škola je povinná v zmysle dohody projekt financovať minimálne 20% z celkovej výšky grantu čo predstavuje sumu 450,00€

Uznesenie č. 30/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma schvaľuje žiadosť Základnej školy s materskou školou Drietoma o poskytnutie dotácie ako spoluúčast' na realizácii projektu „ Ekopark ZŠ Drietoma“ s sume 450,00€.

za: 7 (Zdenko Machara, Peter Kukučka, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Tomáš Palko, Michaela Miklášová, Bc. Renáta Svrčková Ľubomír Michalec Dis. Art.)

proti: 0

zdržal sa: 1 (Ing. Peter Filo)

9.6. Žiadosť Rady školy pri Základnej škole s materskou školou Drietoma o vyhlásenie výberového konania na riaditeľa Základnej školy s materskou školou Drietoma z dôvodu, že ku dňu 31.07.2024 uplynie funkčné obdobie súčasnej riaditeľky školy. Rada školy navrhuje, aby sa výberové konanie konalo dňa 11.06.2024.

Uznesenie č. 31/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma berie na vedomie žiadosť Rady školy pri Základnej škole s materskou školou Drietoma o vyhlásenie výberového konania na riaditeľa Základnej školy s materskou školou Drietoma na deň 11.06.2024.

za: 8 (Ing. Peter Filo, Zdenko Machara, Peter Kukučka, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Tomáš Palko, Michaela Miklášová, Bc. Renáta Svrčková Ľubomír Michalec Dis. Art.)

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 10 programu OZ

Pripomienky a podnety občanov

p. Emília Spačková sa informovala o tom, kedy je naplánovaná výstavba sľúbeného chodníka na cintoríne po dom smútku a upozornila na zlý technický stav vnútorných priestorov domu smútku.

Zástupca starostu Ing. Peter Filo odpovedal, že daným problémom sa nie raz obecné zastupiteľstvo zaoberalo pri zostavovaní rozpočtu. Starosta obce doplnil, že na daný chodník je vydané právoplatné stavebné povolenie a v prípade vhodnej výzvy z plánu obnovy sa do procesu získania finančných prostriedkov ihneď zapojíme.

Rôzne

Starosta obce informoval prítomných o množiacich sa žiadostiach na prenájom bývalej kaviarne v budove kaštieľa na rôzne rodinné a spoločenské akcie. Zdôraznil, že obec nemá pracovnú silu, ktorá by sa o dané priestory starala.

Podotkol, že sa rieši architektonická štúdia na výstavbu, prípadne rekonštrukciu obecných priestorov v priestoroch parku a detského ihriska, na kultúrny dom.

Prebieha proces stavebného povolenia na rekonštrukciu miestnej komunikácie druhej časti Ulice Biskupskej, miestnej komunikácie od bývalej firmy Imperator s napojením na cestu I/9 pri dome p. Zverbíkovej.

V obci Drietoma prebieha výstavba Zberného dvora podľa harmonogramu prác, nadobúda už svoju podobu a v druhej polovici tohto roka by mal zberný dvor slúžiť obyvateľom obce.

V mesiaci apríl prebiehalo pri príležitosti dňa Zeme upratovanie v obci. Aktívne sa zapojili do upratovania spolky Jednota dôchodcov v Drietome, Základná organizácia Červený kríž. Drietoma, obyvatelia obce Drietoma a Brúsneho a veľkou mierou do čistenia revíru sa zapojili členovia Poľovníckeho združenia Žľab. Po roku sa vyzbieralo opäť obrovské množstvo odpadu.

Od 01.04.2024 sa zmenili podmienky pre triedený zber, ktoré priniesli pre rodinné domy povinnosť nulovej donáškovej vzdialenosti. Z uvedeného dôvodu musela obec Drietoma v spolupráci so spoločnosťou Marius Pedersen a.s., pristúpiť k viacerým zmenám o ktorých obec podrobne informovala.

Do každého rodinného domu boli distribuované 120 l vrece modrej a žltej farby. Následne z každého rodinného domu bude vykonávaný vrecový zber podľa harmonogramu vývozu. Ostatné 1100 l nádoby na papier z lokalít rodinných domov boli posťahované. Zostali len pri bytových domoch za ktoré si budú zodpovedať vlastníci bytov. Zber bude zabezpečený výlučne z vriec na to určených.

Starosta obce ďalej informoval o stave projektovej dokumentácie na výstavbu cyklocesty s prepojením Trenčianskej cyklotrasy s miestnou časťou Branné po cestu druhej triedy smerom na Dúbravu.

Starosta obce prítomných oboznámil, že prebiehajú prípravy Obecných majstrovstiev vo varení guláša 1.6., Kopaničiarske slávnosti v termíne 12. – 14. júla a Drietomské slávnosti ktorých súčasťou bude Parenica fest, Drietomský festival dychových hudieb a oslava prvej písomnej zmienky o Drietome s folklórnym programom v termíne 2.-4. augusta 2024.

Záver

Starosta obce poďakoval všetkým prítomným za pomoc a účasť, pozval všetkých prítomných na stávanie mája 30.4. a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Jaroslav Mego
starosta obce

Overovatelia:

Michaela Miklášová

Peter Kukučka