

**OBECNÉ ZASTUPITELSTVO OBCE DRIETOMA**

**Z á p i s n i c a   č. 5/2022**  
**z riadneho zasadnutia**  
**Obecného zastupiteľstva obce Drietoma**  
**konaného dňa 20. septembra 2022**

***overovatelia:***

JUDr. Ing. Vladimíra Barišová  
Tomáš Palko

**September 2022**

***zapisovateľka:***

Mgr. Monika Hošťáková



**Zápisnica č. 5/2022**  
**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Drietoma**  
**konaného dňa 20. septembra 2022 o 17.00 hod v prístavbe**  
**kultúrneho domu Drietoma**

---

**K bodu 1 programu OZ**

**Otvorenie zasadnutia**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a ďalej viedol Jaroslav Mego, starosta obce. Skonštatoval, že na zasadnutí je prítomných 8 poslancov, ospravedlnil sa poslanec Peter Kukučka a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

*Za zapisovateľku starosta obce poveril:* zamestnankyňu obecného úradu Mgr. Moniku Hošťákovú.

**K bodu 2 programu OZ**

**Schválenie programu obecného zastupiteľstva**

Program na riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva bol zaslaný všetkým poslancom elektronickou poštou, bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce Drietoma.

**Program:**

1. Otvorenie zasadnutia
  2. Schválenie programu
  3. Voľba overovateľov zápisnice
  4. Kontrola uznesení
  5. Správa o činnosti obecnej rady
  6. Schválenie Územného plánu
  7. Prerokovanie prenájmu nebytových priestorov v zdravotnom stredisku pre AGA-SK s.r.o.
  8. Zámena pozemku v majetku obce s pozemkami p. Kvetákovej
  9. Schválenie použitia rezervného fondu
  10. Žiadosti právnických a fyzických osôb
  11. Pripomienky a podnety občanov
- Rôzne  
Záver

Starosta obce navrhol doplniť do programu ako bod 7. **Prerokovanie žiadosti Základnej školy s Materskou školou v Drietome o mimoriadnu dotáciu z rozpočtu obce.** Ostatné body sa v poradí posunú.

**Uznesenie č. 59/2022**

**Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma schvaľuje doplnenie programu rokovania obecného zastupiteľstva o bod 7. Prerokovanie žiadosti Základnej školy s Materskou školou v Drietome o mimoriadnu dotáciu z rozpočtu obce.**

za: 8 (Ing. Peter Filo, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Michal Bernát, Ing. Zuzana Križanová PhD., Ing. Roman Lackovič, Zdenko Machara, Tomáš Palko, Ing. Marek Ryšavý)

proti: 0

zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 60/2022**

**Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma schvaľuje program rokovania obecného zastupiteľstva so zmenou.**

za: 8 (Ing. Peter Filo, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Michal Bernát, Ing. Zuzana Križanová PhD., Ing. Roman Lackovič, Zdenko Machara, Tomáš Palko, Ing. Marek Ryšavý)

proti: 0

zdržal sa: 0

### **K bodu 3 programu OZ**

#### **Voľba overovateľov zápisnice**

Za overovateľov zápisnice starosta obce navrhol poslancov: JUDr. Ing. Vladimíra Barišová a Tomáš Palko.

#### **Uznesenie č. 61/2022**

**Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma schvaľuje overovateľov zápisnice.**

**JUDr. Ing. Vladimíra Barišová**

za: 7 (Ing. Peter Filo, Michal Bernát, Ing. Zuzana Križanová, PhD., Ing. Roman Lackovič, Zdenko Machara, Tomáš Palko, Ing. Marek Ryšavý)

proti: 0

zdržal sa: 1 (JUDr. Ing. Vladimíra Barišová)

**Tomáš Palko**

za: 7 (Ing. Peter Filo, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Michal Bernát, Ing. Zuzana Križanová PhD., Ing. Roman Lackovič, Zdenko Machara, Ing. Marek Ryšavý)

proti: 0

zdržal sa: 1 (Tomáš Palko)

### **K bodu 4 programu OZ**

#### **Kontrola uznesení**

Kontrolu uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva predniesol hlavný kontrolór obce Drietoma Mgr. Radovan Sáska. Na podnet starostu obce skontroloval uznesenie č. 27/2010 zo dňa 26.4.2010 a upozorňuje, že toto uznesenie bolo prijaté v rozpore so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, je nevykonateľné a preto ho odporúča zrušiť.

#### **Uznesenie č. 62/2022**

**Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma berie na vedomie správu o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.**

za: 8 (Ing. Peter Filo, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Michal Bernát, Ing. Zuzana Križanová PhD., Ing. Roman Lackovič, Zdenko Machara, Tomáš Palko, Ing. Marek Ryšavý)

proti: 0

zdržal sa: 0

### **K bodu 5 programu OZ**

#### **Správa o činnosti obecnej rady**

Správu o činnosti obecnej rady predniesol zástupca starostu obce Ing. Peter Filo. Obecná rada sa od posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva stretla jedenkrát. Na zasadnutí obecnej rady sa prejednali investičné práce v obci, ktoré aktuálne prebiehajú (rekonštrukcia Modrého domčeka, výstavba chodníka od PDP po motorest Eden) a problémy s tým súvisiace, ktoré sa ešte v rámci zasadnutia budú riešiť; boli riešené žiadosti fyzických a právnických osôb; zaoberali sa zmenou územného plánu, ktorá by mala byť schválená. Obecná rada sa zaoberala tiež ďalšími plánovanými akciami.

#### **Uznesenie č. 63/2022**

**Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma berie na vedomie správu o činnosti obecnej rady.**

za: 8 (Ing. Peter Filo, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Michal Bernát, Ing. Zuzana Križanová PhD., Ing. Roman Lackovič, Zdenko Machara, Tomáš Palko, Ing. Marek Ryšavý)

proti: 0

zdržal sa: 0

## **K bodu 6 programu OZ**

### **Schválenie Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce (ZaD č.1 ÚPN-O) Drietoma**

Starosta obce oboznámil poslancov so súhlasným stanovisko Okresného úradu Trenčín, Odbor výstavby a bytovej politiky a prebral všetky body zmien a lokality, ktorých sa zmena územného plánu týka.

#### **Uznesenie č. 64/2022**

#### **Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma po prerokovaní predložených materiálov**

##### **a) berie na vedomie**

- návrh ZaD č.1 ÚPN-O Drietoma, upravený podľa akceptovaných stanovísk a pripomienok obdržaných v čase prerokovania návrhu ZaD č.1 ÚPN-O v zmysle §22 zák. č. 50/1976 Zb.- Stavebného zákona, v znení neskorších predpisov
- stanovisko Okresného úradu Trenčín, Odbor výstavby a bytovej politiky, podľa §25 zákona č. 50/1976 Zb.- Stavebného zákona, v znení neskorších predpisov, číslo OU-TN-OVBP1-2022/002990-010 zo dňa 31.08.2022, ktorým doporučuje schválenie ZaD č.1 ÚPN-O Drietoma.

##### **b) schvaľuje**

v zmysle §26 a §27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. Stavebného zákona, v znení neskorších predpisov, **Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Drietoma.**

Predmetom ZaD č.1 ÚPN-O Drietoma je:

Číslo zmeny	Popis Zmeny	Číslo lokality ZaD č.1
1.1	Lok. Holbová – vytvorenie novej lokality pre individuálnu rekreáciu	1.1R
1.2	Lok. Holbová – vytvorenie novej lokality pre individuálnu rekreáciu	1.2R
1.3	Osada Liešna Majer – doplnenie prieluky na bývanie	1.13B
1.4	Lok. <b>4B</b> – preradenie lokality na bývanie z výhľadu do návrhu	1.4B
1.5	Lok. <b>23B</b> – preradenie lokality na bývanie z výhľadu do návrhu	1.23B
1.6	Lok. Brúsne - 15B - rozšírenie jestvujúcej lokality na bývanie o nové plochy	1.15B
1.7	Lokalita Branné – Na základe výsledkov prerokovania návrhu podľa §22 Stavebného zákona bola zo ZaD č.1 vyradená	
1.8	Lok. <b>EB</b> - rozšírenie jestvujúcej lokality na bývanie, v zastavanom území obce, o nové plochy	1.8B
1.9	Lok. <b>AB</b> - rozšírenie jestvujúcej lokality na bývanie, v zastavanom území obce, o nové plochy	1.9B
1.10	Lok. 3Bc – preradenie lokality na bývanie z výhľadu do návrhu	1.3Bc
1.11	Lok. Majer - vytvorenie novej lokality pre individuálnu rekreáciu	1.11R
1.12	Lok. <b>EB</b> - rozšírenie jestvujúcej lokality na bývanie o nové plochy	1.12B
1.13	Lok. medzi cestou I/9 a Drietomicou severne od zastavaného územia obce – na základe výsledkov prerokovania návrhu podľa §22 Stavebného zákona bola zo ZaD č.1 vyradená	
1.14	Lok. <b>EB</b> - rozšírenie jestvujúcej lokality na bývanie, v zastavanom území obce, o nové plochy	1.14B
1.15	Návrh novej rozhladne - na základe „Rozhodnutia zo zisťovacieho konania k návrhu strategického dokumentu ZaD č.1 ÚPN-O Drietoma“, číslo OU-TN-OSZP3-2022/003649-028, bola zo ZaD č.1 vyradená	
1.16	Vytvorenie plôch statickej dopravy v zastavanom území obce	1.16
1.17	Vytvorenie nových cyklotrás	1.17a,b,c,d
1.18	Doplnenie verejnoprospešných stavieb (VPS) o nové trasy vodovodu	1.18
1.19	Lok. Liešna – rozšírenie lok. pre rekreáciu 1R (pioniersky tábor)	1.19R

#### ZaD č.1 ÚPN-O Drietoma

- vypracoval Architektonický ateliér BP, Bratislavská 110, 921 01 Piešťany, hlavný riešiteľ - Ing. arch. Anna Pernecká, autorizovaný architekt (AA 2011)
- obstaranie ZaD č.1 ÚPN-O zabezpečila obec prostredníctvom Ing. arch. Marianny Bogyovej, odborne spôsobilej osoby na obstarávanie ÚPD podľa §2a zákona č.50/1976 Zb.- Stavebného zákona v znení neskorších predpisov (r.č. 442 zo dňa 19.10.2021)
- sú majetkom obce Drietoma,
- sú nedeliteľnou súčasťou schváleného Územného plánu obce Drietoma (schválený 17.10.2012, uznesením 55/2012, ktorého záväzná časť bola vyhlásená VZN číslo 3/2012)
- sú v určenom rozsahu záväzným alebo smerným podkladom na vypracovanie a schvaľovanie ďalšej územnoplánovacej dokumentácie, na územné rozhodovanie a na vypracovanie dokumentácie stavieb.

#### Územnoplánovacia informácia:

Obec umiestni schválené ZaD č.1 ÚPN-O Drietoma na internetovú stránku obce [www.drietoma.sk](http://www.drietoma.sk), čím sa umožní dostupnosť dokumentácie všetkým záujemcom o územnoplánovacie informácie.

#### c) uznáva sa

na Všeobecne záväznom nariadení (VZN) obce Drietoma číslo 1/2022, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ZaD č.1 ÚPN-O Drietoma.

#### d) ukladá

- oboznámiť s týmto uznesením a s VZN číslo 1/2022 občanov obce spôsobom obvyklým v zmysle §27 ods.4 zákona č. 50/1976 Zb.
- uložiť ZaD č.1 ÚPN-O Drietoma v zmysle §28 ods. 3 v kompletnom rozsahu, rovnako ako ÚPN-O Drietoma na Obecnom úrade obce Drietoma, na Stavebnom úrade obce Drietoma, na Okresnom úrade Trenčín, Odbor výstavby a bytovej politiky.

za: 8 (Ing. Peter Filo, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Michal Bernát, Ing. Zuzana Križanová PhD., Ing. Roman Lackovič, Zdenko Machara, Tomáš Palko, Ing. Marek Ryšavý)

proti: 0

zdržal sa: 0

### **K bodu 7 programu OZ**

#### **Žiadosť Základnej školy s Materskou školou v Drietome o mimoriadnu dotáciu z rozpočtu obce.**

Žiadosť ZŠ s MŠ Drietoma na dofinancovanie výdavkov na originálne kompetencie v roku 2022 v celkovej sume 25.300,- eur je odôvodnená zvýšením platových tarífov od 1.7.2022 o 3% a vyplatením jednorazových odmien v sume 350 a 500 eur (na základe dodatkov ku kolektívnej zmluve), ktoré musia byť vyplatené do konca tohto roka.

Starosta obce upozornil, že tento akt bol rozhodnutím Vlády SR, ktoré obec nemá zaradené v rozpočte. Je to zákonný nárok, ktorý je súdne vymáhateľný, preto musí byť vyplatený. Prostriedky na mzdy pre nepedagogických zamestnancov musí previesť z položky Oprava a údržba miestnych komunikácií. Ďalej uviedol, že z tohto dôvodu sa údržba komunikácií nebude môcť vykonávať a upozornil na už neprimerane veľké výdavky na chod ZŠ s MŠ, kde výdavky školy sú v objeme 55% z ročného rozpočtu obce, ktoré by mali byť používané na rozvoj obce.

Zástupca starostu Ing. Peter Filo upresnil, že peniaze, ktoré na to budú použité, budú do položky prevedené z rezervného fondu. Takže mimoriadna dotácia sa bude vlastne kryť z rezervného fondu, ktorý je tvorený na špeciálne akcie investičného charakteru, ako napríklad výstavba komunikácií a tým pádom akcie, ktoré už boli naplánované, nebudeme môcť plniť v takom rozsahu, ako sme plánovali, pretože 25.300,- eur tam bude chýbať.

Hlavný kontrolór obce Mgr. Radovan Sáska upozornil na fakt, že tieto výdavky hradíme z bežného rozpočtu, ktorý máme na rozvoj obce a na obsluhu všetkých obyvateľov, nie iba škôlky a školy a komentáre typu, že sa tam nedávajú žiadne peniaze a že obec sa o školu a škôlku vôbec nestará nie sú na mieste, pretože obec im dáva prakticky všetko, o čo požiadajú. V čase, keď do Drietomy nastúpil (pozn. rok 2017), obec na školu a škôlku dávala okolo 40 – 45 % z rozpočtu obce, dnes obec dáva na školu 55% z rozpočtu obce a na obsluhu ostatných obyvateľov obce ostáva 45%.

### Uznesenie č. 65/2022

**Obecné zastupiteľstvo Obce Drietoma schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 3/2022 na presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu v celkovej sume 25.300,- eur.**

za: 6 (JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Michal Bernát, Ing. Zuzana Križanová PhD., Zdenko Machara, Tomáš Palko, Ing. Marek Ryšavý)  
proti: 2 (Ing. Peter Filo, Ing. Roman Lackovič)  
zdržal sa: 0

### **K bodu 8 programu OZ**

#### **Prerokovanie prenájmu nebytových priestorov v zdravotnom stredisku pre AGA-SK s.r.o.**

Zámer obce - prenájom nebytových priestorov v budove zdravotného strediska – bývalá zubná ambulancia v Drietome č. 79 s rozlohou 59,49 m<sup>2</sup> - osobitným zreteľom spoločnosti AGA-SK s.r.o., Drietoma 695 bola zverejnená na úradnej tabuli a internetovej stránke 25. 08. 2022 do konania riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

### Uznesenie č. 66/2022

**Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma schvaľuje zámer prenechať majetok obce do nájmu nebytových priestorov v budove zdravotného strediska – bývalá zubná ambulancia v Drietome č. 79 s rozlohou 59,49 m<sup>2</sup> - spoločnosti AGA-SK s.r.o., Drietoma 695 z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že žiadateľ bude v prenajatých priestoroch vykonávať prax detského psychológa. Žiadateľ bude poskytovať hlavne deťom pomoc terapeutickou metódou, ktorá pomáha deťom zvládať ťažké životné obdobia, riešiť problémy so správaním a emóciami. Pre deti predstavuje to isté, čo psychoterapia pre dospelých. Takéto služby v obci nikto neposkytuje.**

za: 8 (Ing. Peter Filo, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Michal Bernát, Ing. Zuzana Križanová PhD., Ing. Roman Lackovič, Zdenko Machara, Tomáš Palko, Ing. Marek Ryšavý)  
proti: 0  
zdržal sa: 0

### Uznesenie č. 67/2022

**Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma schvaľuje prenájom nebytových priestorov v budove zdravotného strediska, Drietoma č. 79, spoločnosti AGA-SK s.r.o., Drietoma 695, na dobu neurčitú a cenu za nájom nebytových priestorov vo výmere 59,49 m<sup>2</sup> vo výške 15 €/m<sup>2</sup>/rok. Nájomca bude v prenajatých priestoroch vykonávať prax detského psychológa. Nájomca bude poskytovať hlavne deťom pomoc terapeutickou metódou, ktorá pomáha deťom zvládať ťažké životné obdobia, riešiť problémy so správaním a emóciami. Pre deti predstavuje to isté, čo psychoterapia pre dospelých.**

za: 8 (Ing. Peter Filo, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Michal Bernát, Ing. Zuzana Križanová PhD., Ing. Roman Lackovič, Zdenko Machara, Tomáš Palko, Ing. Marek Ryšavý)  
proti: 0  
zdržal sa: 0

## **K bodu 9 programu OZ**

### **Zámena pozemku v majetku obce s pozemkami p. Kvetákovej**

Zámer obce - zámena pozemku p. Anny a Evy Kvetákovej a pozemkami vo vlastníctve obce Drietoma osobitným zreteľom - bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke 25. 08. 2022 do konania riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

### **Uznesenie č. 68/2022**

Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) (osobitný zreteľ) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje zámenu pozemku vo vlastníctve obce s pozemkom žiadateľa p. Anna Kvetáková, Ing. Eva Kvetáková a Anna Kvetáková ml., podľa osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že zámenou pozemkov obec získa do vlastníctva pozemok, ktorý bude využívaný ako miestna komunikácia popri Drietomici za pozemok, ktorý obec dlhodobo nevyužíva a je pre obec neupotrebitelný.

za: 8 (Ing. Peter Filo, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Michal Bernát, Ing. Zuzana Križanová PhD., Ing. Roman Lackovič, Zdenko Machara, Tomáš Palko, Ing. Marek Ryšavý)

proti: 0

zdržal sa: 0

### **Uznesenie č. 69/2022**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámenu pozemku:

- novovzniknutá parcela KN-C parc. č. 160/2 o výmere 7 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada, ktorá bola odčlenená z parcely KN-E 4953/32 a novovzniknutá parcela KN-C parc. č. 167/7 vo výmere 51m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha, ktorá bola odčlenená z parcely KN-C parc. Č. 167/1 druh pozemku ostatná plocha (spolu vo výmere 58m<sup>2</sup>) vedené na LV č. 1 vo vlastníctve obce Drietoma novým geometrickým plánom č. 2/22, zhotoviteľ GeometraGP, s.r.o. Igor Gabriž, overený pod číslom 850/22 zo dňa 15.06.2022 Ing. Rastislav Mojžiš

za

- novovzniknutú parcelu KN-C parc. č. 161/2 o výmere 58 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada, ktorá vznikla odčlenením z pôvodnej parcely KN-C parc. č. 161, druh pozemku záhrada vedenej na LV č. 827 vo vlastníctve Anna Kvetáková, Drietoma č. 142 v podiele 1/2, Ing. Eva Kvetáková, Jamnického 3025/18, Bratislava v podiele 1/4 a Anna Kvetáková ml., Drietoma č. 142 v podiele 1/4, novým geometrickým plánom č. 2/22, zhotoviteľ GeometraGP, s.r.o. Igor Gabriž, overený pod číslom 850/22 zo dňa 15.06.2022 Ing. Rastislav Mojžiš.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že zámenou pozemkov obec získa do vlastníctva pozemok, ktorý bude využívaný ako miestna komunikácia popri Drietomici za pozemok, ktorý obec dlhodobo nevyužíva a je pre obec neupotrebitelný.

Prevod bude uskutočnený bezodplatne.

za: 8 (Ing. Peter Filo, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Michal Bernát, Ing. Zuzana Križanová PhD., Ing. Roman Lackovič, Zdenko Machara, Tomáš Palko, Ing. Marek Ryšavý)

proti: 0

zdržal sa: 0

## **K bodu 10 programu OZ**

### **Schválenie použitia rezervného fondu**

#### **10.1. Navýšenie prostriedkov určených na výstavbu chodníka**

Výstavba chodníka je dlhodobý projekt, príprava trvala prakticky 6 rokov. Vysúťažená suma na chodník nakoniec činí cca 360.000,- eur. Na chodník sa použijú prostriedky v rámci

možností rozpočtu, od bývalého predsedu vlády p. Petra Pellegriniho máme dotáciu 100.000,- eur a šetrilo sa naň v rezervnom fonde. K použitiu financií z rezervného fondu na tento účel je potrebné prijať uznesenie.

### Uznesenie č. 70/2022

**Obecné zastupiteľstvo obce Drietoma schvaľuje použitie rezervného fondu vo výške 210 000,00 eur na projekt „Výstavba chodníkov po pravej strane cesty I/9, Dolný koniec Drietoma“.**

za: 8 (Ing. Peter Filo, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Michal Bernát, Ing. Zuzana Križanová PhD., Ing. Roman Lackovič, Zdenko Machara, Tomáš Palko, Ing. Marek Ryšavý)  
proti: 0  
zdržal sa: 0

### 10.2. Rozpočtové opatrenie

Rozpočtové opatrenie sa prijíma z dôvodu potreby použitia financií, ktoré sme do rezervného fondu presúvali tento rok. Schvaľuje sa povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov - rozpočet sa navýši na strane príjmov aj výdavkov o sumu 163 000,00 eur.

### Uznesenie č. 71/2021

**Obecné zastupiteľstvo Obce Drietoma schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 2/2022 povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov v sume 163 000,00 eur.**

za: 8 (Ing. Peter Filo, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Michal Bernát, Ing. Zuzana Križanová PhD., Ing. Roman Lackovič, Zdenko Machara, Tomáš Palko, Ing. Marek Ryšavý)  
proti: 0  
zdržal sa: 0

## **K bodu 11 programu OZ**

### **Žiadosti právnických a fyzických osôb**

#### **11.1. Ing. Erika Mináriková: Žiadosť o vybudovanie detského ihriska**

Ing. Mináriková žiada v osade Brúsne vybudovať detské ihrisko pre deti vo veku od 1. roka, nakoľko existujúce ihrisko je pre väčšie deti a je v zanedbanom stave. Starosta obce konštatoval, že riešiť túto záležitosť do volieb toto zastupiteľstvo nestíha a odporúča žiadosť vziať na vedomie a posunúť ju na riešení novému zastupiteľstvu.

### Uznesenie č. 72/2022

**Obecné zastupiteľstvo Obce Drietoma berie na vedomie žiadosť Ing. Eriky Minárikovej o vybudovanie detského ihriska.**

za: 6 (JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Michal Bernát, Ing. Zuzana Križanová PhD., Zdenko Machara, Tomáš Palko, Ing. Marek Ryšavý)  
proti: 2 (Ing. Peter Filo, Ing. Roman Lackovič)  
zdržal sa: 0

#### **11.2. ZŠ s MŠ: Žiadosť o vyhradenie a oplotenie pozemku detského ihriska MŠ**

ZŠ s MŠ žiada o vyhradenie a oplotenie priestoru určeného iba pre deti MŠ. MŠ objednala nové prvky na certifikované detské ihrisko pre deti vo veku od 3 do 9 rokov v hodnote 4.649 eur a chce, aby sa na ihrisku nezdržovali a neničili ho deti vyššieho veku.

Starosta obce pripomenul, že táto otázka sa riešila aj v minulosti. Problém je, že areál je v dobe mimo školského vyučovania a cez víkendy bez dohľadu. Najmä v tom čase tam chodia staršie deti, napriek zákazu sa tam pohybujú psy. To by sa musel zamestnať človek na stráženie. Preto sa stále viac prikláňa k myšlienke oplotenia ihriska, uvedomuje si však, že by to zvýšilo náročnosť údržby zelene.



JUDr. Ing. Vladimíra Barišová myšlienku oplotenia podporila ako spôsob, ktorým sa ochráni prvky ihriska pred poškodzovaním.

Ing. Zuzana Križanová, PhD. s oplotením nesúhlasí, podľa nej treba riešiť situáciu komplexne. Pravidelne upozorňovala na problematiku parkovania v škole a oplotenia celého areálu. Cieľom všetkých opatrení by mala byť zvýšená bezpečnosť detí.

Ing. Peter Filo súhlasí s oplotením, aj keď viaceré problémy spomenuté v žiadosti sa oplotením nevyriešia (orechy a jablká tam budú padať, kým sa neorežú stromy; ak niekto bude chcieť hodiť ovocie na šmýkalku, urobí tak aj cez plot; ak sa tam budú chcieť staršie deti hrať, plot prelezú). Zástupca starostu spomenul nedávnu kritiku, že na doterajšom ihrisku údajne nie sú prvky vhodné pre deti zo škôlky. Starosta obce pripomenul, že v minulosti MŠ dostala možnosť vybrať prvky na rozšírenie ihriska, ale v stanovenom termíne nevybrala nič. Téma oplotenia školy a riešenia dopravy sa na zastupiteľstve rozoberala viackrát, treba mať na to potrebné financie.

Podľa Ing. Romana Lackoviča si aj oplotenie mala riešiť MŠ, respektíve ZŠ.

Všetci sa zhodli, že vyčlenenie priestoru musí urobiť obec, keďže pozemok je obecný.

Starosta obce skonštatoval, že žiadosť už toto zastupiteľstvo nevyrieši, žiadosťou by sa malo nové zastupiteľstvo ihneď začať zaoberať – nechať si vypracovať cenové ponuky na rôzne alternatívy a rozhodnúť, myslieť na to už pri tvorbe rozpočtu na ďalší rok, vyčleniť na to prostriedky. Odporúča žiadosť vziať na vedomie.

### **Uznesenie č. 73/2022**

#### **Obecné zastupiteľstvo Obce Drietoma berie na vedomie žiadosť ZŠ s MŠ o vyhradenie a oplotenie pozemku detského ihriska MŠ.**

za: 8 (Ing. Peter Filo, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Michal Bernát, Ing. Zuzana Križanová PhD., Ing. Roman Lackovič, Zdenko Machara, Tomáš Palko, Ing. Marek Ryšavý)

proti: 0

zdržal sa: 0

### **11.3 ZŠ s MŠ: Žiadosť o zriadenie samostatných odberných miest elektrickej energie**

ZŠ s MŠ vystavuje nájomcom v priestoroch školy refundačné faktúry podľa veľkosti prenajatej plochy. Tento systém je nespravodlivý, pretože nezohľadňuje skutočnú aktivitu a spôsob využívania priestorov. Z toho dôvodu žiada v prenajatých priestoroch zriadiť samostatné odberné miesta.

Obecná rada sa žiadosťou zaoberala a odporúča poveriť starostu obce urobiť prieskum, či je technicky možné rozvody elektrickej energie v prenajatých priestoroch uviesť na samostatné meranie a nechať vypracovať cenovú ponuku, ktorá by sa mohla predložiť na ďalšie zastupiteľstvo.

Hlavný kontrolór obce Mgr. Radovan Sáska pripomenul, že priestory sú obecné, preto by sa o zriadenie samostatných meračov mala postarať obec, je v našom záujme, aby si nájomcovia platili za svoju spotrebu.

### **Uznesenie č. 74/2022**

#### **Obecné zastupiteľstvo Obce Drietoma berie na vedomie žiadosť ZŠ s MŠ o zriadenie samostatných odberných miest elektrickej energie.**

za: 8 (Ing. Peter Filo, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Michal Bernát, Ing. Zuzana Križanová PhD., Ing. Roman Lackovič, Zdenko Machara, Tomáš Palko, Ing. Marek Ryšavý)

proti: 0

zdržal sa: 0

### **11.4 Slniečny lúč n.o.: Žiadosť o výmenu radiátorových a odvzdušňovacích ventilov**

Slniečny lúč n.o. žiada z dôvodu dodržiavania regulácie vykurovania vymeniť všetky nefunkčné radiátorové a odvzdušňovacie ventily. Starosta obce navrhol žiadosť vziať na vedomie,

nakoľko budova školy je zapojená do projektu o nenávratný finančný príspevok na zníženie energetickej náročnosti v budove školy a tento projekt zahŕňa aj výmenu radiátorových ventilov. Projekt je v štádiu kontroly verejného obstarávania. Po jeho úspešnej kontrole by malo dôjsť k podpisu zmluvy.

#### **Uznesenie č. 75/2022**

#### **Obecné zastupiteľstvo Obce Drietoma berie na vedomie žiadosť n.o. Slniečny lúč o výmenu radiátorových a odvetšňovacích ventilov.**

za: 8 (Ing. Peter Filo, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Michal Bernát, Ing. Zuzana Križanová PhD., Ing. Roman Lackovič, Zdenko Machara, Tomáš Palko, Ing. Marek Ryšavý)

proti: 0

zdržal sa: 0

#### **11.5 JUDr. Veronika Kováčiková a Bc. Alena Barišová: Žiadosť o odkúpenie pozemku parc. KN-C č. 3012/6 vo výmere 43 m<sup>2</sup>.**

Žiadateľky odôvodňujú žiadosť skutočnosťou, že pozemok sa nachádza v extraviláne obce, susedí s príľahlými pozemkami žiadateľiek a pre obec je nevyužitelný. Starosta obce ozrejmil, že pozemok je pre obec naozaj neupotrebitelný, nemá k nemu prístup a dlhé roky ho nevyužíva. Obecné zastupiteľstvo sa zhodlo, že žiadosť by mala byť odstúpená na stavebnú komisiu, čiže touto žiadosťou a samotným predajom, ak to bude pre obec prospešné a pozemok bude vyhodnotený ako nadbytočný, sa bude zaoberať až nové obecné zastupiteľstvo.

#### **Uznesenie č. 76/2022**

#### **Obecné zastupiteľstvo Obce Drietoma berie na vedomie žiadosť JUDr. Veroniky Kováčikovej a Bc. Aleny Barišovej o odkúpenie pozemku parc. KN-C č. 3012/6 vo výmere 43 m<sup>2</sup>.**

za: 8 (Ing. Peter Filo, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Michal Bernát, Ing. Zuzana Križanová PhD., Ing. Roman Lackovič, Zdenko Machara, Tomáš Palko, Ing. Marek Ryšavý)

proti: 0

zdržal sa: 0

#### **11.6 Anna Bretschneiderová: Žiadosť o zásah obce**

P. Bretschneiderová žiada o zásah obce vo veci susedského sporu s rodinou p. Bečárovej ohľadne živého plota v tesnej blízkosti jej nehnuteľnosti. Starosta obce uviedol, že toto je už v poradí druhá žiadosť o riešenie sporu. Po doručení prvej žiadosti, v ktorej tvrdila, že zasahuje do jej súkromného vlastníctva, starosta obce osobne navštívil rodinu p. Bečárovej, aby sa osobne oboznámil s daným problémom. Pani Bečárová sa vyjadrila, že má objednané geometrické zameranie jej pozemku a ak sa ukáže, že sporný živý plot je na susednom pozemku, pristúpi k jeho okamžitému odstráneniu.

Hlavný kontrolór obce Mgr. Radovan Sáska spolu s poslancami skonštatovali, že toto nepatrí do kompetencie obecného zastupiteľstva, ale obce.

Starosta obce uviedol, že v danej veci má obec obmedzené možnosti. Sporné rodiny osloví k osobnému stretnutiu za účelom pokusu o zmier.

#### **Uznesenie č. 77/2022**

#### **Obecné zastupiteľstvo Obce Drietoma berie na vedomie žiadosť p. Anny Bretschneiderovej o zásah obce.**

za: 8 (Ing. Peter Filo, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Michal Bernát, Ing. Zuzana Križanová  
PhD., Ing. Roman Lackovič, Zdenko Machara, Tomáš Palko, Ing. Marek Ryšavý)  
proti: 0  
zdržal sa: 0

### **11.7 Jaroslav Mego: Žiadosť o vyplatenie náhrady mzdy za nevyčerpanú dovolenku za 20 dní.**

Starosta obce má zostatok dovolenky 28,5 dňa. Poslancom vysvetlil, ako sa vyvíjali práce v obci za posledný rok. Najmä z dôvodu meškajúcich stavebných prác na projektoch musel rušiť plánované voľno. Vzhľadom na ďalšie povinnosti, ktoré ho ešte čakajú, celú dovolenku vyčerpať nestihne. Zo zákona má každý zamestnanec pri ukončení pracovného pomeru právo na preplatenie nevyčerpanej dovolenky, ale starosta ako volený predstaviteľ musí v takomto prípade požiadať o súhlas obecné zastupiteľstvo.

#### **Uznesenie č. 78/2022**

#### **Obecné zastupiteľstvo Obce Drietoma schvaľuje žiadosť starostu obce Jaroslava Mego o vyplatenie náhrady mzdy za nevyčerpanú dovolenku za 20 dní.**

za: 8 (Ing. Peter Filo, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Michal Bernát, Ing. Zuzana Križanová  
PhD., Ing. Roman Lackovič, Zdenko Machara, Tomáš Palko, Ing. Marek Ryšavý)  
proti: 0  
zdržal sa: 0

### **K bodu 12 programu OZ**

#### **12.1 Pripomienky a podnety občanov**

Jaroslav Múdry

- v mene DH Drietomanka sa zaujímal o termín plynofikácie ich priestorov v kaštieli – starosta obce vysvetlil, že plynofikácia je v riešení a informoval o technických problémoch, ktoré plynofikáciu brzdia
- zaujímal sa o proces zmeny územného plánu – starosta obce vysvetlil, aký bude ďalší postup.

#### **12.2 Rôzne**

##### **12.2.1 Stanovisko hlavného kontrolóra k Uzneseniu č.27/2010 zo dňa 26.4.2010**

Uznesenie č. 27/2010 zo dňa 26.4.2010 o odpredaji nehnuteľnosti parc. KN-C č.377/20 k.ú. Drietoma vo vlastníctve obce Drietoma nie je možné vykonať, nakoľko uznesenie je prijaté v rozpore so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. V tomto prípade nebol dodržaný zákonný postup pri schválení uznesenia.

#### **Uznesenie č. 79/2022**

#### **Obecné zastupiteľstvo Obce Drietoma ruší Uznesenie č. 27/2010 na návrh hlavného kontrolóra obce Drietoma z dôvodu jeho nevykonateľnosti.**

za: 8 (Ing. Peter Filo, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Michal Bernát, Ing. Zuzana Križanová  
PhD., Ing. Roman Lackovič, Zdenko Machara, Tomáš Palko, Ing. Marek Ryšavý)  
proti: 0  
zdržal sa: 0

### **12.2.2. Oboznámenie s právnym stavom s pozemkami parc. KN-C č. 35/1, 35/4 a 35/5 (bývalá školská záhrada).**

Starosta obce informoval o náhodnom zistení prenájmu pozemkov v bývalej školskej záhrade za futbalovým ihriskom spravovaných Slovenským pozemkovým fondom súkromným osobám napriek tomu, že predmetné pozemky sa mnoho rokov snaží do vlastníctva získať obec, o čo sa snažil už predchádzajúci starosta 6 – 8 rokov. Obec SPF nežiadal o stanovisko k zámeru prenájmu. Obec sa o tieto pozemky stará desaťročia. Starosta obce je presvedčený, že prenájom je neoprávnený a navrhuje túto záležitosť právne prešetriť.

#### **Uznesenie č. 80/2022**

**Obecné zastupiteľstvo Obce Drietoma schvaľuje návrh starostu obce o právne prešetrenie nájomných zmlúv na parc. KN-C č. 35/1, 35/4 a 35/5 (bývalá školská záhrada) z dôvodu podozrenia ich neoprávnenosti.**

za: 7 (Ing. Peter Filo, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Michal Bernát, Ing. Zuzana Križanová PhD., Zdenko Machara, Tomáš Palko, Ing. Marek Ryšavý)

proti: 0

zdržal sa: 1 (Ing. Roman Lackovič)

### **12.2.3 Vraždová Božena, Vražda Ivan: Žiadosť o zámenu pozemku v katastri obce Drietoma na parcele 2933/1.**

Manželia Vraždoví žiadajú o zámenu svojho pozemku za obecný v pomere 1:1 z dôvodu, že ich pozemok sa využíva ako prístupová komunikácia k rodinným domom a do Žrnového.

#### **Uznesenie č. 81/2022**

**Obecné zastupiteľstvo Obce Drietoma súhlasí so zámerom zámeny časti pozemku v katastrálnom území obce Drietoma ako časti parcely EKN p.č. 2933/1 vo vlastníctve obce Drietoma a časti pozemku CKN p.č. 1294/1 vo vlastníctve žiadateľov Božena Vraždová v podiele  $\frac{1}{2}$  a Ivan Vražda v podiele  $\frac{1}{2}$  v pomere 1:1 – rozsah zámeny cca 200 m<sup>2</sup>. Žiadateľ – Vraždová Božena a Vražda Ivan vypracujú presné geometrické zameranie pozemku, ktorého sa zámena bude týkať na vlastné náklady.**

za: 8 (Ing. Peter Filo, JUDr. Ing. Vladimíra Barišová, Michal Bernát, Ing. Zuzana Križanová PhD., Ing. Roman Lackovič, Zdenko Machara, Tomáš Palko, Ing. Marek Ryšavý)

proti: 0

zdržal sa: 0

### **12.2.4 Práce v obci**

Starosta obce podal informáciu o konkrétnych prácach, ktoré v obci prebiehali od posledného zastupiteľstva a následne zhrnul práce, ktoré sa vykonali za celé volebné obdobie.

#### **Práce v obci:**

- rekonštrukcia ľudového domu – neustála kontrola zo strany pamiatkarov, mnoho vecí sa muselo robiť v rámci projektu so zmenou, pamiatkari sa rýchlo rozhodnúť nevedeli a s rozhodnutiami starostu nebývali spokojní - nechápu, že sme boli v časovej tiesni a projekt sa musel do nejakého termínu ukončiť;

vykonané práce: rekonštrukcia strechy, výstavba komína, vybudovanie pece, rekonštrukcia podláh, rekonštrukcia omietky, práce na interiéri a exteriéri obvodových stien, drenáž a odvodnenie objektu, rekonštrukcia okenných rámov – podarilo sa zachrániť len 2 pôvodné okenné krídla, ostatné boli v takom stave, že sa museli vymeniť; elektrifikácia, verejné osvetlenie celej plochy, posunutie kanalizačnej prípojky cez celý pozemok (pre plánované infocentrum na rozšírenej pešej zóne)

- pripravuje sa projekt rozšírenia a úpravy celej pešej zóny

- výstavba chodníka popri ceste I/9 – zatiaľ veľmi pomalá realizácia, pri poslednom kontrolnom dni bolo prisľúbené zvýšenie tempa prác, zatiaľ to však nevidieť;

popri týchto prácach sa ukladá do zeme vedenie verejného osvetlenia a rozhlasu, pretože vzdušné vedenie aj stĺpy sú v dezolátnom stave

- žiadosť o NFP ZŠ s MŠ – prebieha kontrola verejného obstarávania, víťaz súťaže avizoval, že po podpise zmluvy je pripravený okamžite začať s prácami

- žiadosť o NFP zberný dvor – zatiaľ žiadna odozva

- údržba verejného osvetlenia – najmä pri hlavnej ceste sa veľmi často menia trubice, zrejme je to spôsobené otrasmí z prehustenej premávky

- spevnenie brehu v Uličke, oprava jám a dier

- most v Uličke je v dezolátnom stave, rekonštrukcia cesty a mosta je zapracovaná do projektu protipovodňových opatrení, tento projekt sa zatiaľ nepodarilo dostať do štádia stavebného povolenia z dôvodu neustálych pripomienok zo strany vodohospodárskeho podniku a v tempe vybavovania sa poľavilo, pretože výzva, do ktorej sme sa plánovali zapojiť, bola ukončená, ale projekt je možné použiť aj do budúcnosti

- pumptracková dráha – kolaudácia a uvedenie do prevádzky – detí tam chodí dosť, zdá sa, že sa podarilo nejaké decká dostať od počítačov von

- kosenie, údržba zelene na cintorínoch

- vyhodnotenie kultúrnych akcií:

Kopaničiarske slávnosti,

Drietomské slávnosti,

Súťaž vo varení kapustnice v Brúsnom

### **Rekapitulácia vykonaných prác za posledné volebné obdobie:**

- rekonštrukcia hasičskej zbrojnice – dotácia 41.000 eur

- zavlažovací systém v areáli futbalového ihriska – dotácia 10.000,- eur

- rekonštrukcia vodovodu a kanalizácie v bloku B v ZŠ s MŠ – dotácia 85.000,- eur

- modernizácia jazykových učební ZŠ s MŠ – dotácia 67.000,- eur

- rekonštrukcia kotolne ZŠ s MŠ – dotácia 100.000,- eur

- rekonštrukcia kotolne v kultúrnom dome a v zdravotnom stredisku

- rekonštrukcia cvičebného priestoru ZŠ s MŠ

- rekonštrukcia sociálnych zariadení v telocvični ZŠ s MŠ

- rekonštrukcia a zateplenie strechy telocvične ZŠ s MŠ

- rekonštrukcia ulice Rádek, Kralovany, Biskupská ulica a Žabacia ulica v celkovej dĺžke 2 km + uloženie verejného osvetlenia a rozhlasu do zeme + chodníky

- uloženie zemného vedenia verejného osvetlenia a rozhlasu Pod Brehami v dĺžke 2 km (popri ukladaní optickej siete)

- výstavba chodníka v Majeri

- vybudovanie altánku v osade Brúsne

- rekonštrukcia ľudového domu

- výstavba chodníka po pravej strane od PDP po motorest Eden

- výstavba pumptrackovej dráhy pre deti

- rekonštrukcia náteru a komína v kultúrnom dome

- rekonštrukcia a zateplenie strechy zdravotného strediska

- rekonštrukcia obecného úradu

- riešenie mimoriadnej situácie po zosuve skalného brala v Brannom v sume 1.040.000,- eur – venovali sme tomu veľa času, ale pozitívum – dnes ľahšia spolupráca s dotknutými orgánmi, ktoré boli vďačné za bezproblémové promptné konanie

- rekonštrukcia verejného osvetlenia v lokalite Pažiť

- obnova Dobrovoľného hasičského zboru

- nové hasičské auto

- podpora ZUŠ – nákup hudobných nástrojov – je nutné podporovať hudobné talenty, aby sa mohli rozvíjať a vychovali sme pokračovateľov v hudobnej tradícii; už dnes pri koncertovaní žiakov Ľubomíra Michalca je zřejmé, že to je dobrá investícia

- celkovo sa podarilo získať NFP v sume viac ako milión eur

Veľký strata – ukončenie činnosti DFS Nezábudky – starosta obce nestráca nádej, že je to len dočasný stav a Nezábudky činnosť obnovia. Počas kultúrnych podujatí je veľmi cítiť ich neprítomnosť.

### **12.3 Záver**

Kedže to bolo posledné riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva v tomto zložení, viacerí poslanci a tiež hlavný kontrolór obce vyjadrili poďakovania za spoluprácu v obecnom zastupiteľstve a komisiách. Ako zaznelo, veľa vecí sa podarilo aj vďaka spolupráci poslancov. Boli aktívnym tímom, kde sa každý snažil byť nápomocný svojimi odbornými znalosťami a praktickými skúsenosťami. Starosta obce ako posledný všetkým poslancom za vykonanú prácu počas volebného obdobia poďakoval, odovzdal darčeky na pamiatku a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Jaroslav Mego  
starosta obce

*Overovatelia:*

JUDr. Ing. Vladimíra Barišová .....

Tomáš Palko .....