



Drietomské zvesti

Príloha novín obce Drietoma - www.drietoma.sk - NEPREDAJNÉ

č. 2 - december 2020

ROČNÍK X.

Z MIESTNEJ SAMOSPRÁVY

Obecné zastupiteľstvo na svojich zasadnutiach:

Zobralo na vedomie

- návrh rozpočtu obce Drietoma na roky 2021 - 2022 vrátane programov a podprogramov
- žiadosť p. Emílie Kuklovej a p. Pavla Kuklu
- žiadosť p. Kataríny Gorčíkovej, p. Andrey Gabrheľovej a p. Daniely Palkovej o poskytnutie nebytových priestorov. Starosta obce Drietoma vyzve žiadateľky o osobné stretnutie na prerokovanie žiadosti
- žiadosť obyvateľov obce z časti horný koniec o vyriešenie vjazdov do dvorov
- informáciu p. starostu k nepredloženiu stanoviska hlavného kontrolóra k schvaľovanému návrhu rozpočtu.
- správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Drietoma za rok 2019
- žiadosť obyvateľov Drietomy miestnej časti Brúsne o vyčistenie a prehlbenie potoka v Brúsne
- p. Jaroslava Gazdika o opravu a vyspravenie miestnej komunikácie v časti Drietoma – Hranica.
- žiadosť obyvateľov a majiteľov nehnuteľností obce Drietoma, lokalita Brúsne – Zvráčená o poskytnutie materiálu na zabezpečenie prístupovej cesty k domom
- stanovisko hlavného kontrolóra obce Drietoma k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania
- list p. Emílie Kuklovej s vyjadrením sa k písomnosti, rozhodnutie o odvolaní, číslo spisu OÚ-TN-OVBP2-2020/003721-002 a s vyjadrením k záveru štátneho stavebného dohľadu OcÚDr.790/2017-05/Ko
- správu audítora o overení účtovnej závierky k 31.12.2019
- stanovisko hlavného kontrolóra obce Drietoma k záverečnému účtu obce Drietoma za rok 2019
- sťažnosť p. Jána Kočíckého projektu rekonštrukcie miestnej komunikácie
- vypovedanie zmluvy o nájme a zmluvy a o prevádzke vodovodu v obci Drietoma zo strany prevádzkovateľa verejného vodovodu firmy Jozef Janiš – EKO-STAVSOL
- ukončenie nájmu v lekární Jantár a odstúpenie od zmluvy o nájme nebytových priestorov p. PharmDr. Boženy Janišovej
- žiadosť p. Libora Jánošika, Drietoma 255 o odkúpenie obecného pozemku parc.č. 4989/1 vo vlastníctve obce Drietoma
- stanovisko hlavného kontrolóra obce Drietoma k dodržaniu poskytnutím návratnej finančnej výpomoci zo štátnych finančných aktív v súlade s §13 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 523/2004 Z.z.“)
- žiadosť spoločnosti Projacht s.r.o. o prenájom nebytových priestorov v bloku C budovy Základnej školy s materskou školou v Drietome
- žiadosť ZŠ s MŠ Drietoma o vyhradenie a oplotenie pozemku detského ihriska materskej školy
- žiadosť ZŠ s MŠ Drietoma o pridelenie priestorov do užívania v bloku C budovy Základnej školy s materskou školou v Drietome
- upozornenie p. Ing. Pavla Kuklu na nevyhovujúce parkovisko
- žiadosť Ing. Pavla Kuklu o informáciu k listu OcÚDr/2020/863 zo dňa 21.5.2020, doručeného na obecný úrad dňa 19.06.2020
- žiadosť Ing. Pavla Kuklu o informáciu k listu OcÚDr/2020/863 zo dňa 21.5.2020, doručeného na obecný úrad dňa 24.07.2020
- žiadosť o prehodnotenie ceny za odpredaj pozemku za cenu 40€/m² pre manželov Petra a Alenu Michalcových
- žiadosť o prehodnotenie ceny za odpredaj pozemku za cenu 40€/m² pre p. Pavla Revaya
- upozornenie prokurátora Okresnej prokuratúry Trenčín

Schválilo

- rozpočet obce Drietoma na rok 2020 vrátane programov a podprogramov.
- plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2020
- Všeobecne záväzná nariadenie obce Drietoma č. 3/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
- zmenu v dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Drietoma č. 2/2013 o financovaní materských škôl a školských zariadení na rok 2020

- v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) (osobitný zreteľ) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predaj nehnuteľností – pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území obce Drietoma a to konkrétne:
 - * parcela KN-C č. 3318/5 o výmere 2 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
 - * parcela KN-C č. 3318/6 o výmere 2 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, ktoré vznikli odčlenením z pôvodnej parcely č. 3318 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúce sa v katastrálnom území Drietoma, obec Drietoma, okres Trenčín, zapísané v liste vlastníctva č. 1, novým geometrickým plánom č. 33/2009 spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že žiadateľ Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava umiestnila na odpredanom pozemku transformačnú stanicu, ktorá zabezpečuje skvalitnenie výkonu elektrickej siete v obci
- predaj pozemku parc. č. 3318/5 vo výmere 2 m² a parc. č. 3318/6 vo výmere 2 m², ktoré sa odčlenili z parc. č. 3318 KN-C, vedenej na LV č. 1 vo vlastníctve obce Drietoma v k. ú. Drietoma:
 1. za cenu 30,- €/m²,
 2. geometrické zameranie, vypracovanie kúpno-predajnej zmluvy, návrh na vklad a všetky náklady spojené s predajom si žiadateľ bude hradiť na vlastné náklady
- zámer prenechať majetok obce do nájmu nebytových priestorov v budove Základnej školy s materskou školou, Drietoma 453 z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že žiadateľ poskytuje občanom sociálne služby, ktoré sú prospešné pre starších občanov, v súčasnosti sú priestory nevyužívané a jediný prístup k nim je zo zariadenia pre seniorov – Slnecný lúč, n.o.
- prenájom nebytových priestorov v budove Základnej školy s materskou školou Drietoma 453, kde nezisková organizácia Slnecný lúč, n.o. Trenčín poskytuje občanom sociálne služby, ktoré sú prospešné pre starších občanov, v súčasnosti sú nevyužívané a jediný prístup k nim je zo zariadenia pre seniorov – Slnecný lúč, n.o. na dobu neurčitú a cenu za nájom nebytových priestorov vo výmere 197,66 m² vo výške 5 €/m²/rok
- žiadosť o prenájom nebytových priestorov pre OFK Drietoma s vybudovaním dočasnej elektrickej prípojky o ktorú žiada p. J. Stopka na parcele reg. E par. Č. 2933/1. Všetky náklady spojené s výstavbou si žiadateľ uhradí sám
- vypracovanie štúdie na komunitné centrum v Drietome v priestoroch bývalej materskej školy
- poskytnutie finančného príspevku pre obyvateľov obcí Jelenec a Koliňany po tragickej udalosti vo výške 500 €
- poskytnutie finančného príspevku vo výške 500 € pre obyvateľov mesta Prešov po tragickej udalosti
- vypísanie zámeru odpredať časť pozemkov parc.č. 85/4 o výmere 1 m², druh pozemku záhrada a parc.č. 85/3 o výmere 18 m², druh pozemku záhrada, ktoré vznikli odčlenením z parcely 5009 a 4953/4, vedených na LV č. 1, podľa geometrického plánu č. 45403066-045/2019 zo dňa 19.03.2019
- vypísanie zámeru odpredať časť pozemkov parc.č. 85/4 o výmere 1 m², druh pozemku záhrada a parc.č. 85/3 o výmere 18 m², druh pozemku záhrada, ktoré vznikli odčlenením z parcely 5009 a 4953/4, vedených na LV č. 1, podľa geometrického plánu č. 45403066-045/2019 zo dňa 19.03.2019
- schvaľuje vypísanie zámeru odpredať časť pozemkov parc.č. 85/4 o výmere 1 m², druh pozemku záhrada a parc.č. 85/3 o výmere 18 m², druh pozemku záhrada, ktoré vznikli odčlenením z parcely 5009 a 4953/4, vedených na LV č. 1, podľa geometrického plánu č. 45403066-045/2019 zo dňa 19.03.2019
- vypísanie zámeru odpredať novovzniknutú parcelu č. 84/5 o výmere 68 m², druh pozemku záhrada, ktorá vznikla odčlenením z parciel 5009 a 4953/4, vedených na LV č. 1, podľa geometrického plánu č. 45403066-045/2019 zo dňa 19.03.2019
- vybudovanie a úpravu vstupov k rodinným domom na hornom konci popri štátnej ceste
- podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení schvaľuje prijatie Municipálneho úveru vo výške 750 000,00 EUR poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a.s. so sídlom: Hodžova 11,010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31575951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve

- v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) (osobitný zreteľ) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Z dôvodov hodných osobitného zreteľa schvaľuje predaj nehnuteľnosti – pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území obce Drietoma a to konkrétne:
 - novovzniknuté parcely KN-C parc. č. 3005/24 druh pozemku – orná pôda, o výmere 407 m² a KN-C parc. č. 3336/43, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 475 m², ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 41373006-17-20 odčlenením od pôvodných pozemkov KN-E par. č. 4977/32 a KN-C parc. č. 3336/7 vedené na LV č. 1 vo vlastníctve obce Drietoma v k.ú. Drietoma p. Tomášovi Múdredu, Drietoma č. 766. Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že uvedené parcely sa nachádzajú medzi pozemkami vo vlastníctve žiadateľa, obec pozemky nevyužíva a prístup k nim je cez pozemky žiadateľa. Zámer obce o odpredaj pozemku osobitným zreteľom bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce od 01. 04. 2020 do dňa konania obecného zastupiteľstva vrátane tohto dňa
 - predaj pozemkov parc. č. 3005/24, druh pozemku orná pôda vo výmere 407 m² a parc. č. 3336/43 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 475 m², ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 41373006-17-20 odčlenením od pôvodných pozemkov KN-E par. č. 4977/32 a KN-C parc. č. 3336/7 vedené na LV č. 1 vo vlastníctve obce Drietoma v k.ú. Drietoma pre p. Tomáša Múdreho, Drietoma č. 766:
 1. za cenu 40 €/m²,
 2. geometrické zameranie, vypracovanie kúpno-predajnej zmluvy, návrh na vklad a všetky náklady spojené s predajom si žiadateľ bude hradíť na vlastné náklady
- v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) (osobitný zreteľ) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Z dôvodov hodných osobitného zreteľa schvaľuje predaj nehnuteľnosti – pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území obce Drietoma a to konkrétne: novovzniknutá parcela KN-C parc. č. 85/4 druh pozemku – záhrada, o výmere 1 m² a KN-C parc. č. 85/3, druh pozemku záhrada, o výmere 18 m², ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 45403066-045/2019 odčlenením od pôvodných pozemkov KN-E par.č. 5009 a parc. č. 4953/4 vedené na LV č. 1 vo vlastníctve obce Drietoma v k.ú. Drietoma p. Petrovi Michalcovi s manželkou, Drietoma č. 177. Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že uvedené parcely obec nevyužíva, nakoľko sa nachádzajú medzi pozemkami vo vlastníctve žiadateľa. Roky sa o pozemky starajú, využívajú ich, udržiavajú a zveľadujú. Zámer obce o odpredaj pozemku osobitným zreteľom bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce od 10. 03. 2020 do dňa konania obecného zastupiteľstva vrátane tohto dňa
- predaj pozemkov parc. č. 85/4, druh pozemku záhrada vo výmere 1 m² a parc. č. 85/3 druh pozemku záhrada vo výmere 18 m², ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 45403066-045/2019 odčlenením od pôvodných pozemkov KN-E par.č. 5009 a parc. č. 4953/4 vedené na LV č. 1 vo vlastníctve obce Drietoma v k.ú. Drietoma pre p. Petra Michalca a p. Alenu Michalcovú, Drietoma č. 177:
 1. za cenu 40 €/m²,
 2. geometrické zameranie, vypracovanie kúpno-predajnej zmluvy, návrh na vklad a všetky náklady spojené s predajom si žiadateľ bude hradíť na vlastné náklady
- v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) (osobitný zreteľ) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Z dôvodov hodných osobitného zreteľa schvaľuje predaj nehnuteľnosti – pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území obce Drietoma a to konkrétne:
 - novovzniknutá parcela KN-C parc. č. 84/5 druh pozemku – záhrada, o výmere 68 m² ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 45403066-045/2019 odčlenením od pôvodných pozemkov KN-E par.č. 5009 a parc. č. 4953/4 vedených na LV č. 1 vo vlastníctve obce Drietoma v k.ú. Drietoma p. Pavlovi Revayovi, Drietoma č. 457: z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že uvedená parcela je pre obec neupotrebitelná, obec parcelu nevyužíva, nakoľko sa nachádza medzi pozemkami vo vlastníctve p. Pavla Revaya a p. Márie Revayovej. Roky sa o pozemky starajú, využívajú ich, udržiavajú a zveľadujú. Zámer obce o odpredaj pozemku osobitným zreteľom bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce od 10. 03. 2020 do dňa konania obecného zastupiteľstva vrátane tohto dňa
 - predaj pozemkov parc. č. 84/5, druh pozemku záhrada vo výmere 68 m², ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 45403066-045/2019 odčlenením od pôvodných pozemkov KN-E par.č. 5009 a parc. č. 4953/4 vedených na LV č. 1 vo vlastníctve obce v k.ú. Drietoma pre p. Pavla Revaya:
 1. za cenu 40 €/m²,
 2. geometrické zameranie, vypracovanie kúpno-predajnej zmluvy, návrh na vklad a všetky náklady spojené s predajom si žiadateľ bude hradíť na vlastné náklady
- v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) (osobitný zreteľ) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje zámer prenajať majetok obce nachádzajúceho sa v katastrálnom území obce Drietoma a to konkrétne:
 - časť nebytových priestorov v budove lekárne, Drietoma č. 75 o výmere 110,5 m², zapísané na liste vlastníctva č. 1 parc. reg. C parc. č. 484/1, z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že spoločnosť ProLife Centrum, s.r.o. so sídlom Považská Bystrica, bude poskytovať služby súvisiace s prevádzkovaním lekárne, ktoré sú prospešné pre obec a jej obyvateľov. Z dôvodu ukončenia prevádzky lekárne Jantár, by takéto služby v obci nikto neposkytoval a obec má záujem o prevádzkovanie lekárne naďalej
 - prenájom nebytových priestorov Lekárne, Drietoma č. 75 pre ProLife Centrum s.r.o. so sídlom Považská Bystrica. Celková výmera prenájatých priestorov je 110,5 m² za cenu 15 €/m²/rok, t.j. 1657,50 €/rok a 138,13 €/mesiac plus inflačná doložka
 - vypracovanie dodatku k nájomnej zmluve pre Les, s.r.o. s navýšením ceny 0,36 €/ m²/rok za pozemok vo výmere 2100 m² a dobu nájmu do 31.12.2030
 - ukončenie nájomnej zmluvy medzi obcou Drietoma a spoločnosťou Arte Vetro, s.r.o. s výpovednou lehotou 3 mesiace splatnou od 1.5.2020, t.j. do 31.07.2020
 - Záverečný účet obce Drietoma a celoročné hospodárenie za rok 2019 bez výhrad
 - použitie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2019 vo výške 120 099,40 eur na tvorbu rezervného fondu
 - plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na druhý polrok r. 2020
 - v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) (osobitný zreteľ) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje zámer prenajať majetok obce nachádzajúceho sa v katastrálnom území obce Drietoma a to konkrétne: - časť nebytových priestorov na prizemí bloku C v budove Základnej školy s materskou školou Drietoma, súpisné číslo 453, o výmere 29,07 m² na podnikateľské účely a nebytové priestory o výmere 4,4 m² ako sociálne zázemie. Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že Martina Pilková, bude poskytovať služby, ktoré sú prospešné pre obec a jej obyvateľov. Tieto služby momentálne v obci nikto neposkytuje
 - odpustenie nájmu pre MUDr. Jaroslavu Hrenákovú z dôvodu uzatvorenia ambulancie ako prevencia pred nebezpečenstvom šírenia pandémie COVID-19 za mesiace apríl, máj, jún 2020 v celkovej výške 197,49 €
 - žiadosť spoločnosti Morgana le Fay, s.r.o. o odpustenie nájmu od 13.03.2020 do 21.04.2020 z dôvodu uzatvorenia prevádzky ako prevencia pred nebezpečenstvom šírenia pandémie COVID-19
 - žiadosť o odpustenie nájmu pre firmu JAST stav s.r.o. za mesiace apríl, máj, jún 2020 z dôvodu neotvorenia prevádzky pre nevyhovujúci stav prenajatého nebytového priestoru
 - odpredaj obecného pozemku parc.č. 264 o výmere 62 m² spôsobom vypísania verejnej obchodnej záťaže s minimálnou cenou 40€/m²
 - v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) (osobitný zreteľ) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Z dôvodov hodných osobitného zreteľa schvaľuje predaj nehnuteľnosti – pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území obce Drietoma a to konkrétne: - novovzniknutá parc. č. 288/4 druh pozemku – zastavané plochy a nádvorie, o výmere 152m², ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 33183287-12-20 odčlenením od pôvodného pozemku KN-E par. č. 4139/21 vedené na LV č. 1 vo vlastníctve obce Drietoma v k.ú. Drietoma p. Andrejovi Gabrhelovi, Drietoma č. 695. Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že uvedené parcely sa nachádzajú za pozemkami vo vlastníctve žiadateľa, obec pozemky nevyužíva a prístup k nim je cez pozemky žiadateľa. Zámer obce o odpredaj pozemku osobitným zreteľom bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce od 01. 04. 2020 po dobu 15 dní. Cena za pozemok bola určená cena 20€/m²
 - predloženie žiadosti o NFP pre projekt „Vodozádržné opatrenia v obci Drietoma“ v rámci výzvy vyhlásenej v operačnom programe OP-KZP s kódom OPKZP-PO2-SC211-2020-62 so spolufinancovaním projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov
 - preloženie podujatia 22. Drietomský festival dychových hudieb na 31. júla 2021
 - prijatie návratnej finančnej výpomoci zo štátnych finančných aktív v súlade s §13 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 523/2004 Z.z.“) poskytovanej Ministerstvom financií SR v celkovej sume 46 400,00 eur (slovom štyridsaťšestisťtisťsto eur) na výkon samosprávnych pôsobností z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19
 - vypísanie zámeru na predaj časti pozemku pre p. Martina Kotrasa, ktorý sa odčlení z parc.č. 3325/1, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, spôsobom hodným osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že obec pozemok nevyužíva, uvedená časť parcely sa nachádza v susedstve s parcelou žiadateľa, z ktorej žiadateľ bude mať vjazd na jeho pozemok, čo mu umožní výstavbu rodinného domu. Aparát obecného úradu zabezpečí zverejnenie zámeru obce na úradnej tabuli minimálne 15 dní pred nastávajúcimi zasadnutím obecného zastupiteľstva
 - v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce podľa ustanovenia

§ 9a ods. 8 písm. e) (osobitný zreteľ) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Z dôvodov hodných osobitného zreteľa schvaluje predaj nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území obce Drietoma a to konkrétne: - novovzniknutá parcela KN-C parc. č. 288/4 druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 154 m², ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 33183287-12-20 z pôvodného pozemku KN-E par. č. 4139/21 vedeného na LV č. 1 vo vlastníctve obce Drietoma v k.ú. Drietoma p. Andrejovi Gabrhelovi, Drietoma č. 695. Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že uvedená parcela je pre obec neupotrebitelná, obec pozemok nevyužíva. Uvedená parcela sa nachádza medzi pozemkami vo vlastníctve žiadateľa a jeho manželky, a jej kúpou sa zcelia pozemky vo vlastníctve žiadateľa. Pán Gabrheľ sa o pozemok stará, udržiava ho a zveľaduje. Zámer obce o odpredaj pozemku osobitným zreteľom bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce od 01. 04. 2020 po dobu 15 dní.

- predaj pozemku parc. č. 288/4 druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 154 m², ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 33183287-12-20 z pôvodného pozemku KN-E par. č. 4139/21 vedeného na LV č. 1 vo vlastníctve obce Drietoma v k.ú. Drietoma pre p. Andreja Gabrhela, Drietoma č. 695:

1. za cenu 30 €/m², cena spolu za výmeru 154m² je 4.620,-€
2. geometrické zameranie, vypracovanie kúpno-predajnej zmluvy, návrh na vklad a všetky náklady spojené s predajom si žiadateľ bude hradit' na vlastné náklady

- odpredaj časti pozemku pre p. Hanu Briedovú, ktorý sa odčlení z parc.č. 3325/1, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, spôsobom hodným osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že obec pozemok nevyužíva, uvedená časť parcely sa nachádza v susedstve s parcelou žiadateľa, z ktorej žiadateľ bude mať vjazd na jeho pozemok, čo mu umožní výstavbu rodinného. Aparát obecného úradu zabezpečí zverejnenie zámeru obce na úradnej tabuli minimálne 15 dní pred nastávajúcim zasadnutím obecného zastupiteľstva

- v zmysle § 9 a) ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaluje zámer prenechať majetok obce do najmu nebytových priestorov na prízemí bloku C v budove Základnej školy s materskou školou, Drietoma 453 pre žiadateľa Martina Pilkovú – Kozmetický salón TINA z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, uvedený žiadateľ poskytoval a naďalej bude poskytovať vo vyššie špecifikovaných nebytových priestoroch kozmetické služby, ktoré sú prospešné pre obec a jej obyvateľov

- prenájom nebytových priestorov v budove Základnej školy s materskou školou Drietoma 453, kde žiadateľ Martina Pilková, kozmetický salón TINA bude poskytovať kozmetické služby, ktoré sú prospešné pre obec a jej obyvateľov na dobu neurčitú:

* cena podnikateľských priestorov vo výmere 29,07 m² vo výške 15 €/m²/rok, t.j. 436,05 €/rok,

* cena za sociálne zázemie vo výmere 4,40 m² vo výške 15 €/m²/rok, t.j. 66 €/rok,

Cena priestorov sa každoročne upravuje o výšku inflácie

- Všeobecne záväzné nariadenie obce Drietoma č. 1/2020 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Drietoma aj so zapracovanými zmenami

- Rehole piaristov na Slovensku o poskytnutie dotácie na rok 2020 na prevádzku a mzdy školského zariadenia, komisií financií, správy majetku a pohľadávok

- použitie rezervného fondu vo výške 80.000 eur na „Rekonštrukciu miestnych komunikácií ul. Rádek , ul. Kralovany – práce navyiac“ Práce navyiac: asfaltovanie, parkoviská pri zdravotnom stredisku, uličná vpúšť pri odbočke na Ostrú Hôrku, zmena trasovania chodníka k lávke pri soche sv. Jána, rekonštrukcia miestnej komunikácie za zdravotným strediskom, úprava komunikácie

uloženie cestného žľabu a výstavba kanalizačnej šachty pri odbočke do Súhrady, predĺženie miestnej komunikácie a likvidácia starého mostu pri lávke pred p. Tancerovou, predĺženie chodníka a osadenie cestných obrubníkov pri dome p. Sirotného, uloženie kanalizačnej rúry pred domom p. Bernáta, rozšírenie výstavby verejného osvetlenia a miestneho rozhlasu po farský úrad v Drietome

- rozpočtové opatrenie č. 3/2020 povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov v sume 80 000,00 eur

- Zásady vybavovania petícií v podmienkach obce Drietoma so zapracovanou zmenou z 5 na 10 pracovných dní

- za predsedu komisie pre vybavovanie petícií JUDr. Ing. Vladimíru Barišovu a členov Ing. Peter Fila, Ing. Zuzanu Krížanovú PhD

- prenájom nebytového priestoru v budove Požiarnej zbrojnice, Drietoma 329, pre JASTstav s.r.o. na základe výsledku obchodno-verejnej súťaže odo dňa 31. 03. 2020:

* cena podnikateľských priestorov vo výmere 407,75 m² vo výške 302 €/mesiac, t.j. 3624,- €/rok. Cena priestorov sa každoročne upravuje o výšku inflácie

- rozpočtové opatrenie číslo 5/2020 povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov v celkovej sume 46.400,00 eur

- rozpočtové opatrenie číslo 6/2020 na presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu v celkovej výške 72. 650,00 eur

- odstránenie havarijného stavu kotolne Základnej školy s MŠ v Drietome v celkovej sume 119 050,51 eur -v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaluje spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e)

(osobitný zreteľ) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Z dôvodov hodných osobitného zreteľa schvaluje predaj nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území obce Drietoma a to konkrétne: - novovzniknutá parcela KN-C parc. č. 288/4 druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 154 m², ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 33183287-12-20 z pôvodného pozemku KN-E par. č. 4139/21 vedeného na LV č. 1 vo vlastníctve obce Drietoma v k.ú. Drietoma p. Andrejovi Gabrhelovi, Drietoma č. 695. Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že uvedená parcela je pre obec neupotrebitelná, obec pozemok nevyužíva. Uvedená parcela sa nachádza medzi pozemkami vo vlastníctve žiadateľa a jeho manželky, a jej kúpou sa zcelia pozemky vo vlastníctve žiadateľa. Pán Gabrheľ sa o pozemok stará, udržiava ho a zveľaduje. Zámer obce o odpredaj pozemku osobitným zreteľom bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce od 09. 10. 2020 do dňa konania obecného zastupiteľstva vrátane tohto dňa

- predaj pozemku parc. č. 288/4 druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 154 m², ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 33183287-12-20 z pôvodného pozemku KN-E par. č. 4139/21 vedeného na LV č. 1 vo vlastníctve obce Drietoma v k.ú. Drietoma pre p. Andreja Gabrhela, Drietoma č. 695:

1. za cenu 30 €/m², cena spolu za výmeru 154m² je 4.620,-€
2. geometrické zameranie, vypracovanie kúpno-predajnej zmluvy, návrh na vklad a všetky náklady spojené s predajom si žiadateľ bude hradit' na vlastné náklady

- v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaluje spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) (osobitný zreteľ) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Z dôvodov hodných osobitného zreteľa schvaluje predaj nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území obce Drietoma a to konkrétne: - novovzniknutá parcela KN-C parc. č. 3325/15, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 93 m², ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 48035637-109-20 odčlenením od pôvodnej parcely KN-C par. č. 3325/1 vedená na LV č. 1 vo vlastníctve obce Drietoma v k.ú. Drietoma p. Martinovi Kotrasovi, Zábľatská 302/83, Trenčín. Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že obec pozemok nevyužíva, uvedená časť parcely sa nachádza v susedstve s parcelou p. Kotrasa, z ktorej bude mať vjazd na pozemok, čo mu umožní výstavbu rodinného domu. Zámer obce o odpredaj pozemku osobitným zreteľom bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce od 09. 10. 2020 do dňa konania obecného zastupiteľstva vrátane tohto dňa

- predaj pozemku parc. č. 3025/15, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 93 m², ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 48035637-109-20 odčlenením od pôvodného pozemku KN-C par. č. 3325/1 vedená na LV č. 1 vo vlastníctve obce Drietoma v k.ú. Drietoma pre p. Martina Kotrasa, Zábľatská 302/83, Trenčín

1. za cenu 40 €/m², cena spolu za výmeru 93m² je 3.720,-€
2. geometrické zameranie, vypracovanie kúpno-predajnej zmluvy, návrh na vklad a všetky náklady spojené s predajom si žiadateľ bude hradit' na vlastné náklady

Zriadilo:

- komisiu pre vybavovanie petícií

Postúpilo:

- žiadosť p. Rastislava Kročila na prerokovanie Komisií pre výstavbu, územný plán, životné prostredie a havárie.

- žiadosť p. Tomáša Múdreho na prerokovanie Komisií pre výstavbu, územný plán, životné prostredie a havárie.

- Spoločenstva vlastníkov bytov v 9 byt. jednotke Drietoma na prerokovanie Komisií pre výstavbu, územný plán, životné prostredie a havárie

- žiadosť p. Ruženy Múdrej o odkúpenie obecného pozemku, na prerokovanie Komisií pre výstavbu, územný plán, životné prostredie a havárie

- p. Petra Michalca s manželkou o odkúpenie obecného pozemku, na prerokovanie Komisií pre výstavbu, územný plán, životné prostredie a havárie

- žiadosť LES, s.r.o. o predĺženie nájmovej zmluvy, komisií pre financie, správy majetku a pohľadávok

- žiadosť p. Ing. Pavla Kuklu o prenájom pozemku na prerokovanie komisií pre financie, správy majetku a pohľadávok

- žiadosť p. Petra Michalca a p. Aleny Michalovej o prehodnotenie ceny za odpredaj pozemku parc.č. KN-C 85/4 a KN-C 85/3

v celkovej výmere 19m² vo vlastníctve Obce Drietoma, komisií financií, správy majetku pohľadávok

- žiadosť p. Pavla Revaya o prehodnotenie ceny za odpredaj časti pozemku parc. č. KN-E 5009 a parc. č. 4953/4 o výmere 68m² vo vlastníctve Obce Drietoma, komisií financií, správy majetku a pohľadávok

- žiadosť p. Hany Biedovej, bytom Trenčín o odkúpenie časti obecného pozemku komisií pre výstavbu, územný plán, životné prostredie a havárie

- žiadosť Ľuboslavy Oravcovej, Drietoma, o odloženie splátok komisií financií, správy majetku a pohľadávok

- žiadosť Ľuboslavy Oravcovej, Drietoma, o odloženie splátok komisií financií, správy majetku a pohľadávok

Zrušilo

- uznesenie č. 57/2020 zo dňa 18.06.2020 pre p. Andreja Gabrhela o odkúpenie obecného pozemku

SPOLOČENSKÁ RUBRIKA

December 2019 - November 2020

NARODILI SA:

Alexandra Kašičková	Tomáš Záhora
Tobiáš Palko	Jakub Štefan Solík
Šimon Borot	Tobias Richter
Natália Matejíčková	Lukáš Kozelek
Zoja Senková	Sára Režná
Jakub Husár	Jasmína Peková
Karolína Hodulíková	Lucas Murárik
Jozef Nedelka	David Šargavý
Emília Filová	



Prajeme Vám, aby dieťaťko prinieslo do Vašej rodiny veľa lásky, smiechu a nehy. Nech s ním prežívate veľa radosti a šťastných chvíľ. Nech je zdravé a rastie ako z vody! Nech je pre Vás tým najväčším pokladom na svete.

SVOJE „ÁNO“ SI POVEDALI:

Bronislava Fajtová a Libor Jánošík

Prajeme Vám, aby ste boli nielen manželmi, ale aj najlepšimi priateľmi, deliacimi sa o chvíle pohody, ochotní počúvať toho druhého a pripravení kedykoľvek pomôcť.



OPUSTILI NÁS, S ÚCTOU SPOMÍNAME...

Emília Kočická vo veku	77 rokov
Mária Kukučková vo veku	81 rokov
Ján Spaček vo veku	73 rokov
Jozef Hodulík vo veku	55 rokov
Jozef Pilko vo veku	79 rokov
JUDr. Jozef Kluka vo veku	70 rokov
Katarína Breznická vo veku	96 rokov
Emília Koťeková vo veku	85 rokov
Ing. Ivan Špaček vo veku	77 rokov
Daniel Raček vo veku	39 rokov
Ing. Eugen Belobrad vo veku	80 rokov
Václav Michalec vo veku	40 rokov
Vladimír Kolačanský vo veku	82 rokov
Ján Špaček vo veku	76 rokov
Michal Malý vo veku	29 rokov
Ivan Jankuj vo veku	73 rokov
Anna Belicová vo veku	87 rokov
František Blažej vo veku	88 rokov
Jozef Hrnčiar vo veku	76 rokov
Mária Kuklová vo veku	63 rokov
Stanislav Hrušovský vo veku	63 rokov
Marián Múdry vo veku	50 rokov
Milan Buček vo veku	62 rokov
Anton Šugra vo veku	91 rokov



Čas plynie ako tichej rieky prúd, kto vás mal rád, nemôže zabudnúť. S tichou spomienkou k vášmu hrobu kvety položíme a pri plamienku sviečky sa v duchu pomodlíme.

PRISŤAHOVALI SA DO OBCE:

Mgr. Monika Lackovičová, Karolína Anna Lackovičová, Vojtech Hamaj, Katarína Hamajová, Vojtech Hamaj ml., Hanka Hamajová, Jozef Raček, Peter Bečár, Ing. Ingrid Doornkamp, Lukáš Ondrejčíka, Mgr. Dana Jurčacková, Mgr. Linda Michalcová, Tomáš Michalec, Alexandra Fabianová, Marko Kukučka, Anna Babčanová, Nina Ďurigová, Tomáš Richter, Zuzana Kvasnicová, Ivan Praženeč, Daša Muráriková, Richard Súdny, Ján Regner, Gabriela Machovcová, Natália Machovcová

ODHLÁSILI SA Z OBCE:

Marek Hrušovský, Judita Ravaszová, Martina Gorcová, Katarína Gažiová, Hana Gažiová, Anna Ravaszová, Marián Režný, Michal Bečár, Barbora Tóthová, Barbora Tóthová ml., Noemi Činčalová, Martin Babrnák, Mgr. Filip Fabo, Ing. Andrea Kubová, Ján Ondris, Tatiana Ondrisová, Anna Ondrisová, Magdaléna Ondrisová, Lucia Michalcová, Diana Šebeňová, Nikola Deckárová, Mgr. Petr Hatnančík, Branislav Brezan, Barbora Pösingerová, Matúš Pösinger, Michal Martinka, Matúš Kaleja, Mgr. Andrej Mikláš, Martin Gistingier, Anna Lišková

Krásne životné jubileá oslávili v roku 2020:



70 rokov:

Anna Stopková, Marie Miklášová, Jozef Spaček, Katarína Poltáková, Oľga Kútna, Anna Hrnčárová, Mária Michalcová, Milan Hošták, Jozef Kukučka, Eduard Žiška, Jaroslav Piško, Jozef Bretschneider, Daniela Kluková, Július Brlej, Štefan Malák, Vladimír Múdry Šebík, Milan Múdry Šebík, Ján Breznický, Marián Minárech

75 rokov:

Alena Daranská, Ing. Štefan Kvasnica, Margita Holaniová, Hana Činčalová, Anna Havierová, Mária Miklášová, Anna Tóthová, Pavol Pilko, Marián Minárech, Ing. Igor Humecký, Emília Blažejová, Marta Filová, Anna Kútna

80 rokov:

Mária Súčanská, Anna Bernátová, Jozef Rebro, Ján Machala, Anna Spačková, Pavol Bečár, Anežka Machalová

85 rokov:

Anna Vlášková, Katarína Zavadinková, Jozef Spaček, Marianna Bredšneiderová, Božena Bečárová, Ján Fraňo

90 a viac rokov:

Eva Šubertová (98) – najstaršia obyvateľka obce, Mária Vetráková, Anna Bulková, Katarína Lacková, Margita Zverbíková, Pavlína Hulínová, Andeľa Špačková, Antónia Morongová, Mária Husárová, Emílie Hellerová

Milí naši jubilanti, gratulujeme Vám a želáme Vám ešte veľa lásky, zdravia, šťastia a chuti do života v kruhu tých, ktorých ľúbite a ktorí ľúbia Vás.